

г. Томск «15» марта 2015 г.

Информационное письмо.

Коммунальные услуги, оказываемые ресурсоснабжающими организациями по обеспечению поставки в многоквартирный дом коммунальных ресурсов.

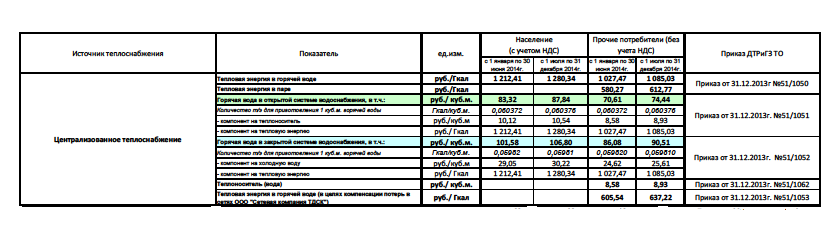
ООО «КонсультантЪ» в целях оказания услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирными домами, заключило следующие договоры на оказание коммунальных услуг:

1. Отопление и горячее водоснабжение: ОАО «ТГК-11»

Тарифы на тепловую энергию для Томского филиала ОАО «ТГК-11» на 2015 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник теплоснабжения | Показатель | Ед. изм. | Население | | Приказ ДТРиГЗ ТО |
|  |  |  | С 1 января по 30 июня 2015 г. | С 1 июля по 31 декабря 2015 г. |  |
| Централизованное теплоснабжение | Тепловая энергия в горячей воде | Руб./Гкал | 1212,41 | 1280,34 | Приказ от 31.12.2013 г. № 51/1050 |

Тариф на горячую воду для Томского филиала ОАО «ТГК-11» на 2015 г.



На основании постановления Мэра города Томска от 20.12.2006 N 689:

нормативы потребления тепловой энергии на нужды отопления для населения муниципального образования "Город Томск"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NN пп | Количество этажей в жилом доме | Норматив потребления тепловой энергии на нужды отопления, Гкал/месяц на 1 кв. м (из расчета равномерного потребления в течение года) |
| 1 | 1-, 2-этажные | 0,0256 |
| 2 | 3-, 4-этажные | 0,0230 |
| 3 | 5-8 этажей | 0,0222 |
| 4 | 9 и более | 0,0220 |

На основании решения Томской городской Думы от 20 апреля 2004 г. N 626:

нормативы потребления жилищно-коммунальных услуг для населения города Томска

┌──────────────────────────┬───────────────────────────────────────────┐

│Уровень потребления │ Норматив потребления │

│ и вид ЖКУ │ на 1 человека │

│ │ │

├──────────────────────────┼─────────┬─────────┬────────────┬──────────┤

│ │ │ │Холодная │Горячая │

│ │ │ │вода │вода от │

│ │Холодная │Водоотве-│для нужд │источника │

│I. Водоснабжение │вода, │дение, │горячего │ ГВС │

│ │л/сут. │л/сут. │водоснабже- │ открытый │

│ │на 1 чел.│на 1 чел.│ния при зак-│водоразбор│

│ │ │ │рытом водо- │л/сут. │

│ │ │ │разборе, │на 1 чел. │

│ │ │ │л/сут. │ │

│ │ │ │на 1 чел. │ │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ │ │ │ │ │

│1.1. Жилые дома │ │ │ │ │

│ квартирного типа: │ │ │ │ │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - водопровод без │ │ │ │ │

│ канализации │ 85 │ - │ - │ │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - водопровод с │ │ │ │ │

│ канализацией, без │ │ │ │ │

│ ванн │ 105 │ 105 │ - │ │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - водопровод с │ │ │ │ │

│ канализацией горячим│ │ │ │ │

│ водоснабжением без │ │ │ │ │

│ ванн[#](garantF1://7646481.0) │ 105 │ 155 │ 50 │ 50 │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - водопровод с │ │ │ │ │

│ канализацией и │ │ │ │ │

│ ваннами с │ │ │ │ │

│ водонагревателями, │ │ │ │ │

│ работающими на │ │ │ │ │

│ твердом топливе │ 250 │ 250 │ - │ │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - водопровод с мойкой │ │ │ │ │

│ и душем, │ │ │ │ │

│ канализацией │ 170 │ 270 │ 100 │ 100 │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - водопровод с │ │ │ │ │

│ канализацией, │ │ │ │ │

│ мойкой, душем и │ │ │ │ │

│ ванной 1500-1700 мм │ 230 │ 350 │ 120 │ 120 │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - водопровод с │ │ │ │ │

│ сидячими ваннами, │ │ │ │ │

│ оборудованными │ │ │ │ │

│ душами │ 190 │ 300 │ 110 │ 110 │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - высотой свыше 12 │ │ │ │ │

│ этажей с │ │ │ │ │

│ центральным горячим │ │ │ │ │

│ водоснабжением, │ │ │ │ │

│ канализацией │ 245 │ 360 │ 115 │ 115 │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - при пользовании │ │ │ │ │

│ уличными │ │ │ │ │

│ водоразборными │ │ │ │ │

│ колонками │ 35 │ - │ │ │

│ │ │ │ │ │

│1.2.Общежития │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │

│ - с душевыми общими │ 50 │ 100 │ 50 │ 50 │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - с общими кухнями и │ │ │ │ │

│ блоками душевых на │ │ │ │ │

│ этаже при жилых │ │ │ │ │

│ комнатах в каждой │ │ │ │ │

│ секции зданий │ 70 │ 150 │ 80 │ 80 │

├──────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────┼──────────┤

│ - с душами при всех │ │ │ │ │

│ жилых комнатах │ 80 │ 140 │ 60 │ 60 │

└──────────────────────────┴─────────┴─────────┴────────────┴──────────┘

**Примечание:** норматив на водоотведение и получен путем суммирования нормативов на горячее и холодное водоснабжение.

2. Холодное водоснабжение и водоотведение: ООО «Томскводоканал»

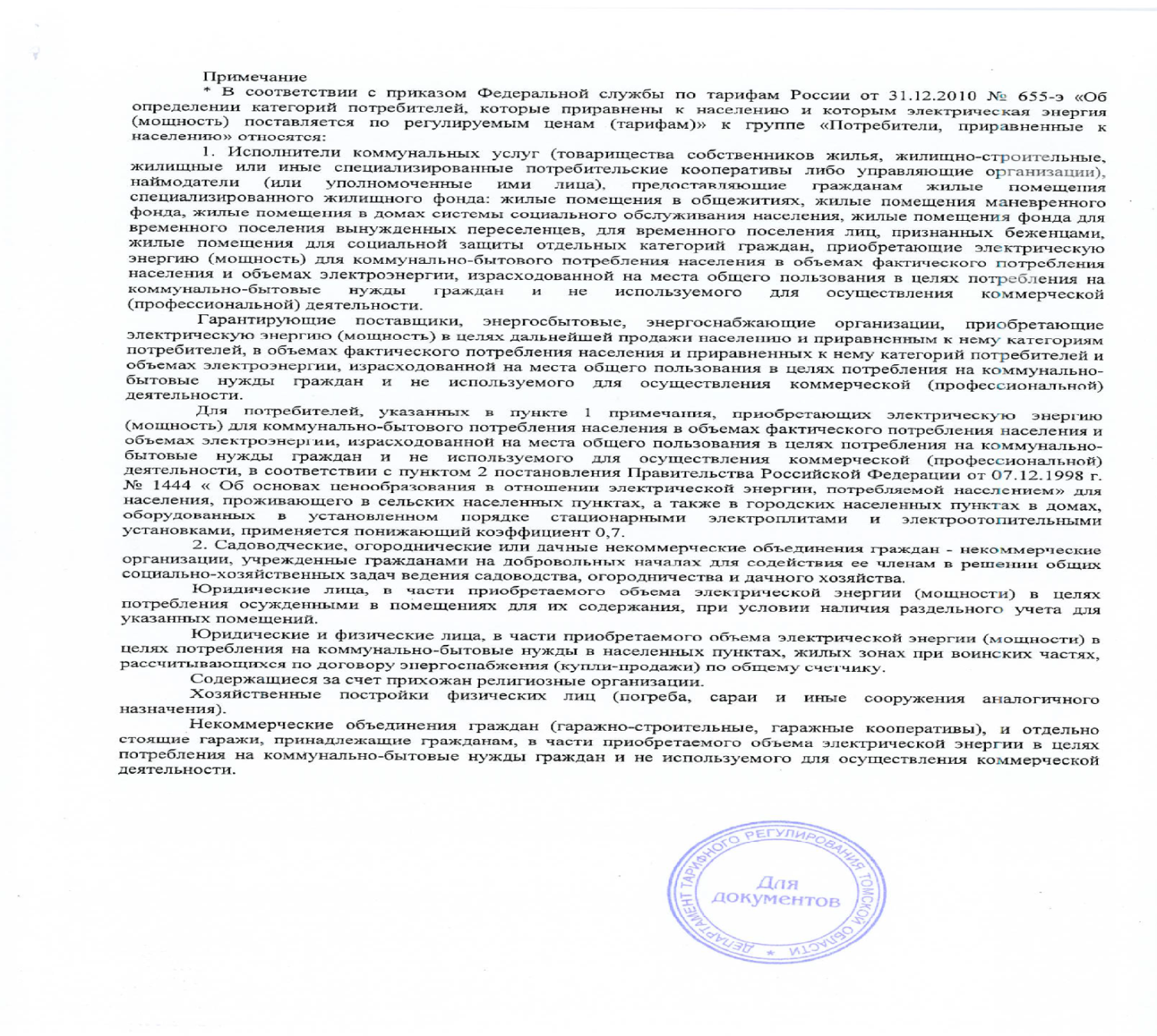
Согласно приказу Департамента тарифного регулирования и государственного заказа Томской области № 41/727 от 22.11.2013 г. и приказу Департамента тарифного регулирования и государственного заказа Томской области № 41/681 от 22.11.2013 г.

| Наименование услуг | Норматив потребления на 1 проживающего | | Тариф,  руб. коп. | \*Размер платы на 1 проживающего в месяц, руб. коп. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | сутки, л | месяц, м3 | с НДС | с НДС с учетом округления |
| I. Холодное водоснабжение | | | | |
| 1. Для граждан, проживающих в жилых домах квартирного типа | | | | |
| а) Водопровод без канализации | 85 | 2,59 | 30,22 | 78,27 |
| б) Водопровод с канализацией без ванны | 105 | 3,19 | 30,22 | 96,40 |
| в) Водопровод с канализацией,  горячим водоснабжением без ванны | 105 | 3,19 | 30,22 | 96,40 |
| г) Водопровод с ванной, водоподогревателем,  работающем на твердом топливе | 250 | 7,60 | 30,22 | 229,67 |
| д) Водопровод с мойкой и душем | 170 | 5,17 | 30,22 | 156,24 |
| е) Водопровод с сидячей ванной | 190 | 5,78 | 30,22 | 174,67 |
| ж) Водопровод , оборудованный  мойкой, ванной длиной 1500-1700 мм  и душем | 230 | 7,00 | 30,22 | 211,54 |
| з) Водопровод в домах высотой свыше  12 эт. с центральным горячим водоснабжением | 245 | 7,45 | 30,22 | 225,14 |
| 2. Уличные водоразборные колонки | 35 | 1,06 | 30,22 | 32,03 |
| 3. Для граждан, проживающих в общежитиях | | | | |
| а) Водопровод с общими душевыми | 50 | 1,52 | 30,22 | 45,93 |
| б) Водопровод с общими кухнями и  блоками душевых на этажах при  жилых комнатах в каждой секции здания | 70 | 2,13 | 30,22 | 64,37 |
| в) Водопровод с душем при всех жилых комнатах | 80 | 2,43 | 30,22 | 73,43 |
| II. Водоотведение, в том числе очистка стоков | | | | |
| 1. Для граждан, проживающих в жилых домах квартирного типа | | | | |
| а) Водопровод с канализацией без ванны | 105 | 3,19 | 20,59 | 65,68 |
| б) Водопровод с канализацией, горячим  водоснабжением без ванны | 155 | 4,71 | 20,59 | 96,98 |
| в) Водопровод с ванной, водоподогревателем, работающем на твердом топливе | 250 | 7,60 | 20,59 | 156,48 |
| г) Водопровод с мойкой и душем | 270 | 8,21 | 20,59 | 169,04 |
| д) Водопровод с сидячей ванной | 300 | 9,13 | 20,59 | 187,99 |
| е) Водопровод, оборудованный  мойкой, ванной длиной 1500-1700 мм и душем | 350 | 10,65 | 20,59 | 219,28 |
| ж) Водопровод в домах высотой свыше 12 эт. с центральным горячим водоснабжением | 360 | 10,95 | 20,59 | 225,46 |
| 2. Для граждан, проживающих в общежитиях | | | | |
| а) Водопровод с общими душевыми | 100 | 3,04 | 20,59 | 62,59 |
| б) Водопровод с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания | 150 | 4,56 | 20,59 | 93,89 |
| в) Водопровод с душем при всех жилых комнатах | 140 | 4,26 | 20,59 | 87,71 |
| \* размер платы на одного проживающего определен исходя из утвержденных нормативов потребления (решение Думы г. Томска №626) и тарифов на услуги снабжения холодной водой и водоотведения по централизованному поставщику.  Указанный размер тарифа действует с 01.07.2014 г. | | | | |

3. Электроснабжение: ОАО «Томскэнергосбыт»

На основании приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 31.12.2013 г. № 51/1041:

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Томской области на 2015 год



4. [Газоснабжение](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5): ООО «Газпром газораспределение Томск»

Газоснабжение по данному адресу не осуществляется.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнительный директор  ООО «КонсультантЪ» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.В. Зотова/ |