

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, пер. Фруктовый, дом № 16 от «29» июля 2014 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 96, нежилых 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4552,5 кв.м, в том числе 4417,8 кв.м жилых помещений, 134,7 кв.м нежилых помещений¹, что подтверждается реестром собственников помещений (приложение № 1 к настоящему протоколу).

Общая площадь жилых и нежилых помещений членов ЖСК «Дом», являющихся собственниками помещений многоквартирного дома по адресу г. Томск, пер. Фруктовый, д. 16, составляет 3472,1 кв.м или 76,27% голосов собственников помещений.

В заочном голосовании по вопросам повестки дня общего собрания членов ЖСК «Дом» приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 65 человек, обладающие 2698,4 голосами², что составляет 77,72 процентов от общего числа голосов всех членов ЖСК «Дом», являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме.

В данном случае общее собрание членов ЖСК «Дом», являющихся собственниками помещений, для принятия решений по всем вопросам повестки дня в форме заочного голосования кворум имеет.

Счетная комиссия: Пальникова Е.В. (кв. 29), Нижегород А.А. (кв. 62).

Общее собрание проводится по инициативе председателя Правления Глинской Л.Е. (кв. 25)

С «13» июля 2014 года по «28» июля 2014 года по адресу: г. Томск, пер. Фруктовый, дом 16, квартира 25

(указывается полный адрес помещения, где осуществлялся сбор листов голосования) принялись решения членов ЖСК «Дом», являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня собрания

1. Процедурные вопросы: избрание председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение годового отчета за 2013 год согласно приложению № 2.1
3. Утверждение размера вступительных членских взносов в ЖСК «ДОМ» в размере ноль рублей.
4. Выбор членов Правления ЖСК «Дом».

Решили:

По первому вопросу повестки дня: выбрать председателем собрания Глинскую Людмилу Евгеньевну

за	2698,4 кв.м или 100%	против	-	воздержался	-
----	----------------------	--------	---	-------------	---

Решение принято.

Выбрать секретарем собрания: Красько С.М.

за	2698,4 кв.м или 100%	против	-	воздержался	-
----	----------------------	--------	---	-------------	---

Решение принято.

Выбрать счетную комиссию в составе: Пальниковой Е.В., Нижегород А.А.

за	2593,2 кв.м или 96,1%	против	52,2 кв.м или 1,93%	воздержался	53 кв.м или 1,97%
----	-----------------------	--------	---------------------	-------------	-------------------

Решение принято.

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса РФ).

По второму вопросу: утвердить годовой отчет за 2013 год согласно приложению № 2.1

за	2433,5 кв.м или 90,18%	против	52,8 кв. м или 1,96%	воздержался	212,1 кв.м или 7,86%
----	------------------------	--------	----------------------	-------------	----------------------

Решение принято.

По третьему вопросу: утвердить размер вступительных членских взносов в ЖСК «ДОМ» в размере ноль рублей.

за	2645,4 кв.м или 98,03%	против	-	воздержался	53 кв.м или 1,97%
----	------------------------	--------	---	-------------	-------------------

Решение принято.

По четвертому вопросу: выбрать в члены Правления ЖСК «Дом» Глинскую Л.Е. (кв. 25)

за	2592,4 кв.м или 96,07%	против	-	воздержался	106 кв. м или 3,93%
----	------------------------	--------	---	-------------	---------------------

Решение принято.

выбрать в члены Правления ЖСК «Дом» Пальникову Е.В. (кв. 29)

за	2540,3 кв.м или 94,14%	против	52,2 кв.м или 1,93%	воздержался	105,9 кв. м или 3,93%
----	------------------------	--------	---------------------	-------------	-----------------------

Решение принято.

выбрать в члены Правления ЖСК «Дом» Нижевича А.А. (кв. 62)

за	2540,3 кв.м или 94,14%	против	52,2 кв.м или 1,93%	воздержался	105,9 кв. м или 3,93%
----	------------------------	--------	---------------------	-------------	-----------------------

Решение принято.

Председатель общего собрания

собственников помещений

в многоквартирном доме

(подпись)

Глинская Л.Е. «29»

(Ф.И.О.)

07

2014 год

Секретарь общего собрания

собственников помещений

в многоквартирном доме

(подпись)

Красько С.М. «29»

(Ф.И.О.)

07

2014 год