

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Услуги по поддержанию порядка оплачиваются "Заказчиком" из расчета **4000 (четыре тысячи) рублей в месяц**. В соответствии с НК РФ часть II гл.26.2. ст.346.11, п.2 НДС не начисляется.

4.2. Оплата за предоставление услуг по поддержанию порядка производится не позднее 10-го числа текущего месяца предоставления услуг. Оплата производится путём перечисления на расчетный счет денежных средств либо за наличный расчет в кассу "Охраны". В случае не оплаты "Заказчиком" услуг охраны в указанный срок "Охрана" приостанавливает предоставление своих услуг до момента погашения Клиентом суммы задолженности, либо расторжения данного договора.

4.3. В течение пяти дней с момента предоставления подписать акт выполненных работ (акт предоставленных услуг), либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания акта. В случае не подписания акта и отсутствия мотивированного письменного отказа в указанный срок, услуги считаются выполненными в полном объеме, а акт о предоставлении услуг, счет и счет-фактура принятыми к оплате.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за виновное неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, стороны по настоящему договору освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами. Договор заключен на неопределенный срок.

6.2. При отказе от услуг по поддержанию порядка или досрочном расторжении договора заинтересованная сторона обязана предупредить об этом другую сторону не менее, чем за один месяц, кроме случаев, предусмотренных п. 6.4 и п.6.5 настоящего договора. "Заказчик" вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке без соблюдения срока, предусмотренного данным пунктом при условии возмещения "Охране" упущенной выгоды, в размере месячной оплаты за услуги по поддержанию порядка.

6.3. В случае нарушений "Заказчиком" обязательств по договору, отрицательно влияющих на качество предоставляемых услуг, "Охрана" вправе, до устранения недостатков, с предварительным уведомлением, приостановить действие, либо расторгнуть договор в одностороннем порядке.

6.4. В случае существенных нарушений "Заказчиком" обязательств по договору, исключающих возможность предоставления услуг по поддержанию порядка, "Охрана" вправе, с уведомлением в течение суток, приостановить или расторгнуть договор в одностороннем порядке.

6.5. В случае возникновения между собственниками охраняемого объекта споров о праве собственности и управления охраняемым имуществом "Охрана" вправе приостановить действие договора до принятия окончательного решения по таким спорам в судебном порядке.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

7.1. Охрана: ООО "Охранная фирма "БАРС"

ИНН 7021020096 КПП 701701001

Юридический адрес: 634050 г.Томск, ул. Водяная, 59.

Фактический адрес: 634003 г.Томск, ул. Больничная 4/2. ☎211-550; 212-550 ☎ факс 659-280

e-mail: barsohrana@mail.ru

Банковские реквизиты:

р/сч № 40702810500040000694 Томский филиал КБ «РОСПРОМБАНК» в г. Томске,

к/сч 30101810000000000781 БИК 046902781

Исполнительный директор Дудко Александр Владимирович

7.2. Заказчик: ТСЖН «Советская 60»»

ИНН 7017367698 КПП 701701001 ОГРН 1147017464274

Адрес: 634034, г. Томск, ул. Советская,60

р/с 407 038 101 640 000 001 92 Томское отделение № 8616 г.

ОАО «Сбербанк России» г.Томск, пр.Фрунзе, 90/1

к/с 301018 108 000 000 006 06 БИК 046902606

Председатель: Суходолов Николай Викторович т. 8-952-160-94-79

