Утверждено

решением общего собрания

пайщиков ПК ТОС «Зеленая долина».

Протокол № 3 от 14.09.2017 г.

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Жингель В.А..

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Павличенко Н.В.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О целевой Программе «Ресурсы на паях» -«Стол заказов»**

**ПК ТОС «Зеленая долина»**

(на 4-х листах)

1. Настоящее «Положение» разработано в соответствии с Уставом и «Положением об имуществе и фондах» ПК ТОС «Зеленая долина»(далее по тексту - Кооператива).

1. Главной задачей целевой Программы «Ресурсы на паях»-«Стол заказов» (далее по тексту – Программы) является удовлетворение материальных потребностей пайщиков в необходимых им ресурсах, создание более выгодных условий для получения пайщиками ресурсов, путем объединения пайщиками Кооператива имущественных паевых взносов, а также реализация организационных и других мероприятий на кооперативной основе.
2. Преимущества Программы:

А). Получение пайщиками ресурсов с «потребительской выгодой», т.е. с более выгодными условиями поставки в период строительства микрорайона.

Б). Возможность через сайт в сети Интернет или через мобильное приложение дистанционного контроля и управление потреблением ресурса

В). Справедливое (пропорционально потреблению) распределение сопутствующих потреблению ресурса расходов на содержание сетей и обеспечения их готовности к передаче ресурса к потребителю;

Г). Устранение возможности формирования дебиторской задолженности потребителей по содержанию соответствующих сетей.

1. **Программа реализуется Кооперативом только для своих пайщиков.**
2. Пайщик может воспользоваться Программой, имея оплаченный членский взнос за текущий месяц.
3. Регламент и условия Программы следующие:

6.1. Пайщики, решившие принять участие в Программе, знакомятся с данным «Положением о Программе» и *договором об участии пайщика в Программе, выполненных в виде оферты*, которая предназначается для ограниченного круга лиц – пайщиков Кооператива, и размещается на сайте Кооператива: www.zd.vc.tomsk.ru

6.2. Акцептом оферты является внесение пайщиком паевого взноса на Программу.

6.3. Пайщик вносит денежный паевой взнос на р/счет или в кассу Кооператива.

6.4. Первоначально по Программе пайщиком (или иным лицом - представителем его интересов) вносится любая сумма паевого взноса, но не менее 200 руб. Паевой взнос зачисляется на лицевой счет пайщика в паевом фонде.

6.5. В пределах суммы паевого взноса, пайщик может делать заказ, соглашаясь с конечной ценой ресурса для пайщика. Заказ оформляется через личный кабинет пайщика на сайте Кооператива или через мобильное приложение.

6.6. После отправки заявки пайщиком, сумма по заявке блокируется на лицевом счете пайщика в паевом фонде Кооператива.

6.7. Кооператив формирует консолидированные заявки Поставщикам ресурсов на основании заявок пайщиков.

6.8. Кооператив согласовывает консолидированные заявки с Поставщиками ресурсов.

6.9. Кооператив оплачивает из Паевого фонда Поставщикам ресурсов по согласованной консолидированной заявке (счету).

6.10. Получает от Поставщиков право требования(потребления) предоплаченного объема ресурса для Кооператива.

6.11. Распределение ресурса для пайщиков с одновременной выпиской документов (актов возврата паевого взноса в виде ресурса).

6.12. Потребление ресурса пайщикам осуществляется по закупочной цене в виде возврата паевого взноса с подписанием акта, с одновременным переводом части паевого взноса пайщика в членский целевой взнос (ЧЦВ), с добровольного согласия пайщика, данного им в договоре об участии в Программе. Размер ЧЦВ устанавливается в виде разницы между суммой заказа пайщика и суммой ресурса, выданного пайщику в виде возврата паевого взноса по закупочным ценам или по ценам внесения в паевой фонд в виде паевого взноса. ЧЦВ расходуется Кооперативом на организацию содержание инженерных сетей, доставки, распределения ресурсов пайщикам в виде возврата паевого взноса, а также других расходов на уставную деятельность Кооператива, в том числе на содержание и поддержку сайтов и мобильных приложений, участвующих в реализации Программы, базы данных и других инструментов в сети Интернет. ЧЦВ расходуется Кооперативом согласно «Положения об имуществе и фондах». ЧЦВ не возвращается пайщику ни при каких обстоятельствах.

6.13. Кооператив обеспечивает содержание инженерных сетей для осуществления возможности доставки ресурса пайщикам до дома, офиса, склада по его заявке. Пайщик оплачивает ЧЦВ для компенсации расходов Кооператива по организации такой доставки.

6.14. Пайщик может отказаться от своей заявки или ее части (т.е. отозвать заявку или ее часть) до момента отправки консолидированной заявки Поставщику. После отправки консолидированной заявки Поставщику, отказы на отзыв заявок или их части не принимаются, пайщик обязан получить заказанный ресурс в виде возврата паевого взноса и внести ЧЦВ на Программу.

6.15. В случае отказа пайщика от получения ресурса в виде возврата паевого взноса после отправки консолидированной заявки Поставщику и отсутствия других заинтересованных пайщиков в получении данного ресурса в виде возврата паевого взноса в течение 10 дней, представитель Кооператива, имеющий соответствующую доверенность, составляет в одностороннем порядке акт, который, после утверждения советом Кооператива, является основанием для списания с лицевого счета пайщика в паевом фонде суммы, указанной в решении Совета.

6.16. Совет Кооператива своим решением может приостановить участие пайщика в Программе в случае самовольного подключения к сетям ресурсоснабжения, причинения пайщиком какого-либо ущерба Кооперативу, периодических отзывов заявок, неполучения ресурса в виде возврата паевого взноса (п.6.15.) или других нарушений пунктов Устава, решений Совета или данного «Положения». Возобновление участия в Программе возможно только на основании решения Совета.

1. Ассортиментный перечень ресурсов(товаров) для пайщиков не ограничен.
2. Пайщик, после вступления в Кооператив, получает идентификационный номер пайщика (IN пайщика), а при вступлении в Программу, также пластиковую карточку для идентификации пайщика.
3. На лицевой счет пайщика в паевом фонда зачисляется сумма паевого взноса, поступившая на р/счет или в кассу Кооператива. Комиссию банков или платежных систем оплачивает Пайщик.
4. После внесения Пайщиком в Паевой фонд Кооператива денежного паевого взноса, у Кооператива возникает обязанность по возврату суммы паевого взноса Пайщику. Основание: пункт 20.1 **Устава Кооператива, «Положение об имуществе и фондах Кооператива».** Возврат паевого взноса может осуществляться деньгами или ресурсом (имуществом). Основание: Статья 414 ГК РФ.
5. Кооператив по отношению к пайщику продавцом ресурсов не является, Закон РФ «О защите прав потребителей» во взаимоотношениях Кооператива и пайщика не действует. При возникновении у пайщика проблем с качеством полученного ресурса по Программе, Кооператив прикладывает все возможные усилия в рамках договора с поставщиком по урегулированию качества ресурса для пайщика.
6. Пайщик в любой момент может выйти из Программы и отказаться от потребления ресурса, написав соответствующее заявление и представив его в совет Кооператива. В данном заявлении должны быть указаны реквизиты для перечисления остатка паевого взноса по целевой Программе, который возвращается Пайщику в течение 7-ми рабочих дней с момента решения совета о возврате паевых взносов пайщикам, прекратившим участие в целевой Программе. Остаток паевых взносов 3000 руб. и более перечисляется безналичным путем на счет пайщика, указанный в заявлении о выходе из целевой Программы, от 1000 руб. до 3000 руб. выдается наличными деньгами из кассы Кооператива, менее 1000 руб. вносится на лицевой счет мобильного телефона Пайщика, указанного в заявлении на вступление в Кооператив.
7. Порядок и установленные процедуры в данном «Положении» являются обязательными для всех пайщиков Кооператива, участвующих в Программе. Несогласие с «Положением» или каким-то отдельным пунктом «Положения» не может служить основанием для предъявления претензий к Кооперативу со стороны пайщика.
8. Совет Кооператива утверждает необходимые образцы документов для осуществления функционирования Программы.
9. Данное «Положение» вводится в действие с момента утверждения общим собранием Кооператива. В случае внесения в данное «Положение» изменений или дополнений, они вводится в действие с момента утверждения общим собранием Кооператива, если в решении общего собрания не указана иная дата.