ДОГОВОР ПОДРЯДА № 213/10/15

На выполнение работ по монтажу оборудования лифтовой диспетчерской сигнализации и связи (ЛДСС) в ж/д по адресу: пер. Лесной, д.7, (1-3 подъезды)

Г. Томск 09 октября **2015г.**

ЖСК «Кристалл», именуем в дальнейшем «Заказчик» в лице председателя правления **Неведомской Галины Ивановны**, действующего на основании **Устава** с одной стороны и **АО "Томсклифтремонт"**, именуем в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора **Соголева Владимира Николаевича**, действующего на основании **Устава** с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работу:

а) монтаж оборудования лифтовой диспетчерской сигнализации и связи (ЛСДД) в ж/д по адресу: пер. Лесной, д.7 (1-3 подъезды)

1.2. Для производства работ, указанных в п.1.1. настоящего Договора, Подрядчик использует собственные материалы. Стоимость материалов включается в цену работ, установленную настоящим Договором.

1.3. Подрядчик несет ответственность за качество материалов, используемых для выполнения работ по поручению Заказчика.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ, подлежащих выполнению по настоящему Договору, составляет: **90 000.00 руб. в т.ч. НДС 18%.**
(Девяноста тысяч рублей 00коп.)

2.2. Предоплата: _____

2.3. Окончательный расчет 31 декабря 2015г..

3. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Заказчик имеет право присутствовать при выполнении работ, следить за соответствием качества материалов требованиям СНиП, ПУБЭЛ, а также контролировать выполнение работ.

3.2. Приемка выполненных работ осуществляется путем подписания акта сдачи-приемки работ.

3.3. Заказчик в течение 3 дней со дня получения акта сдачи-приемки и отчетных документов обязан направить Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ.

3.4. В случае прекращения работы по инициативе Заказчика, последний в письменной форме уведомляет Подрядчика о причине и сроке прекращения действия Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Подрядчик несет ответственность за исполнения работ требованиям СНиП и ПУБЭЛ. В случае не соответствия указанным требованиям, Подрядчик обязуется заменить некачественные материалы. Требования Заказчика по качеству принимаются в течение гарантированного срока (6 месяцев). Порядок и срок замены некачественных материалов устанавливается сторонами в дополнительном соглашении.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Ни одна из сторон настоящего Договора не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

4.4. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникшие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

5.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров, спор подлежит передаче в суд в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.3. Положения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Право собственности, а также права на использование результатов работы по настоящему Договору в любой форме принадлежит Заказчику.

6.2. Условия настоящего Договора имеют одинаковую юридическую силу для сторон и могут быть изменены по взаимному согласию с обязательным составлением письменного документа, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.3. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

Подрядчик: АО «Томсклифтремонт»	**Заказчик: ЖСК «Кристалл»**
Адрес: г.Томск, пер. Спортивный, 5, оф.1	Адрес: г.Томск, пер. Лесной, 7
ИНН 7020034410 /701701001	ИНН 7018017833 / 701701001
Р. счет: 407 028 100 640 101 250 90	Р. счет: 407 038 103 640 000 001 70
Отделение № 8616 ОАО Сбербанк России	Отделение № 8616 ОАО Сбербанк России
К. счет: 301 018 108 000 000 00 606	К. счет: 301 018 108 000 000 00 606
БИК 046 902 606	БИК 046 902 606

ПОДРЯДЧИК:

_____/В.Н.СОГОЛЕВ/

«____»_____ 2015 г

ЗАКАЗЧИК:

_____/Г.И. Неведомская /

«____»_____2015 г.

Акт № 10001213 от 13 октября 2015 г.

Исполнитель: **АО "Томсклифтремонт", ИНН 7020034410, 634029, Томская обл, Томск г, Спортивный пер, дом № 5, тел.: 52-71-37, р/с 40702810064010125090, в банке ОТДЕЛЕНИЕ N8616 СБЕРБАНКА РОССИИ, БИК 046902606, к/с 30101810800000000606**

Заказчик: **ЖСК "Кристалл", ИНН 7018017833, Текущий ремонт**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Монтаж оборудования лифтовой диспетчерской сигнализации и связи (ЛДСС) в ж/д по адресу: пер.Лесной, д.7, п1-п3.	3	л	30 000,00	90 000,00

Итого: 90 000,00
В том числе НДС 13 728,81

Всего оказано услуг 1, на сумму 90 000,00 руб.
Девяносто тысяч рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Директор, АО "Томсклифтремонт"

Соголев В.Н.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Томсклифтремонт» РОССИЯ • ТОМСК ИНН 7020034410 ОГРН 1027000872436

ЗАКАЗЧИК Председатель ЖСК «Кристалл» Неверо

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «КРИСТАЛЛ»