г Томск пр-кт Фрунзе д.25

за отчетный период: 01 января 2012 — 31 декабря 2012

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	17114.00
2	В том числе жилых помещений	7206.30
	— нежилых помещений	6372.80
	— помещений общего пользования	3534.90
3	Кадастровый номер	нет данных
4	Год ввода в эксплуатацию	2008
5	Состояние	Нет данных
6	Домом управляет	ЖСК "Ясень-2005"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	5231
2	Описание местоположения	
	пересечение пр.Фрунзе и ул.Гоголя	
3	Индивидуальное наименование дома	5-9-этажный жилой дом с встроенно-пристроенными общественно-административными помещениями и гаражной стоянкой
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2008
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	5
10	Количество лифтов	5
11	Общая площадь, м^2	17114.00
12	Площадь жилых помещений всего, м^2	7206.30
	— Частная	17114.00
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м^2	6372.80
14	Площадь участка, м^2	нет данных
15	Площадь придомовой территории, м^2	нет данных
16	Инвентарный номер	нет данных
17	Кадастровый номер участка	нет данных
18	Количество квартир	114

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:38:24

19	Количество жителей	170
20	Количество лицевых счетов	187
21	Конструктивные особенности дома	нет данных
22	Удельная тепловая характеристрика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	нет данных
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	нет данных
2	Степень износа фундамента	нет данных
3	Степень износа несущих стен	нет данных
4	Степень износа перекрытий	нет данных

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м^2	нет данных
2	Площадь фасада оштукатуренная, м^2	нет данных
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м^2	нет данных
4	Площадь фасада панельная, м^2	нет данных
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м^2	нет данных
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м^2	нет данных
7	Площадь фасада деревянная, м^2	нет данных
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м^2	нет данных
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м^2	нет данных
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м^2	нет данных
11	Площадь отмостки, м^2	нет данных
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м^2	нет данных
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м^2	нет данных
14	Площадь индивидуального остекления (дерево) , м^2	нет данных
15	Площадь индивидуального остекления (пластик) , м^2	нет данных
16	Площадь металлических дверных заполнений, м^2	нет данных
17	Площадь иных дверных заполнений, м^2	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта	нет данных
Кровля		

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:38:24

19	Площадь кровли общая, м²	215.30
20	Площадь кровли шиферная скатная, м²	нет данных
21	Площадь кровли металлическая скатная, м²	215.30
22	Площадь кровли иная скатная, м²	215.30
23	Площадь кровли плоская, м²	нет данных
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	нет данных
Подвал		
25	Сведения о подвале	нет данных
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м²	нет данных
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет данных
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м²	3534.90
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не проводилось
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	нет данных
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	Нет данных
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	3
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	нет данных
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	нет данных
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	3
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	3
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная закрытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	нет данных
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	нет данных
12	Количество точек ввода горячей воды	3
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	3

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:38:24

14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
15	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	Нет данных
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	нет данных
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	2
21	Отпуск холодной воды производится	нет данных
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	Нет данных
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	нет данных
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	нет данных
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	Нет данных
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	нет данных
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	нет данных
28	Количество точек ввода электричества	4
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	14
30	Отпуск электричества производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	Нет данных
32	Длина сетей соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей не соответствующих требованиям	нет данных
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет данных
35	Количество точек ввода газа	нет данных
36	Количество общедомовых приборов учета газа	нет данных
37	Отпуск газа производится	нет данных

6. Лифты

№	Наименование показателя	Значение показателя

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:38:24

1	Лифт № 1	
	— номер подъезда	нет данных
	— заводской номер	нет данных
	— количество остановок	нет данных
	— грузоподъемность, кг	нет данных
	— год ввода в эксплуатацию	нет данных
	— год проведения последнего капремонта	нет данных
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	нет данных
	— изготовитель	нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:38:24