

**ДОГОВОР
СНАБЖЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИЕЙ В ГОРЯЧЕЙ ВОДЕ**

г.Томск

№ 1364

01.01.06 г.

Открытое акционерное общество "Томские коммунальные системы", именуемое в дальнейшем ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ (далее ЭСО), в лице Начальника отдела сбыта по теплоснабжению ОАО "Томские коммунальные системы" Колесовой Нины Викторовны, действующей на основании Устава и доверенности №354 от 28.12.05 г. с одной, стороны, и

Товарищество Собственников Жилья "Мокрушина, 20"

в лице Председателя Санниковой Галины Михайловны

действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем АБОНЕНТ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ЭСО обязуется поставлять АБОНЕНТУ тепловую энергию и химически очищенную воду для объектов теплоснабжения, указанных в Приложении №1, а АБОНЕНТ обязуется оплачивать принятую им тепловую энергию и химически очищенную воду, а так же соблюдать предусмотренный настоящим договором режим потребления, обеспечивать исправность и безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей, приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии и химически очищенной воды.

1.2. ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ и АБОНЕНТ при отпуске тепловой энергии и ее потреблении, а также при взаимных расчетах, обязуются руководствоваться нормами гражданского законодательства РФ, другими действующими нормативными правовыми актами РФ, нормативными правовыми актами органов государственной власти Томской области, нормативными актами органов местного самоуправления города Томска, регулирующими вопросы энергоснабжения и настоящим договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Права АБОНЕНТА:

2.1.1. На бесперебойное и качественное получение тепловой энергии и химически очищенной воды за исключением случаев, предусмотренных в настоящем договоре, федеральных законах и иных нормативных правовых актах РФ, регулирующих вопросы энергоснабжения;

2.1.2. Проводить сверку взаиморасчетов с ЭСО по количеству полученной тепловой энергии и химически очищенной воды и по суммам оплаты.

2.1.3. Требовать от ЭСО возмещения реального ущерба и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу вследствие недостатков в предоставлении тепловой энергии и химически очищенной воды, в размере и порядке, определяемых в соответствии с законодательством РФ;

2.1.4. В случае перебоев и/или некачественного получения АБОНЕНТОМ тепловой энергии и химически очищенной воды, требовать от ЭСО направления уполномоченного представителя для проверки качества и документирования ненадлежащего исполнения условий настоящего договора (составления акта и т.п.);

2.1.5. Требовать от ЭСО направления уполномоченного представителя для проверки достоверности передаваемых показаний прибора учета в соответствии с требованиями Правил учета тепловой энергии и теплоносителя, иных нормативных правовых актов.

2.2. Права ЭСО:

2.2.1. Осуществлять контроль за потреблением АБОНЕНТОМ тепловой энергии и химически очищенной воды; за соблюдением АБОНЕНТОМ заданных режимов теплоснабжения, за подготовкой АБОНЕНТА к отопительному сезону, за техническим состоянием и исправностью

Энергоснабжающая организация



Абонент

