

Товарищество собственников жилья «Советская, 69»

Советская ул., д. 69, г. Томск, 634041, тел. 8-962-787-50-10, <http://sovetskaya69.vc.tom.ru>, e-mail: sovtom69@mail.ru

СМЕТА

доходов и расходов

ТСЖ «Советская, 69» на 2020 год

на 01.01.2020 на резервном счете ТСЖ - 1 154 412,50 руб.

СМЕТА				
ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ:				
№ п./п.	Наименование статей	Размер, руб.	Кратность	План на 2020, руб.
1.	Использование общего имущества			
1.1.	ООО «Эр Телеком Холдинг»	500	12	6 000,00
1.2.	ООО «НТС»	750	12	9 000,00
1.3.	ООО «ИКА»	500	12	6 000,00
ИТОГО				21 000,00
2	Фонд содержания жилья			
2.1.	Взнос собственников помещений (130464,90 кв.м)	13,8	12	2 229 787,44
ИТОГО				2 229 787,44
Итого по доходам				2 250 787,44
РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ:				
1.1.	Заработная плата	101 990,93	12	1 223 891,16
1.2.	Отчисления с з/пл (22%-ПФР; 2,9%-ФСС; 5,1%-ФФОМС; 0,2%-ФСС НС)	30 801,26	12	369 615,13
1.3.	Исполнение обязанностей сотрудников на период отпусков	52 590,93	1	52 590,93
1.4.	отчисления в фонды (22%-ПФР; 5,1%-ФФОМС)	14 252,14	1	14 252,14
1.5.	Обслуживание приборов учета тепла и автоматики	2500	12	30 000,00
1.6.	Банковские услуги	3000	12	36 000,00

1.7.	Приобретение хозяйственного инвентаря, расходных материалов	4000	12	48 000,00
1.8.	Канцелярские и почтовые расходы, услуги связи	2000	12	24 000,00
1.9.	Уборка и вывоз снега	50 000,00	4	200 000,00
1.10.	Очистка крыши от снега	15 000,00	6	90 000,00
1.11.	Обучение сантехника/электрика	4 000,00	1	4 000,00
1.12.	Аварийное обслуживание жилого дома (с учетом страховых отчислений 27,1%)	7 181,15	12	86 173,80
1.13.	Получение ЭЦП для банка и для председателя правления	4 000,00	2	8 000,00
1.14.	Обслуживание программы 1С Предприятие 8.3			7 000,00
1.15.	Непредвиденные расходы (с правом распоряжения правлением ТСЖ)			54 264,28
1.18.	налог на доходы УСН		6%	3 000,00
	Итого по расходам			2 250 787,44

Председатель правления

Главный бухгалтер

Приложение №2
УТВЕРЖДЕНО
Решением общего собрания
ТСЖ «Советская, 69»
от

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301017

Товарищество собственников жилья "Советская, 69"

(наименование организации)

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ

Номер документа	Дата составления
	2020

Составлено в соответствии со сметой расходов, утвержденной решением общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования от " " 20 20 г. №

на период 2020 с " 01 " января 20 20 г.

Структурное подразделение		Должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации	Количество штатных единиц	Тарифная ставка (оклад) и пр., руб.	Надбавки, руб.		Всего в месяц, руб. ((гр. 5 + гр. 6 + гр. 7) x гр. 4)	Примечание
наименование	код				районный коэффициент			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	01	председатель правления	1	20 000,00	6 000,00		26 000,00	
	02	главный бухгалтер	1	18 000,00	5 400,00		23 400,00	
	03	инженер-теплотехник	1	7 626,97	2 288,09		9 915,06	
	04	электрик	1	5 084,65	1 525,39		6 610,04	
	05	дворник	1	11 556,02	3 466,81		15 022,82	
	06	рабочий по дому	1	3 475,30	1 042,59		4 517,89	
	07	уборщик МОП	1	12 711,62	3 813,49		16 525,11	
Итого			7	78 454,56	23 536,37		101 990,93	

Руководитель

председатель правления

(должность)

Т.В. Денисова

(личная подпись)

Главный бухгалтер

Д.И. Вебер

(личная подпись)

(расшифровка подписи)