

№ К7-165/09

**ДОГОВОР**  
на  
**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ**  
**ЛИФТОВ**

между

ООО «Томская лифтовая компания»

и

ЗАО «УЮТ ТДСК»

г. Томск

«03» марта 2009 г.

## 1. СТОРОНЫ ДОГОВОРА

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем *Подрядчик*, в лице Директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем *Заказчик*, в лице директора Алексева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

**2.1.** *Заказчик*, являющийся собственником лифтов или действующий от имени собственника, поручает, а *Подрядчик*, в качестве специализированной по лифтам организации, принимает на себя обязательства выполнить работы по техническому обслуживанию лифтов согласно п.3.1.1.-3.1.3. настоящего договора в соответствии с «Положением о системе ППР лифтов», утвержденным Приказом № 53 от 17 августа 1998 г. Министерства РФ по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, по адресам, указанным в Приложении №1 к настоящему договору и являющимися его неотъемлемой частью, за что *Заказчик* ежемесячно оплачивает *Подрядчику* выполненные работы, а также обязуется создать необходимые условия, предусмотренные настоящим Договором и «Правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов» (ПБ 10-558-03, далее - ПУБЭЛ) для выполнения работ *Подрядчиком*.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

**3.1.** В рамках настоящего Договора *Подрядчик* выполняет следующие виды работ по техническому обслуживанию:

3.1.1. Периодические осмотры.

3.1.2. Текущий ремонт лифтов и систем ЛДСС.

3.1.3. Аварийно-техническое обслуживание.

3.1.4. Периодическое техническое освидетельствование.

3.1.5. Замену или ремонт всех вышедших из строя деталей лифтового оборудования, за исключением перечисленных ниже (относящихся к выполнению работ капитального характера, согласно Главы 2 «Методических рекомендаций по формированию цен (тарифов) на техническое обслуживание и ремонт лифтов»), а именно: электродвигателя главного привода, редуктора лебедки или червячной пары редуктора, тормозного устройства, электрошита (панели) управления лифтом, купе кабины, ограничителя скорости, створок дверей шахты и кабины, пружинных и балансирных подвесок противовеса и кабины, канатоведущего шкива, канатов, привода дверей и его составных частей, пульта управления, устройств защиты и контроля.

**3.2.** *Подрядчик* выполняет замену или ремонт оборудования, перечисленного в п. 3.1.5., и оборудования, выведенного из строя в результате нарушений правил эксплуатации, умышленной порчи, хищения или аварии в здании, а также работы, направленные на повышение безопасности и надежности лифтов по требованию органов Ростехнадзора или заводов-изготовителей, по отдельному соглашению с *Заказчиком*, в согласованный с ним срок, за дополнительную плату.

**3.3.** Прибытие специалиста после получения заявки о неисправности лифта по тел. 44-24-93, 678-666 осуществляется в течение 2 часов с 8.00 до 23.00 ежедневно. Время устранения неисправности зависит от ее типа и причины. *Заказчик* будет проинформирован, если на устранение неисправности требуется более 1 часа, а также, если остановка лифта произошла по причинам, перечисленным в п.3.2. настоящего Договора. В этом случае *Подрядчик* выполнит работы по ремонту лифта на условиях, предусмотренных п.3.2 настоящего Договора.

**3.4.** В случае непредвиденной остановки лифта с находящимся в нем пассажиром прибытие специалиста и освобождение пассажира из лифта осуществляется в течение 30 минут круглосуточно.

**3.5.** *Подрядчик* в соответствии с п.12.7. ПУБЭЛ, назначает лицо, ответственное за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов, а также, в соответствии с п.12.8. ПУБЭЛ, назначает электромехаников, ответственных за исправное состояние лифтов.

**3.6.** *Подрядчик* обеспечивает сохранность технической документации на лифтовое оборудование, переданной ему *Заказчиком*, своевременно производит все необходимые записи в паспортах лифтов о заменах основных узлов и деталей, изменениях в электросхемах.

**3.7.** *Подрядчик* назначает лифтеров и (или) диспетчеров в соответствии с п.12.2.1 и п.12.3 ПУБЭЛ и возлагает на них обязанности в соответствии с производственной инструкцией и инструкцией по технике безопасности (ПУБЭЛ п.12.9), обеспечивает их обучение, аттестацию и своевременную периодическую проверку знаний (ПУБЭЛ п.12.5.2).

**3.8.** *Подрядчик* осуществляет производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности на ОПО в соответствии с ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

**3.9.** *Подрядчик* своевременно уведомляет *Заказчика* о необходимости проведения ремонта, модернизации или замены морально и физически устаревших лифтов или отдельных узлов и деталей, с целью обеспечения их дальнейшей эксплуатации в соответствии с ПУБЭЛ. В случае, если *Заказчик* не одобряет рекомендуемую



*Подрядчиком* замену, ответственность за простой лифтов по причине выхода из строя таких узлов и деталей возлагается на *Заказчика*.

**3.10.** *Подрядчик* обязан приостановить эксплуатацию лифтов самостоятельно при нарушении Правил их безопасной эксплуатации (неисправность электропроводки и распределительного щита до главного рубильника, попадание влаги на аппаратуру и т.д.), или по предписанию органов Ростехнадзора России и должностных лиц в случае угрозы жизни людей. Об остановке лифтов вследствие нарушения Правил их безопасной эксплуатации, *Подрядчик* должен поставить *Заказчика* в известность немедленно. Остановленные по этим причинам лифты пускать в работу может только *Подрядчик* после устранения всех нарушений.

**3.11.** *Подрядчик* назначает лицо, ответственное за организацию эксплуатации лифтов, и выполнение обязательств своим персоналом согласно требований раздела 12 ПУБЭЛ, Федерального Закона РФ №116-ФЗ от 21.07.1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и Постановления Правительства РФ от 10.03.1999 №263 «Об организации и осуществлении производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности на опасном производственном объекте».

**3.12.** *Подрядчик* обеспечивает порядок хранения и учета выдачи ключей от помещений и шкафов, в которых размещено лифтовое оборудование, а также правильное ведение и хранение документации (журналов приема-сдачи смен, журналов учета выдачи ключей от машинных и блочных помещений, журналов заявок от населения о неисправности лифтов, графиков дежурств своего персонала) в соответствии с п.12.1 ПУБЭЛ.

**3.13.** *Подрядчик* заключает договор со страховой компанией о «Страховании гражданской ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц и окружающей природной среде в результате аварии на опасном производственном объекте».

#### 4. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

**4.1.** *Заказчик* передает *Подрядчику* документацию на лифты (паспорта, инструкции по монтажу и эксплуатации).

**4.2.** *Заказчик* обеспечивает освещенность этажных площадок перед дверями шахты, подходов к машинным и блочным помещениям и не допускает их загромождения.

**4.3.** *Заказчик* обеспечивает надежное электроснабжение лифтов и постоянное исправное состояние электропроводки и предохранительных приборов до вводного устройства в машинном помещении, а также линий освещения машинного (блочного) помещения и шахт до выключателей, установленных в МП (БП) и содержит в исправности кабели лифтовой диспетчерской связи.

**4.4.** *Заказчик* обеспечивает беспрепятственный доступ *Подрядчика* к обслуживаемому оборудованию.

**4.5.** *Заказчик* обеспечивает указанные в паспорте лифта условия его эксплуатации (температура, влажность и т.п.).

**4.6.** *Заказчик* производит уборку кабин лифтов.

**4.7.** *Заказчик* производит по мере необходимости и согласно требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда ремонт машинных и блочных помещений, остекление окон/форточек в машинных помещениях.

**4.8.** *Заказчик* обязательно уведомляет *Подрядчика* о планировании им работ, которые могут повлиять на нормальную эксплуатацию лифтов, не допускает производства работ сторонними организациями на лифтах, в машинных помещениях и шахтах без предварительного согласования с *Подрядчиком*.

**4.9.** *Заказчик* производит регистрацию опасного производственного объекта (ОПО) в едином государственном реестре ОПО в Управлении по экологическому, технологическому и атомному надзору по Томской области Ростехнадзора.

#### 5. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

**5.1.** Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, выполняемых *Подрядчиком*, по настоящему Договору, составляет **5138,44 (Пять тысяч сто тридцать восемь) рублей 44 копейки** в месяц за 1 (Один) лифт, учитывая НДС

**5.2.** Общая стоимость работ по Договору составляет в месяц **20 553,76 (Двадцать тысяч пятьсот пятьдесят три) руб. 76 коп.** за 4 лифта в том числе НДС (Приложение № 1).

**5.3.** В случае установления иных налогов, общая стоимость работ будет состоять из стоимости работ согласно п. 5.2 и иных налогов.

#### 6. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

##### 6.1. Условия выполнения работ

**6.1.1.** *Подрядчик* имеет право остановить лифт сроком на 1 день в месяц для проведения работ по текущему ремонту и подготовке лифта к техническому освидетельствованию.

##### 6.2. Условия оплаты

**6.2.1.** В течение трех рабочих дней после окончания отчетного месяца *Подрядчик* представляет *Заказчику* Акт выполненных работ. В течение последующих трех рабочих дней *Заказчик* обязан согласовать и письменно подтвердить объем выполненных работ. Если по истечении трех рабочих дней Акт выполненных работ не будет подписан, и от *Заказчика* не поступит письменно обоснованных претензий, работы считаются выполненными в



полном объеме и подлежат оплате до 15 числа каждого месяца следующего за отчетным согласно п. 5.2. настоящего договора.

6.2.2. Моментом осуществления оплаты считается момент поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу *Подрядчика*.

### **6.3. Корректировка цен.**

6.3.1. Расценки на техническое обслуживание лифтов приняты на момент подписания настоящего Договора.

6.3.2. В связи с инфляционными процессами, увеличивающими расходы по статьям затрат на техническое обслуживание лифтов (трудозатраты, запчасти, транспорт и т.д.), увеличивается стоимость производимых по настоящему договору работ.

6.3.3. Новая цена согласуется с *Заказчиком* и принимается к исполнению путем оформления в письменном виде Дополнительного Соглашения, которое будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

### **6.4. Корректировка стоимости.**

6.4.1. Стоимость работ по настоящему Договору может быть изменена по согласованию сторон при:

- Изменении количества лифтов;
- Изменении расценок на техническое обслуживание лифтов и систем ЛДСС;
- Изменении типа обслуживания.

6.4.2. *Заказчик* вправе уменьшить сумму платежа за единицу неработающего оборудования пропорционально количеству дней простоя по вине *Подрядчика*, начиная со 2-го дня простоя.

### **6.5. Ответственность сторон.**

6.5.1. Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору согласно требованиям ПУБЭЛ, Федерального Закона РФ №116-ФЗ от 21.07.1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и Постановления Правительства РФ от 10.03.1999 №263 «Об организации и осуществлении производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности на опасном производственном объекте».

6.5.2. Ответственность за нарушения Норм и Правил:

6.5.2.1. *Подрядчик* несет ответственность за несчастные случаи, происшедшие как с работающими, так и с лицами, соприкасающимися с лифтами, если эти случаи явились следствием невыполнения им условий настоящего Договора, а также требований, предусмотренных Нормами и Правилами.

6.5.2.2. *Подрядчик* не несет ответственность в случае прямого или косвенного ущерба, нанесенного вмешательством *Заказчика*, его работников или какой-либо третьей стороны в работу лифтового оборудования и в его техническое состояние, а также за несчастные случаи, происшедшие на лифтах, остановленных им для ремонта и преднамеренно пущенных в эксплуатацию персоналом *Заказчика* или третьими лицами.

6.5.2.3. *Подрядчик* не несет ответственность в случае нанесения ущерба оборудованию или людям, явившегося результатом нарушения правил безопасной эксплуатации, хулиганских действий, проникновения в машинные и блочные помещения посторонних лиц в отсутствие представителей *Подрядчика* или строительных дефектов здания. *Подрядчик* вправе приостановить работу лифтов при наличии любого из указанных условий.

### **6.6. Обстоятельства непреодолимой силы (ФОРС-МАЖОР)**

6.6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если обстоятельства их повлекшие являются следствием непреодолимой силы и носят чрезвычайный непредвиденный для Сторон характер, такие как пожары, наводнения, землетрясения, взрывы, забастовки, нарушения общественного порядка, действия правительства и т.п.

### **6.7. Порядок разрешения споров.**

6.7.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора или в связи с его неисполнением, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае, если стороны не придут к соглашению, спор подлежит передаче в Арбитражный суд. Решение арбитража будет окончательным и обязательным для обеих сторон.

### **6.8. Срок действия договора.**

6.8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами, а для лифтов, вводимых в эксплуатацию, с момента разрешающей записи инспектора Ростехнадзора, и действует по **“31” декабря 2009 года**.

6.8.2. Действие Договора автоматически продлевается на следующий (е) год (ы), если ни одна из Сторон за 30 дней до окончания срока действия Договора не передаст другой Стороне письменное уведомление о его расторжении.



## 7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. В случае задержки **Заказчиком** платежей более двух месяцев, **Подрядчик** вправе приостановить выполнение работ по техническому обслуживанию, предоставив письменное уведомление **Заказчику** и местному органу Ростехнадзора за 15 дней до приостановки работ.

7.2. В случае существенного нарушения настоящего Договора любой из сторон, включая нарушение **Заказчиком** обязательств по осуществлению ежемесячных платежей более двух месяцев, заинтересованная сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, уведомив не менее, чем за месяц, в письменном виде **Заказчика** и местный орган Ростехнадзора.

7.3. При расторжении Договора каждая из сторон обязана исполнить взятые на себя обязательства по настоящему Договору в той части, в которой они оказались неисполненными на момент его расторжения.

7.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться ПУБЭЛ, законодательством РФ.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

8.1. Условия настоящего Договора имеют одинаковую обязательную силу для сторон и могут быть изменены по взаимному согласию с обязательным составлением письменного документа.

8.2. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны. Нарушение данного пункта не освобождает стороны от взятых на себя по договору обязательств.

8.3. В случае привлечения **Заказчиком** любой третьей стороны для производства любых работ по полной или частичной замене, улучшению, изменению Лифтового Оборудования, **Подрядчик** приступит к исполнению своих обязательств только после проверки выполненных работ на соответствие ПУБЭЛ и другим Нормативным документам.

8.4. В случае перехода зданий с установленным или устанавливаемым Лифтовым Оборудованием в собственность, хозяйственное ведение, оперативное управление другому юридическому лицу **Заказчик** должен в обязательном порядке в недельный срок письменно известить **Подрядчика**.

8.5. **Заказчик** обязан осуществить все платежи, предусмотренные настоящим Договором, а также соглашениями, основанными на настоящем Договоре при наступлении условий, предусмотренных п. 8.4.

8.6. В случае несоблюдения **Заказчиком** п. 8.4. действие настоящего Договора продолжается, и стороны продолжают нести по нему обязательства.

## 9. ПРИЛОЖЕНИЯ

9.1. К договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1 - Ведомость объектов на проведение текущего обслуживания лифтов.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

тел. 57-70-86

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

### ЗАКАЗЧИК

Название: ЗАО «УЮТ Томской  
домостроительной компании»  
Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1  
ИНН 7017004711 КПП 701701001  
ОГРН  
Р/с 40702810906290000991 в ОАО  
«Томскпромстройбанк»  
К/с 30101810500000000728  
БИК 046902728

### ПОДРЯДЧИК

Название: ООО «Томская лифтовая компания»  
Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604  
ИНН 7017108319 / КПП 701701001  
Р/с 40702810710000160801  
В Томский ф-л ОАО «Промсвязьбанк»  
К/с 30101810500000000707 БИК 046910707  
БИК 046910707

Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны.

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

А.С. Алексеев

Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

В.Г. Шалагин

М.п.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1**  
**к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.**  
**на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 05 » ноября 2009 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Дополнительное соглашение № 1 о нижеследующем:

**1. В связи с изменением объемов работ, внести изменения в Раздел 5 Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:**

**Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет в месяц **51 384,40 (Пятьдесят одна тысяча триста восемьдесят четыре) руб. 40 коп.** за 10 лифтов (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).

**2. Остальные пункты договора остаются без изменения.**

Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с «05» ноября 2009 года.

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

### ЗАКАЗЧИК

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»  
Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1  
ИНН 7017004711 КПП 701701001  
ОГРН  
Р/с 40702810906290000991 в ОАО «Томскпромстройбанк»  
К/с 30101810500000000728  
БИК 046902728

### ПОДРЯДЧИК

Название: ООО «Томская лифтовая компания»  
Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604  
ИНН 7017108319 / КПП 701701001  
Р/с 40702810710000160801  
В Томский ф-л ОАО «Промсвязьбанк»  
К/с 30101810500000000707 БИК 046910707  
БИК 046910707

Настоящее дополнительное соглашение составлено на русском языке в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны.

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

А.С. Алексеев



Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

В.Г. Шалагин





## ВЕДОМОСТЬ объектов на проведение текущего обслуживания лифтов

Заказчик: ЗАО «Уют Томской домостроительной компании»

| №            | Улица    | Дом | П. | Рег. № | Назнач | Тип    | Кол. | Стоимость        |
|--------------|----------|-----|----|--------|--------|--------|------|------------------|
|              |          |     |    |        | Г/п кг | дверей |      |                  |
| 1            | Овражный | 22  | 1  |        | П630   | А      | 17   | 5 138,44         |
| 2            | Овражный | 22  | 1  |        | П400   | А      | 17   | 5 138,44         |
| 3            | Овражный | 22  | 2  |        | П630   | А      | 17   | 5 138,44         |
| 4            | Овражный | 22  | 2  |        | П400   | А      | 17   | 5 138,44         |
| 5            | Овражный | 20  | 1  |        | П630   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 6            | Овражный | 20  | 1  |        | П400   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 7            | Овражный | 20  | 2  |        | П630   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 8            | Овражный | 20  | 2  |        | П400   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 9            | Овражный | 20  | 3  |        | П630   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 10           | Овражный | 20  | 3  |        | П400   | А      | 14   | 5 138,44         |
| <b>Всего</b> |          |     |    |        |        |        |      | <b>51 384,40</b> |

**Всего в месяц: Пятьдесят одна тысяча триста восемьдесят четыре рубля 40 копеек**

Примечание: Данное приложение является основанием для расчетов с "05" ноября 2009 г.

ЗАКАЗЧИК:



ПОДРЯДЧИК:

*[Handwritten signature]*

М.п.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2**  
**к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.**  
**на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 15 » июня 2010 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Дополнительное соглашение № 2 о нижеследующем:

**1. В связи с изменением объемов работ, внести изменения в Раздел 5 Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:**

**Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет в месяц **82215,04 (Восемьдесят две тысячи двести пятнадцать рублей 04 копейки)**, за 16 лифтов (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).

**2. Остальные пункты договора остаются без изменения.**

Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с «15» июня 2010 года.

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

### **ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»  
Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1  
ИНН 7017004711 КПП 701701001  
ОГРН  
Р/с 40702810906290000991 в ОАО «Томскпромстройбанк»  
К/с 30101810500000000728  
БИК 046902728

### **ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»  
Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604  
ИНН 7017108319 / КПП 701701001  
Р/с 40702810710000160801  
В Томский ф-л ОАО «Промсвязьбанк»  
К/с 30101810500000000707 БИК 046910707  
БИК 046910707

Настоящее дополнительное соглашение составлено на русском языке в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны.

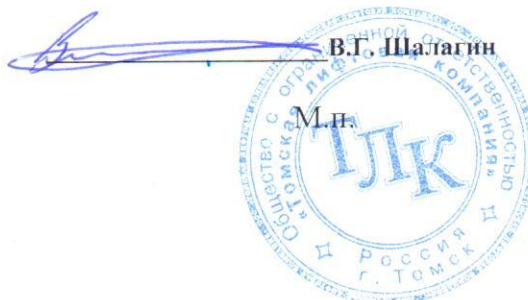
Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

А.С. Алексеев



Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

В.Г. Шалагин





**ВЕДОМОСТЬ объектов  
на проведение текущего обслуживания лифтов**

Заказчик: ЗАО «Уют Томской домостроительной компании»

| №            | Улица    | Дом | П. | Рег. № | Назнач | Тип    | Кол. | Стоимость        |
|--------------|----------|-----|----|--------|--------|--------|------|------------------|
|              |          |     |    |        | Г/п кг | дверей |      |                  |
| 1            | Овражный | 22  | 1  |        | П630   | А      | 17   | 5 138,44         |
| 2            | Овражный | 22  | 1  |        | П400   | А      | 17   | 5 138,44         |
| 3            | Овражный | 22  | 2  |        | П630   | А      | 17   | 5 138,44         |
| 4            | Овражный | 22  | 2  |        | П400   | А      | 17   | 5 138,44         |
| 5            | Овражный | 20  | 1  |        | П630   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 6            | Овражный | 20  | 1  |        | П400   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 7            | Овражный | 20  | 2  |        | П630   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 8            | Овражный | 20  | 2  |        | П400   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 9            | Овражный | 20  | 3  |        | П630   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 10           | Овражный | 20  | 3  |        | П400   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 11           | Овражный | 19  | 1  |        | П630   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 12           | Овражный | 19  | 1  |        | П400   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 13           | Овражный | 19  | 2  |        | П630   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 14           | Овражный | 19  | 2  |        | П400   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 15           | Овражный | 19  | 3  |        | П630   | А      | 14   | 5 138,44         |
| 16           | Овражный | 19  | 3  |        | П400   | А      | 14   | 5 138,44         |
| <b>Всего</b> |          |     |    |        |        |        |      | <b>82 215,04</b> |

20553 76  
30830 64  
30830 64

**Всего в месяц: Восемьдесят две тысячи двести пятнадцать рублей 04 копейки**

Примечание: Данное приложение является основанием для расчетов с "15" июня 2010 г.

ЗАКАЗЧИК:



ПОДРЯДЧИК:



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3**  
**к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.**  
**на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » августа 2010 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Дополнительное соглашение № 3 о нижеследующем:

**1. В связи с изменением объемов работ, внести изменения в Раздел 5 Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:**

**Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет в месяц **100 987,52 (Сто тысяч девятьсот восемьдесят семь рублей 52 копейки)** за 20 лифтов (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).

**2. Остальные пункты договора остаются без изменения.**

Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с «01» августа 2010 года.

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

### ЗАКАЗЧИК

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

### ПОДРЯДЧИК

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810710000160801

В Томский ф-л ОАО «Промсвязьбанк»

К/с 30101810500000000707 БИК 046910707

БИК 046910707

Настоящее дополнительное соглашение составлено на русском языке в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны.

Директор

ЗАО «УЮТ ТДСК»



А.С. Алексеев



Директор

ООО «Томская лифтовая компания»



В.Г. Шалагин





**ВЕДОМОСТЬ объектов**  
на проведение текущего обслуживания лифтов

Заказчик: ЗАО «Уют Томской домостроительной компании»

| №  | Улица    | Дом | П. | Рег. № | Назнач | Тип    | Кол. | Стоимость |
|----|----------|-----|----|--------|--------|--------|------|-----------|
|    |          |     |    |        | Г/п кг | дверей |      |           |
| 1  | Овражный | 22  | 1  |        | П630   | А      | 17   | 5 138,44  |
| 2  | Овражный | 22  | 1  |        | П400   | А      | 17   | 5 138,44  |
| 3  | Овражный | 22  | 2  |        | П630   | А      | 17   | 5 138,44  |
| 4  | Овражный | 22  | 2  |        | П400   | А      | 17   | 5 138,44  |
| 5  | Овражный | 20  | 1  |        | П630   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 6  | Овражный | 20  | 1  |        | П400   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 7  | Овражный | 20  | 2  |        | П630   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 8  | Овражный | 20  | 2  |        | П400   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 9  | Овражный | 20  | 3  |        | П630   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 10 | Овражный | 20  | 3  |        | П400   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 11 | Овражный | 19  | 1  |        | П630   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 12 | Овражный | 19  | 1  |        | П400   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 13 | Овражный | 19  | 2  |        | П630   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 14 | Овражный | 19  | 2  |        | П400   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 15 | Овражный | 19  | 3  |        | П630   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 16 | Овражный | 19  | 3  |        | П400   | А      | 14   | 4 990,00  |
| 17 | Овражный | 17  | 1  |        | П630   | А      | 17   | 5 138,44  |
| 18 | Овражный | 17  | 1  |        | П400   | А      | 17   | 5 138,44  |
| 19 | Овражный | 17  | 2  |        | П630   | А      | 17   | 5 138,44  |
| 20 | Овражный | 17  | 2  |        | П400   | А      | 17   | 5 138,44  |

} 20 553,76  
} 29 940  
} 29,990  
} 10 553,46

**Всего 100 987,52**

**Всего в месяц: Сто тысяч девятьсот восемьдесят семь рублей 52 копейки**

Примечание: Данное приложение является основанием для расчетов с "01" августа 2010 г.

ЗАКАЗЧИК:



М.п.



ПОДРЯДЧИК:



М.п.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » февраля 2011 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Заказчик**, в лице директора Алексеева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 4 о нижеследующем:

**1. В связи с изменением объемов работ, внести изменения в Раздел 5 Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:**

**Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет в месяц **132 085,40 (Сто тридцать две тысячи восемьдесят пять рублей 40 копеек)** за 24 лифта (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).

**2.** Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 4, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.

**3.** Настоящее Дополнительное соглашение № 4 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» февраля 2011 г.

**4.** Настоящее Дополнительное соглашение № 4 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

*Приложение № 1 - Ведомость объектов на проведение текущего обслуживания лифтов.*

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810710000160801

В Томский ф-л ОАО «Промсвязьбанк»

К/с 30101810500000000707 БИК 046910707

БИК 046910707

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

А.С. Алексеев



Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

В.Г. Шалагин





**ВЕДОМОСТЬ объектов  
на проведение текущего обслуживания лифтов**

Заказчик: ЗАО «Уют Томской домостроительной компании»

| №  | Улица     | Дом | П. | Рег. № | Назнач | Тип    | Кол.<br>Остан. | Стоимость<br>ТО с НДС |
|----|-----------|-----|----|--------|--------|--------|----------------|-----------------------|
|    |           |     |    |        | Г/п кг | дверей |                |                       |
| 1  | Овражный  | 22  | 1  |        | П630   | А      | 17             | 5 138,44              |
| 2  | Овражный  | 22  | 1  |        | П400   | А      | 17             | 5 138,44              |
| 3  | Овражный  | 22  | 2  |        | П630   | А      | 17             | 5 138,44              |
| 4  | Овражный  | 22  | 2  |        | П400   | А      | 17             | 5 138,44              |
| 5  | Овражный  | 20  | 1  |        | П630   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 6  | Овражный  | 20  | 1  |        | П400   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 7  | Овражный  | 20  | 2  |        | П630   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 8  | Овражный  | 20  | 2  |        | П400   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 9  | Овражный  | 20  | 3  |        | П630   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 10 | Овражный  | 20  | 3  |        | П400   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 11 | Овражный  | 19  | 1  |        | П630   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 12 | Овражный  | 19  | 1  |        | П400   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 13 | Овражный  | 19  | 2  |        | П630   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 14 | Овражный  | 19  | 2  |        | П400   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 15 | Овражный  | 19  | 3  |        | П630   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 16 | Овражный  | 19  | 3  |        | П400   | А      | 14             | 4 990,00              |
| 17 | Овражный  | 17  | 1  |        | П630   | А      | 17             | 5 138,44              |
| 18 | Овражный  | 17  | 1  |        | П400   | А      | 17             | 5 138,44              |
| 19 | Овражный  | 17  | 2  |        | П630   | А      | 17             | 5 138,44              |
| 20 | Овражный  | 17  | 2  |        | П400   | А      | 17             | 5 138,44              |
| 21 | Сибирская | 83  | 1  |        | П630   | А      | 11             | 7 774,47              |
| 22 | Сибирская | 83  | 2  |        | П630   | А      | 11             | 7 774,47              |
| 23 | Сибирская | 83  | 3  |        | П630   | А      | 11             | 7 774,47              |
| 24 | Сибирская | 83  | 4  |        | П630   | А      | 11             | 7 774,47              |

**Всего 132 085,40**

**Всего в месяц: Сто тридцать две тысячи восемьдесят пять рублей 40 копеек**

Примечание: Данное приложение является основанием для расчетов с «01» февраля 2011 г.

ЗАКАЗЧИК:



ПОДРЯДЧИК:



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 5  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » марта 2011 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Заказчик**, ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексеева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 4 о нижеследующем:

**1. Внести изменения в Раздел 5 Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:**

**Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет в месяц **137 647,72 (Сто тридцать семь тысяч шестьсот сорок семь рублей 72 копейки)** за 24 лифта (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).

**2.** Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 5, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.

**3.** Настоящее Дополнительное соглашение № 5 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» марта 2011 г.

**4.** Настоящее Дополнительное соглашение № 5 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810710000160801

В Томский ф-л ОАО «Промсвязьбанк»

К/с 30101810500000000707 БИК 046910707

БИК 046910707

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

\_\_\_\_\_  
А.С. Алексеев

Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

\_\_\_\_\_  
В.Г. Шалагин





**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п         | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|---------------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1             | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2             | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3             | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4             | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5             | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6             | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7             | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8             | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9             | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10            | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11            | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12            | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13            | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14            | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15            | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16            | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17            | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18            | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19            | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20            | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21            | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22            | Сибирская, 83                      | 1          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23            | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24            | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| <b>ИТОГО:</b> |                                    |            |             | <b>43 544,10</b>                 | <b>137 647,72</b>                                                   |

**Всего: Сто тридцать семь тысяч шестьсот сорок семь рублей 72 копейки**

ЗАКАЗЧИК

ЗАО «УЮТ ТДСК»

Директор

А.С. Алексеев

ООО «Томская лифтовая компания»

Директор

В. Г. Шалагин



М.П.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 6  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » июля 2011 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Заказчик**, в лице директора Алексеева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 6 о нижеследующем:

**1. Внести изменения в Договор № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:**

- ✓ **Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет в месяц **175 813,86 (Сто семьдесят пять тысяч восемьсот тринадцать рублей 86 копеек)** за 30 лифтов (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).
- ✓ В **Приложение № 1** включить лифты, расположенные по адресу: г Томск, ул. Сибирская, 56, п. 1, п. 2, п. 3.

**2.** Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 6, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.

**3.** Настоящее Дополнительное соглашение № 6 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» июля 2011 г.

**4.** Настоящее Дополнительное соглашение № 6 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810710000160801

В Томский ф-л ОАО «Промсвязьбанк»

К/с 30101810500000000707 БИК 046910707

БИК 046910707

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»  
  
А.С. Алексеев

Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»  
  
В.Г. Шалагин



**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п         | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|---------------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1             | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2             | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3             | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4             | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5             | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6             | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7             | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8             | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9             | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10            | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11            | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12            | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13            | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14            | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15            | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16            | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17            | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18            | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19            | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20            | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21            | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22            | Сибирская, 83                      | 1          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23            | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24            | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 25            | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                          | 6 361,02                                                            |
| 26            | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 27            | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 28            | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 29            | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 30            | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| <b>ИТОГО:</b> |                                    |            |             | <b>55 895,60</b>                 | <b>175 813,86</b>                                                   |

**Всего: Сто семьдесят пять тысяч восемьсот тринадцать рублей 86 копеек**

ЗАКАЗЧИК

ЗАО «УЮТ ТДСК»

Директор  А.С. Алексеев

ООО «Томская лифтовая компания»

Директор  В.Г. Шалагин



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 7  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 15 » августа 2011 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 7 о нижеследующем:

**1. Внести изменения в Договор № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:**

✓ **Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет в месяц **200 815,67 (Двести тысяч восемьсот пятнадцать рублей 67 копеек)** за **34** лифта (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).

✓ В **Приложение № 1** включить лифты, расположенные по адресу: г Томск, пер. Овражный, 17, п. 1, п. 2.

**2.** Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 7, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.

**3.** Настоящее Дополнительное соглашение № 7 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «15» августа 2011 г.

**4.** Настоящее Дополнительное соглашение № 7 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810710000160801

В Томский ф-л ОАО «Промсвязьбанк»

К/с 30101810500000000707 БИК 046910707

БИК 046910707

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

\_\_\_\_\_  
А.С. Алексеев

Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

\_\_\_\_\_  
В.Г. Шалагин





**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п  | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|--------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|        |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1      | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2      | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3      | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4      | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5      | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6      | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7      | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8      | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9      | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10     | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11     | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12     | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13     | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14     | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15     | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16     | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17     | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18     | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19     | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20     | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21     | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22     | Сибирская, 83                      | 1          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23     | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24     | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 25     | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                          | 6 361,02                                                            |
| 26     | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 27     | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 28     | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 29     | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 30     | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 31     | Овражный, 17                       | 1          | 17          | 8091,2                           | 6 250,45                                                            |
| 32     | Овражный, 17                       | 1          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 33     | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 34     | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| ИТОГО: |                                    |            |             | 63 986,80                        | 200 815,67                                                          |

Всего: Двести тысяч восемьсот пятнадцать рублей 67 копеек.

ЗАКАЗЧИК

ЗАО «УЮТ ТДСК»



Директор

А.С. Алексеев

ООО «Томская лифтовая компания»



Директор

В.Г. Шалагин

М.П.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 8  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » сентября 2011 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексеева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 8 о нижеследующем:

**1. Внести изменения в Договор № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:**

- ✓ **Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет в месяц **221 364,78 (Двести двадцать одна тысяча триста шестьдесят четыре рубля 78 копеек)** за 37 лифтов (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).
- ✓ В **Приложение № 1** включить лифты, расположенные по адресу: г Томск, ул. Обручева,2, Обручева, 4, Обручева, 6.

**2.** Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 8, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.

**3.** Настоящее Дополнительное соглашение № 8 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» сентября 2011 г.

**4.** Настоящее Дополнительное соглашение № 8 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»  
Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1  
ИНН 7017004711 КПП 701701001  
ОГРН  
Р/с 40702810906290000991 в ОАО «Томскпромстройбанк»  
К/с 30101810500000000728  
БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»  
Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина,7 офис 604  
ИНН 7017108319 / КПП 701701001  
Р/с 40702810710000160801  
В Томский ф-л ОАО «Промсвязьбанк»  
К/с 30101810500000000707 БИК 046910707  
БИК 046910707

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»



А.С. Алексеев

Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»



В.Г. Шалагин



**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|-------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|       |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1     | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2     | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5     | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6     | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9     | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10    | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11    | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12    | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17    | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18    | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21    | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22    | Сибирская, 83                      | 2          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23    | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24    | Сибирская, 83                      | 4          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 25    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                          | 6 361,02                                                            |
| 26    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 27    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 28    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 29    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 30    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 31    | Овражный, 17                       | 1          | 17          | 8091,2                           | 6 250,45                                                            |
| 32    | Овражный, 17                       | 1          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 33    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 34    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 35    | Обручева, 2                        | 1          | 10          | 2360,2                           | 6 844,58                                                            |
| 36    | Обручева, 4                        | 1          | 10          | 2363,2                           | 6 853,28                                                            |
| 37    | Обручева, 6                        | 1          | 10          | 2362,5                           | 6 851,25                                                            |

ИТОГО: 71 072,70

221 364,78

**Всего: Двести двадцать восемь тысяч триста девяносто семь рублей 86 копеек.**

ЗАКАЗЧИК

ЗАО «УЮТ ТДСК»

Директор

А.С. Алексеев

м.п.

ООО «Томская лифтовая компания»

Директор

В.Г. Шалагин

м.п.





**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 9  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » декабря 2011 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Заказчик**, в лице директора Алексеева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 9 о нижеследующем:

**1. Внести изменения в Договор № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:**

✓ **Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет **242 009,88 (Двести сорок две тысячи девять рублей 88 копеек)** в месяц за **41** лифт. (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).

✓ В **Приложение № 1** включить лифты, расположенные в доме по адресу: г. Томск, ул. Обручева, 8/1, п. 1-4.

**2.** Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 9, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.

**3.** Настоящее Дополнительное соглашение № 9 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» декабря 2011 г.

**4.** Настоящее Дополнительное соглашение № 9 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810414000160801

Банк: Сибирский филиал Открытого акционерного

общества «Промсвязьбанк» г. Новосибирск

К/с 30101810500000000816 в ГРКЦ г. Новосибирск

Главного управления Банка России по Новосибирской области

БИК 045004816

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

М.п.

А.С. Алексеев

Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

М.п.

В.Г. Шалагин





**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|-------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|       |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1     | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2     | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5     | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6     | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9     | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10    | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11    | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12    | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17    | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18    | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21    | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22    | Сибирская, 83                      | 2          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23    | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24    | Сибирская, 83                      | 4          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 25    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                          | 6 361,02                                                            |
| 26    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 27    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 28    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 29    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 30    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 31    | Овражный, 17                       | 1          | 17          | 8091,2                           | 6 250,45                                                            |
| 32    | Овражный, 17                       | 1          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 33    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 34    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 35    | Обручева, 2                        | 1          | 10          | 2360,2                           | 6 844,58                                                            |
| 36    | Обручева, 4                        | 1          | 10          | 2363,2                           | 6 853,28                                                            |
| 37    | Обручева, 6                        | 1          | 10          | 2362,5                           | 6 851,25                                                            |
| 38    | Обручева, 8/1                      | 1          | 10          | 7119                             | 5 161,28                                                            |
| 39    | Обручева, 8/1                      | 2          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 40    | Обручева, 8/1                      | 3          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 41    | Обручева, 8/1                      | 4          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |

ИТОГО: 78 191,70

242 009,88

Всего: Двести сорок две тысячи девять рублей 88 копеек.



А.С. Алексеев

ПОДРЯДЧИК  
ООО «Томская лифтовая компания»

Директор В.Г. Шапагин



М.п.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 10  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » февраля 2012 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Заказчик**, в лице директора Алексеева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 10 о нижеследующем:

1. В связи с вводом в эксплуатацию лифтов, расположенных по адресам: г. Томск, ул. Степана Разина, 14, п. 1, п. 2 и увеличением объема работ внести изменения в Договор на техническое обслуживание лифтов № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:
  - ✓ **Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет **269 272,64 (Двести шестьдесят девять тысяч двести семьдесят два рубля 64 копейки)** в месяц за **45** лифтов. (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).
  - ✓ В **Приложение № 1** включить лифты, расположенные в доме по адресу: г. Томск, ул. Степана Разина, д. 14, п.1, п. 2.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 10, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.
3. Настоящее Дополнительное соглашение № 10 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» февраля 2012 г.
4. Настоящее Дополнительное соглашение № 10 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810414000160801

Банк: Сибирский филиал Открытого акционерного

общества «Промсвязьбанк» г. Новосибирск

К/с 30101810500000000816 в ГРКЦ г. Новосибирск



Главного управления Банка России по Новосибирской области

БИК 045004816

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

  
М.п. 

Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

  
М.п. 



**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|-------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|       |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1     | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2     | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5     | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6     | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9     | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10    | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11    | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12    | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17    | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18    | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21    | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22    | Сибирская, 83                      | 2          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23    | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24    | Сибирская, 83                      | 4          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 25    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                          | 6 361,02                                                            |
| 26    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 27    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 28    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 29    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 30    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 31    | Овражный, 17                       | 1          | 17          | 8091,2                           | 6 250,45                                                            |
| 32    | Овражный, 17                       | 1          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 33    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 34    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 35    | Обручева, 2                        | 1          | 10          | 2360,2                           | 6 844,58                                                            |
| 36    | Обручева, 4                        | 1          | 10          | 2363,2                           | 6 853,28                                                            |
| 37    | Обручева, 6                        | 1          | 10          | 2362,5                           | 6 851,25                                                            |
| 38    | Обручева, 8/1                      | 1          | 10          | 7119                             | 5 161,28                                                            |
| 39    | Обручева, 8/1                      | 2          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 40    | Обручева, 8/1                      | 3          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 41    | Обручева, 8/1                      | 4          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 42    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          | 8822,9                           | 6 815,69                                                            |
| 43    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 44    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 45    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |

Итого: 87 014,60 269 272,64

Всего: Двести шестьдесят девять тысяч двести семьдесят два рубля 64 копейки

ЗАКАЗЧИК  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

Директор

м.п.



ПОДРЯДЧИК

ООО «Томская лифтовая компания»

Директор

м.п.



*фрагм*



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 11  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » июня 2012 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 11 о нижеследующем:

1. В связи с вводом в эксплуатацию лифтов, расположенных по адресам: г. Томск, ул. Говорова, 41, п. 1, п. 2 и увеличением объема работ внести изменения в Договор на техническое обслуживание лифтов № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:
  - ✓ **Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет **284 772,85 (Двести восемьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят два рубля 85 копеек)** в месяц за **48** лифтов. (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).
  - ✓ В **Приложение № 1** включить лифты, расположенные в доме по адресу: г. Томск, ул. Говорова, 41, п.1, п. 2.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 11, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.
3. Настоящее Дополнительное соглашение № 11 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» июня 2012 г.
4. Настоящее Дополнительное соглашение № 11 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810414000160801

Банк: Сибирский филиал Открытого акционерного

общества «Промсвязьбанк» г. Новосибирск

К/с 30101810500000000816 в ГРКЦ г. Новосибирск

Главного управления Банка России по Новосибирской области

БИК 045004816

Директор

ЗАО «УЮТ ТДСК»

  
А.С. Алексеев

М.п.



Директор

ООО «Томская лифтовая компания»

  
В.Г. Шалагин

М.п.





**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|-------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|       |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1     | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2     | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5     | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6     | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9     | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10    | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11    | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12    | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17    | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18    | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21    | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22    | Сибирская, 83                      | 2          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23    | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24    | Сибирская, 83                      | 4          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 25    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                          | 6 361,02                                                            |
| 26    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 27    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 28    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 29    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 30    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 31    | Овражный, 17                       | 1          | 17          | 8091,2                           | 6 250,45                                                            |
| 32    | Овражный, 17                       | 1          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 33    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 34    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 35    | Обручева, 2                        | 1          | 10          | 2360,2                           | 6 844,58                                                            |
| 36    | Обручева, 4                        | 1          | 10          | 2363,2                           | 6 853,28                                                            |
| 37    | Обручева, 6                        | 1          | 10          | 2362,5                           | 6 851,25                                                            |
| 38    | Обручева, 8/1                      | 1          | 10          | 7119                             | 5 161,28                                                            |
| 39    | Обручева, 8/1                      | 2          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 40    | Обручева, 8/1                      | 3          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 41    | Обручева, 8/1                      | 4          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 42    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          | 8822,9                           | 6 815,69                                                            |
| 43    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 44    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 45    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 46    | Говорова, 41                       | 1          | 11          | 5344,9                           | 5 166,74                                                            |
| 47    | Говорова, 41                       | 2          | 11          |                                  | 5 166,74                                                            |
| 48    | Говорова, 41                       | 3          | 11          |                                  | 5 166,74                                                            |

ИТОГО: 92 359,50 284 772,85

Всего: Двести восемьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят два рубля 85 копеек. рубля

ЗАКАЗЧИК  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

Директор А.С. Алексеев

м.п.

ПОДРЯДЧИК  
ООО «Томская лифтовая компания»

Директор В. Г. Шалагин

м.п.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 12  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » сентября 2012 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексеева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 12 о нижеследующем:

1. В связи с вводом в эксплуатацию лифтов, расположенных по адресам: г. Томск, ул. Говорова, 37, п. 1, п. 2 и увеличением объема работ внести изменения в Договор на техническое обслуживание лифтов № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:
  - ✓ **Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет **298 500,29 (Двести девяносто восемь тысяч пятьсот рублей 29 копеек)** в месяц за **50** лифтов. (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).
  - ✓ В **Приложение № 1** включить лифты, расположенные в доме по адресу: г. Томск, ул. Говорова, 37, п.1, п. 2.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 12, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.
3. Настоящее Дополнительное соглашение № 12 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» сентября 2012 г.
4. Настоящее Дополнительное соглашение № 12 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810414000160801

Банк: Сибирский филиал Открытого акционерного

общества «Промсвязьбанк» г. Новосибирск

К/с 30101810500000000816 в ГРКЦ г. Новосибирск

Главного управления Банка России по Новосибирской области

БИК 045004816

Директор  
ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»  
А.С. Алексеев  
М.п.



Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»  
В.Г. Шалагин  
М.п.





**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|-------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|       |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1     | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2     | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5     | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6     | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9     | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10    | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11    | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12    | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17    | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18    | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21    | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22    | Сибирская, 83                      | 2          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23    | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24    | Сибирская, 83                      | 4          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 25    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                          | 6 361,02                                                            |
| 26    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 27    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 28    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 29    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 30    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 31    | Овражный, 17                       | 1          | 17          | 8091,2                           | 6 250,45                                                            |
| 32    | Овражный, 17                       | 1          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 33    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 34    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 35    | Обручева, 2                        | 1          | 10          | 2360,2                           | 6 844,58                                                            |
| 36    | Обручева, 4                        | 1          | 10          | 2363,2                           | 6 853,28                                                            |
| 37    | Обручева, 6                        | 1          | 10          | 2362,5                           | 6 851,25                                                            |
| 38    | Обручева, 8/1                      | 1          | 10          | 7119                             | 5 161,28                                                            |
| 39    | Обручева, 8/1                      | 2          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 40    | Обручева, 8/1                      | 3          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 41    | Обручева, 8/1                      | 4          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 42    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          | 8822,9                           | 6 815,69                                                            |
| 43    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 44    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 45    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 46    | Говорова, 41                       | 1          | 11          | 5344,9                           | 5 166,74                                                            |
| 47    | Говорова, 41                       | 2          | 11          |                                  | 5 166,74                                                            |
| 48    | Говорова, 41                       | 3          | 11          |                                  | 5 166,74                                                            |
| 49    | Говорова, 37                       | 1          | 10          | 4733,6                           | 6 863,72                                                            |
| 50    | Говорова, 37                       | 2          | 10          |                                  | 6 863,72                                                            |

Итого: 97 093,10 298 500,29

Всего: Двести девяносто восемь тысяч пятьсот рублей 29 копеек.

ЗАКАЗЧИК  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

Директор

м.п.



ПОДРЯДЧИК  
ООО «Томская лифтовая компания»

Директор

м.п.





**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 13  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 23 » октября 2012 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 13 о нижеследующем:

1. В связи с вводом в эксплуатацию лифтов, расположенных по адресам: г. Томск, ул. Обручева, д. 8, п.п. 1 - 4 и увеличением объема работ внести изменения в Договор на техническое обслуживание лифтов № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:
  - ✓ **Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет **324 219,81 (Триста двадцать четыре тысячи двести девятнадцать рублей 81 копейка)** в месяц за **54** лифта. (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).
  - ✓ В **Приложение № 1** включить лифты, расположенные в доме по адресу: г. Томск, ул. Обручева, д. 8, п.п. 1 – 4.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 13, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.
3. Настоящее Дополнительное соглашение № 13 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «23» октября 2012 г.
4. Настоящее Дополнительное соглашение № 13 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810414000160801

Банк: Сибирский филиал Открытого акционерного

общества «Промсвязьбанк» г. Новосибирск

К/с 30101810500000000816 в ГРКЦ г. Новосибирск

Главного управления Банка России по Новосибирской области

БИК 045004816

Директор

ЗАО «УЮТ ТДСК»



А.С. Алексеев

Директор

ООО «Томская лифтовая компания»



М.П.

В.Г. Шалагин



**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|-------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|       |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1     | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2     | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5     | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6     | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9     | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10    | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11    | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12    | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17    | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18    | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21    | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22    | Сибирская, 83                      | 2          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23    | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24    | Сибирская, 83                      | 4          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 25    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                          | 6 361,02                                                            |
| 26    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 27    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 28    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 29    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 30    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 31    | Овражный, 17                       | 1          | 17          | 8091,2                           | 6 250,45                                                            |
| 32    | Овражный, 17                       | 1          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 33    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 34    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 35    | Обручева, 2                        | 1          | 10          | 2360,2                           | 6 844,58                                                            |
| 36    | Обручева, 4                        | 1          | 10          | 2363,2                           | 6 853,28                                                            |
| 37    | Обручева, 6                        | 1          | 10          | 2362,5                           | 6 851,25                                                            |
| 38    | Обручева, 8/1                      | 1          | 10          | 7119                             | 5 161,28                                                            |
| 39    | Обручева, 8/1                      | 2          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 40    | Обручева, 8/1                      | 3          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 41    | Обручева, 8/1                      | 4          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 42    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          | 8822,9                           | 6 815,69                                                            |
| 43    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 44    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 45    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 46    | Говорова, 41                       | 1          | 11          | 5344,9                           | 5 166,74                                                            |
| 47    | Говорова, 41                       | 2          | 11          |                                  | 5 166,74                                                            |
| 48    | Говорова, 41                       | 3          | 11          |                                  | 5 166,74                                                            |

|               |              |   |    |                   |                   |
|---------------|--------------|---|----|-------------------|-------------------|
| 49            | Говорова, 37 | 1 | 10 | 4733,6            | 6 863,72          |
| 50            | Говорова, 37 | 2 | 10 |                   | 6 863,72          |
| 51            | Обручева, 8  | 1 | 10 | 8868,8            | 6 429,88          |
| 52            | Обручева, 8  | 2 | 10 |                   | 6 429,88          |
| 53            | Обручева, 8  | 3 | 10 |                   | 6 429,88          |
| 54            | Обручева, 8  | 4 | 10 |                   | 6 429,88          |
| <b>ИТОГО:</b> |              |   |    | <b>105 961,90</b> | <b>324 219,81</b> |

**Всего: Триста двадцать четыре тысячи двести девятнадцать рублей 81 копейка.**

**ЗАКАЗЧИК**  
**ЗАО «УЮТ ТДСК»**

Директор

м.п.



А.С. Алексеев

**ПОДРЯДЧИК**

**ООО «Томская лифтовая компания»**

Директор

В. Г. Шалагин





**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 14  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01 » ноября 2012 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексеева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 14 о нижеследующем:

1. В связи с вводом в эксплуатацию лифтов, расположенных по адресам: г. Томск, ул. 4-я Заречная, д.46, п.п. 1-3; ул. Говорова, д. 31, п.п. 1-2 и увеличением объема работ внести изменения в Договор на техническое обслуживание лифтов № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:
  - ✓ **Пункт 5.2.** читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет **350 282,98 (Триста пятьдесят тысяч двести восемьдесят два рубля 98 копеек)** в месяц за **59** лифта. (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).
  - ✓ В **Приложение № 1** включить лифты, расположенные в доме по адресам: г. Томск, ул. 4-я Заречная, д.46, п.п. 1-3; ул. Говорова, д. 31, п.п. 1-2.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 14, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.
3. Настоящее Дополнительное соглашение № 14 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» ноября 2012 г.
4. Настоящее Дополнительное соглашение № 14 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»

Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1

ИНН 7017004711 КПП 701701001

ОГРН

Р/с 40702810906290000991 в ОАО

«Томскпромстройбанк»

К/с 30101810500000000728

БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»

Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604

ИНН 7017108319 / КПП 701701001

Р/с 40702810414000160801

Банк: Сибирский филиал Открытого акционерного общества «Промсвязьбанк» г. Новосибирск

К/с 30101810500000000816 в ГРКЦ г. Новосибирск

Главного управления Банка России по Новосибирской области

БИК 045004816

Директор

ЗАО «УЮТ ТДСК»





А.С. Алексеев

Директор

ООО «Томская лифтовая компания»



В.Г. Шалагин



**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**

установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м2 | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|-------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|       |                                    |            |             |                                  | по ТО                                                               |
| 1     | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                           | 5 829,44                                                            |
| 2     | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 3     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 4     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                  | 5 829,44                                                            |
| 5     | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                           | 4 986,18                                                            |
| 6     | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 7     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 8     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 9     | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 10    | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,18                                                            |
| 11    | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                           | 4 986,57                                                            |
| 12    | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 13    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 14    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 15    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 16    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                  | 4 986,57                                                            |
| 17    | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                           | 5 848,91                                                            |
| 18    | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 19    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 20    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                  | 5 848,91                                                            |
| 21    | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                          | 7 774,47                                                            |
| 22    | Сибирская, 83                      | 2          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 23    | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 24    | Сибирская, 83                      | 4          | 11          |                                  | 7 774,47                                                            |
| 25    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                          | 6 361,02                                                            |
| 26    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 27    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 28    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 29    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 30    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                  | 6 361,02                                                            |
| 31    | Овражный, 17                       | 1          | 17          | 8091,2                           | 6 250,45                                                            |
| 32    | Овражный, 17                       | 1          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 33    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 34    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                  | 6 250,45                                                            |
| 35    | Обручева, 2                        | 1          | 10          | 2360,2                           | 6 844,58                                                            |
| 36    | Обручева, 4                        | 1          | 10          | 2363,2                           | 6 853,28                                                            |
| 37    | Обручева, 6                        | 1          | 10          | 2362,5                           | 6 851,25                                                            |
| 38    | Обручева, 8/1                      | 1          | 10          | 7119                             | 5 161,28                                                            |
| 39    | Обручева, 8/1                      | 2          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 40    | Обручева, 8/1                      | 3          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 41    | Обручева, 8/1                      | 4          | 10          |                                  | 5 161,28                                                            |
| 42    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          | 8822,9                           | 6 815,69                                                            |
| 43    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 44    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 45    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                  | 6 815,69                                                            |
| 46    | Говорова, 41                       | 1          | 11          | 5344,9                           | 5 166,74                                                            |
| 47    | Говорова, 41                       | 2          | 11          |                                  | 5 166,74                                                            |
| 48    | Говорова, 41                       | 3          | 11          |                                  | 5 166,74                                                            |



|        |                  |   |    |            |            |
|--------|------------------|---|----|------------|------------|
| 49     | Говорова, 37     | 1 | 10 | 4733,6     | 6 863,72   |
| 50     | Говорова, 37     | 2 | 10 |            | 6 863,72   |
| 51     | Обручева, 8      | 1 | 10 | 8868,8     | 6 429,88   |
| 52     | Обручева, 8      | 2 | 10 |            | 6 429,88   |
| 53     | Обручева, 8      | 3 | 10 |            | 6 429,88   |
| 54     | Обручева, 8      | 4 | 10 |            | 6 429,88   |
| 55     | 4-я Заречная, 46 | 1 | 8  | 4236,5     | 4 095,28   |
| 56     | 4-я Заречная, 46 | 2 | 8  |            | 4 095,28   |
| 57     | 4-я Заречная, 46 | 3 | 8  |            | 4 095,28   |
| 58     | Говорова, 31     | 1 |    | 4750,8     | 6 888,66   |
| 59     | Говорова, 31     | 2 |    |            | 6 888,66   |
| ИТОГО: |                  |   |    | 114 949,20 | 350 282,98 |

Всего: Триста пятьдесят тысяч двести восемьдесят два рубля 98 копеек.

ЗАКАЗЧИК  
 ЗАО «УЮТ ТДСК»

Директор  А.С. Алексеев

м.п.



ПОДРЯДЧИК  
 ООО «Томская лифтовая компания»

Директор  В.Г. Шалагин

м.п.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 15  
к Договору № К7-165/09 от 03.03.2009г.  
на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 01» января 2013 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Заказчик**, в лице директора Алексева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Дополнительное соглашение № 15 о нижеследующем:

1. В связи с вводом в эксплуатацию лифтов, расположенных по адресу: г. Томск, пр. Комсомольский д. 20 п. 1 и увеличением объема работ внести изменения в Договор на техническое обслуживание лифтов № К7-165/09 от 03.03.2009 г.:
  - ✓ Пункт 5.2. читать в следующей редакции: «Общая стоимость работ по Договору составляет **362 472,10 (Триста шестьдесят две тысячи четыреста семьдесят два рубля 10 копеек)** в месяц за **61** лифта. (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению).
  - ✓ В Приложение № 1 включить лифты, расположенные в доме по адресу: г. Томск, пр. Комсомольский, д.20, п. 1.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Дополнительного соглашения № 15, Стороны руководствуются договором К7-165/09 от 03.03.2009 г. на техническое обслуживание лифтов.
3. Настоящее Дополнительное соглашение № 15 является неотъемлемой частью Договора К7-165/09 от 03.03.2009 г. и вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» января 2013 г.
4. Настоящее Дополнительное соглашение № 15 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Приложение № 1** - Стоимость работ по техническому обслуживанию лифтов, на 1 л. в 1 экз.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»  
Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1  
ИНН 7017004711 КПП 701701001  
ОГРН  
Р/с 40702810906290000991 в ОАО «Томскпромстройбанк»  
К/с 30101810500000000728  
БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»  
Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604  
ИНН 7017108319 / КПП 701701001  
Р/с 40702810414000160801  
Банк: Сибирский филиал Открытого акционерного общества «Промсвязьбанк» г. Новосибирск  
К/с 30101810500000000816 в ГРКЦ г. Новосибирск  
Главного управления Банка России по Новосибирской области  
БИК 045004816

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

А.С. Алексеев

М.п.

Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

В.Г. Шалагин

М.п.



**СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТОВ**  
установленных в управляемых ЗАО "УЮТ ТДСК" многоквартирных домах.

| № п/п | Адрес дома и место установки лифта | № подъезда | К-во этажей | Площадь помещений в подъезде, м <sup>2</sup> | Вид работ и их стоимость по техническому обслуживанию лифтов (руб.) |
|-------|------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|       |                                    |            |             |                                              | по ТО                                                               |
| 1     | Овражный, 22                       | 1          | 17          | 7546,2                                       | 5 829,44                                                            |
| 2     | Овражный, 22                       | 1          | 17          |                                              | 5 829,44                                                            |
| 3     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                              | 5 829,44                                                            |
| 4     | Овражный, 22                       | 2          | 17          |                                              | 5 829,44                                                            |
| 5     | Овражный, 20                       | 1          | 14          | 8851,2                                       | 4 986,18                                                            |
| 6     | Овражный, 20                       | 1          | 14          |                                              | 4 986,18                                                            |
| 7     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                              | 4 986,18                                                            |
| 8     | Овражный, 20                       | 2          | 14          |                                              | 4 986,18                                                            |
| 9     | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                              | 4 986,18                                                            |
| 10    | Овражный, 20                       | 3          | 14          |                                              | 4 986,18                                                            |
| 11    | Овражный, 19                       | 1          | 14          | 8851,9                                       | 4 986,57                                                            |
| 12    | Овражный, 19                       | 1          | 14          |                                              | 4 986,57                                                            |
| 13    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                              | 4 986,57                                                            |
| 14    | Овражный, 19                       | 2          | 14          |                                              | 4 986,57                                                            |
| 15    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                              | 4 986,57                                                            |
| 16    | Овражный, 19                       | 3          | 14          |                                              | 4 986,57                                                            |
| 17    | Овражный, 17                       | 3          | 17          | 7571,4                                       | 5 848,91                                                            |
| 18    | Овражный, 17                       | 3          | 17          |                                              | 5 848,91                                                            |
| 19    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                              | 5 848,91                                                            |
| 20    | Овражный, 17                       | 4          | 17          |                                              | 5 848,91                                                            |
| 21    | Сибирская, 83                      | 1          | 11          | 10723,4                                      | 7 774,47                                                            |
| 22    | Сибирская, 83                      | 2          | 11          |                                              | 7 774,47                                                            |
| 23    | Сибирская, 83                      | 3          | 11          |                                              | 7 774,47                                                            |
| 24    | Сибирская, 83                      | 4          | 11          |                                              | 7 774,47                                                            |
| 25    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          | 12351,5                                      | 6 361,02                                                            |
| 26    | Сибирская, 56                      | 1          | 17          |                                              | 6 361,02                                                            |
| 27    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                              | 6 361,02                                                            |
| 28    | Сибирская, 56                      | 2          | 17          |                                              | 6 361,02                                                            |
| 29    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                              | 6 361,02                                                            |
| 30    | Сибирская, 56                      | 3          | 17          |                                              | 6 361,02                                                            |
| 31    | Овражный, 17                       | 1          | 17          | 8091,2                                       | 6 250,45                                                            |
| 32    | Овражный, 17                       | 1          | 17          |                                              | 6 250,45                                                            |
| 33    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                              | 6 250,45                                                            |
| 34    | Овражный, 17                       | 2          | 17          |                                              | 6 250,45                                                            |
| 35    | Обручева, 2                        | 1          | 10          | 2360,2                                       | 6 844,58                                                            |
| 36    | Обручева, 4                        | 1          | 10          | 2363,2                                       | 6 853,28                                                            |
| 37    | Обручева, 6                        | 1          | 10          | 2362,5                                       | 6 851,25                                                            |
| 38    | Обручева, 8/1                      | 1          | 10          | 7119                                         | 5 161,28                                                            |
| 39    | Обручева, 8/1                      | 2          | 10          |                                              | 5 161,28                                                            |
| 40    | Обручева, 8/1                      | 3          | 10          |                                              | 5 161,28                                                            |
| 41    | Обручева, 8/1                      | 4          | 10          |                                              | 5 161,28                                                            |
| 42    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          | 8822,9                                       | 6 815,69                                                            |
| 43    | Степана Разина, 14                 | 1          | 17          |                                              | 6 815,69                                                            |
| 44    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                              | 6 815,69                                                            |
| 45    | Степана Разина, 14                 | 2          | 17          |                                              | 6 815,69                                                            |
| 46    | Говорова, 41                       | 1          | 11          | 5344,9                                       | 5 166,74                                                            |
| 47    | Говорова, 41                       | 2          | 11          |                                              | 5 166,74                                                            |
| 48    | Говорова, 41                       | 3          | 11          |                                              | 5 166,74                                                            |

|        |                   |   |    |            |            |
|--------|-------------------|---|----|------------|------------|
| 49     | Говорова, 37      | 1 | 10 | 4733,6     | 6 863,72   |
| 50     | Говорова, 37      | 2 | 10 |            | 6 863,72   |
| 51     | Обручева, 8       | 1 | 10 | 8868,8     | 6 429,88   |
| 52     | Обручева, 8       | 2 | 10 |            | 6 429,88   |
| 53     | Обручева, 8       | 3 | 10 |            | 6 429,88   |
| 54     | Обручева, 8       | 4 | 10 |            | 6 429,88   |
| 55     | 4-я Заречная, 46  | 1 | 8  | 4236,5     | 4 095,28   |
| 56     | 4-я Заречная, 46  | 2 | 8  |            | 4 095,28   |
| 57     | 4-я Заречная, 46  | 3 | 8  |            | 4 095,28   |
| 58     | Говорова, 31      | 1 |    | 4750,8     | 6 888,66   |
| 59     | Говорова, 31      | 2 |    |            | 6 888,66   |
| 60     | Комсомольский, 20 | 1 | 17 | 3944,7     | 6 094,56   |
| 61     | Комсомольский, 20 | 1 | 17 |            | 6 094,56   |
| ИТОГО: |                   |   |    | 114 949,20 | 362 472,10 |

Всего: Триста шестьдесят две тысячи четыреста семьдесят два рубля 10 копеек

ЗАКАЗЧИК  
 ЗАО «УЮТ ТДСК»

Директор  А.С. Алексеев

м.п.



ПОДРЯДЧИК  
 ООО «Томская лифтовая компания»

Директор  В. Г. Шалагин

м.п.





**СОГЛАШЕНИЕ**  
**О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА**  
**№ К7-165/09 от 03.03.2009г.**  
**на техническое обслуживание лифтов.**

г. Томск

« 28 » февраля 2013 г.

ООО «Томская лифтовая компания», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Шалагина Владимира Гурьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Заказчик**, ЗАО «Уют Томской домостроительной компании», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Алексева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно **Стороны** заключили Соглашение о расторжении Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г.

1. Расторгнуть Договор № К7-165/09 от 03.03.2009 г. на предоставление услуг по техническому обслуживанию лифтов с 01 марта 2013 года.
2. Обязательства сторон, возникшие до момента расторжения Договора, подлежат исполнению в полном объеме.
3. Настоящее Соглашение о расторжении Договора № К7-165/09 от 03.03.2009 г. составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

**Подписи и реквизиты Сторон:**

тел. 57-70-86, 24-26-77

тел. 51-67-72 факс 51-20-15

**ЗАКАЗЧИК**

Название: ЗАО «УЮТ Томской домостроительной компании»  
Адрес: 634021, г.Томск, ул. Елизаровых, 79/1  
ИНН 7017004711 КПП 701701001  
ОГРН  
Р/с 40702810906290000991 в ОАО «Томскпромстройбанк»  
К/с 30101810500000000728  
БИК 046902728

**ПОДРЯДЧИК**

Название: ООО «Томская лифтовая компания»  
Адрес: 634050 г. Томск, ул. Гагарина, 7 офис 604  
ИНН 7017108319 / КПП 701701001  
Р/с 40702810414000160801  
Банк: Сибирский филиал Открытого акционерного общества «Промсвязьбанк» г. Новосибирск  
К/с 30101810500000000816 в ГРКЦ г. Новосибирск  
Главного управления Банка России по Новосибирской области  
БИК 045004816

Директор  
ЗАО «УЮТ ТДСК»

М.п.



Директор  
ООО «Томская лифтовая компания»

М.п.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ТОМСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ»

Россия, 634050, город Томск, ул.Гагарина, дом 7, офис 604

E-mail: [otis@mail.tomsknet.ru](mailto:otis@mail.tomsknet.ru) тел.(3822) 51-20-15

12.08.2010 № \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
ЗАО «УЮТ ТДСК»  
А.С. Алексееву

**Уважаемый Александр Сергеевич!**

ООО «Томская лифтовая компания» заключила с ЗАО «УЮТ ТДСК» Договор № К7-165/09 от 03.03.2009 года на техническое обслуживание лифтов, в котором на обслуживании на сегодняшний день числится 12 единиц 14-этажных лифтов (по 2 лифта в одном подъезде) и 4 единицы – 17-этажных лифтов (по 2 лифта в одном подъезде).

Средняя минимальная стоимость обслуживания лифтов на **9 этажей с одним лифтом в подъезде** рекомендована Постановлением Мэра г. Томска и **равна 2,69 руб.** с квадратного метра общей жилой площади жилого помещения.

Следовательно, если за обслуживание одного лифта – 2,69 руб. с м<sup>2</sup>, то за два лифта в подъезде: 2,69 руб. x 2 ед. = 5,38 руб. с м<sup>2</sup>.

В настоящий момент, учитывая, что у данных лифтов срок эксплуатации не более 2-х лет, ООО «ТЛК» пошло Вам на уступки и заключило Договор, по условиям которого жильцы должны оплачивать оказанные услуги:

- в 14-этажных домах (2 лифта в подъезде) – 3,48 руб. с м<sup>2</sup>;
- в 17-этажных домах (2 лифта в подъезде) – 2,72 руб. с м<sup>2</sup>.

Мы обращаем Ваше внимание, что данное решение было принято нами в ущерб качеству технического обслуживания и текущего ремонта лифтов, выполнения мероприятий по сокращению времени внеплановых простоев лифтов, замены более современными комплектующими элементами механического и электротехнического оборудования лифтов.

Директор

В.Г. Шалагин



# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## «ТОМСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ»

Россия, 634050, город Томск, ул.Гагарина, дом 7, офис 604

E-mail: [otis@mail.tomsknet.ru](mailto:otis@mail.tomsknet.ru) тел.(3822) 51-20-15

11.01.2011 № 1/1

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
ЗАО «УЮТ ТДСК»  
А.С. Алексееву

### Уважаемый Александр Сергеевич!

Доводим до вашего сведения, что обслуживание лифтов (14 и 17 этажей) невозможно в связи с очень низкой стоимостью обслуживания.

ООО «Томская лифтовая компания» заключила с ЗАО «УЮТ ТДСК» Договор № К7-165/09 от 03.03.2009 года на техническое обслуживание лифтов, в котором на обслуживании на сегодняшний день числится 12 единиц 14-этажных лифтов (по 2 лифта в одном подъезде) и 8 единиц – 17-этажных лифтов (по 2 лифта в одном подъезде).

Средняя минимальная стоимость обслуживания лифтов на 9 этажей с одним лифтом в подъезде рекомендована Постановлением Мэра г. Томска и равна 2,90 руб. с квадратного метра общей жилой площади жилого помещения.

Следовательно если за обслуживание одного лифта – 2,90 руб. с м<sup>2</sup>, то за два лифта в подъезде 2,90 руб. x 2 ед. = 5,80 руб.

Мы понимаем остроту проблемы повышения цен, но действующие на сегодняшний день расценки не покрывают расходов на техническое обслуживание лифтов. За счет оптимизации затрат и применения расширенных зон обслуживания удалось добиться минимального увеличения стоимости оказываемых услуг.

Исходя из вышеизложенного, необходимо пересмотреть условия договора на комплексное техническое обслуживание лифтов в части повышения тарифа с **1 марта 2011 года.**

Принимая во внимание резкое повышение цены за обслуживание лифтов и огромное недовольство жильцов, предлагаем повысить стоимость обслуживания лифтов по цене:

14 этажный дом (2 лифта в подъезде) – 3,38 руб. с м<sup>2</sup>;

17 этажный дом (2 лифта в подъезде) – 3,09 руб. с м<sup>2</sup>.

Директор



В.Г. Шалагин