

2.С какими организациями ТСЖ работало с 01.01.2017 по 31.12.2017 года на договорной основе. В каком объеме и на какую сумму эти организации предоставили собственникам ТСЖ товары, работы и услуги, связанные с содержанием жилых и нежилых помещений, за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 года.

3.Проверка обоснованности сумм, выставляемых ТСЖ собственникам для оплаты коммунальных услуг за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 года.

4.Проверка ведения документации ТСЖ "Март" на соответствие законодательству РФ.

5.Проверка целевого расходования денежных средств собственников в 2017 г.

1.5 Органы управления Товариществом в отчетном периоде:

Состав правления Товарищества в период с 01.01.2017 по 23.05.2017 г.: Председатель правления: Лещук Н.И.

Состав правления Товарищества в период с 23.05.2017 (дата внесения изменений в ЕГРЮЛ) по настоящее время:

Председатель правления: Корешков Алексей Анатольевич

Члены правления:

Макаркина Надежда Адександровна

Валиулина Суфия Нуруловна

Лещук Нина Иннокентьевна

Жванская Татьяна Васильевна

Баранов Валерий Иванович

Основание: решение общего собрания ТСЖ, протокол от 09.04.2017г.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета возложена на главного бухгалтера Андриюкову Н.П.

1.6 Результаты ревизии

Информация по тарифам

Сводная ведомость тарифов, применяемых для расчетов в ТСЖ, приведена в таблице ниже:

Тарифы за 2017 год ТСЖ "Март" (руб.)

№ п/п	Вид услуги, ресурса	Ед. изм.	Период			
			01.01.17-31.05.17	01.06.17-31.12.17	01.01.17-30.06.17	01.07.17-31.12.17
изменение с 01.06.17	Содержание жилья	кв.м	10,49	10,77		
	Текущий ремонт	квм	2,5	2,5		
	Фонд капремонта	кв.м	7	10		
без изменения	Лифт	квм	2,48	2,5		
	Вывоз мусора (колебания из-за количества проживающих)	чел	55-58	55-58		
	Домофон	квартира	14,19	14,19		
	Обслуживание ПУ	квм	0,19	0,19		
	Услуги ВЦ	квартира	19,15	19,15		
изменение городских тарифов с 01.07.17	ГВС по ИПУ и нормативу	куб.м			90,45	95,43
	ХВС по ИПУ	куб.м			36,19	37,64
	ХВС по нормативу	куб.м			36,19	56,46
	ХВ ГВС по ИПУ и нормативу	куб.м			36,19	56,46
	Водотведение	куб.м			24,66	25,65
	Отопление	квм			1507,54 руб/Гкал тариф РТС	1590,46 руб/Гкал тариф РТС
	Электроэнергия, ОДН	квм			2,17 тариф Томскэнергосбыт	2,28 тариф Томскэнергосбыт

Начисления собственникам в 2017 г :

1) в части содержания жилья, текущего и капитального ремонта соответствуют установленным на собрании размерам взносов (утверждённая собранием смета)

Отчёт ревизора ТСЖ «Март» за 2017

2