Анкета управляющей организации
ЖСК "Ясень-2005"
за отчетный период: 01 января 2012 - 31 декабря 2012

Ответственный за заполнение: lehince

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Жилищно-строительный кооператив "Ясень-2005"
2	Краткое наименование	ЖСК "Ясень-2005"
3	Организационная форма	Хозяйственные товарищества и общества
4	Руководитель	Кучеренко Виктор Васильевич, Председатель
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	7017117105
6	ОГРН или ОГРП	1057000143144
7	Юридический адрес	Область Томская, Город Томск, Проспект Кирова, д.35
8	Фактический адрес	Область Томская, Город Томск, Проспект Фрунзе, д.25
9	Почтовый адрес	Область Томская, Город Томск, Проспект Фрунзе, д.25
10	Режим работы	с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00
11	Телефон	565144, 565145
12	Электронный адрес	tomrem@sibmail.ru
13	Интернет сайт	http://yasen2005.vc.tom.ru
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0
16	**Дополнительная информация**	Телефон диспетчера:565-144, 565-145 Сантехник: Фисенко Валерий Яковлевич 8-913-807-02-19 По вопросам электрики: Патрушев Владимир Викторович 8-923-402-20-26 Телефоны аварийных служб: Лифт (диспетчер): 44-24-93 Домофон (диспетчер): 41-34-48 , 8 -913-825-01-18 Телефоны аварийного обслуживания систем общедомового инженерного оборудования: ■ 94-21-51 (круглосуточно) ■ 41-49-53 (круглосуточно)
17	**Сведения об участии в саморегулируемых организациях и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания**	Нет данных
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:35:28
ЖСК "Ясень-2005" не принимала участие в рейтинге управляющих организаций

21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	
	— административный персонал, чел.	Нет данных
	— инженеры, чел.	Нет данных
	— рабочий персонал, чел.	Нет данных
22	Уволено за отчетный период, чел.	Нет данных
	— административный персонал, чел.	Нет данных
	— инженеры, чел.	Нет данных
	— рабочий персонал, чел.	Нет данных
23	Число несчастных случаев за отчетный период	Нет данных
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	Нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	**Число жителей в обслуживаемых домах**	Нет данных
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	Нет данных
	— обслуживаемых ТСЖ	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	Нет данных
	— обслуживаемых ТСЖ	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных
4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс.кв.м.	17.11
	— по домам до 25 лет	17.11
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:35:28
ЖСК "Ясень-2005" не принимала участие в рейтинге управляющих организаций

5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс.кв.м.	17.11
	- изменение площади по заключенным договорам	Нет данных
	- изменение площади по расторгнутым договорам	Нет данных
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доход, полученный за отчетный период по управлению (по всем статьям, включая платежи за ремонт) без учета доходов от предоставления коммунальных услуг, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:35:28
ЖСК "Ясень-2005" не принимала участие в рейтинге управляющих организаций

4	Прямые расходы на управление многоквартирными домами за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	Нет данных
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	Нет данных
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	Нет данных
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
7	Чистые активы УО, тыс.руб.	
8	**Годовая бухгалтерская отчетность**	Нет данных

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет:	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	**Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс.руб.**	Нет данных

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:35:28
ЖСК "Ясень-2005" не принимала участие в рейтинге управляющих организаций

3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
4	**Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс.руб.**	Нет данных
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:35:28
ЖСК "Ясень-2005" не принимала участие в рейтинге управляющих организаций

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— Субсидии	Нет данных
	— Кредиты	Нет данных
	— Финансирование по договорам лизинга	Нет данных
	— Финансирование по энергосервисным договорам	Нет данных
	— Целевые взносы жителей	Нет данных
	— Другие источники	Нет данных
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
6	**Проект договора управления**	Нет данных
7	**Стоимость услуг**	Нет данных
8	**Тарифы**	Нет данных

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2013 09:35:28
ЖСК "Ясень-2005" не принимала участие в рейтинге управляющих организаций