

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 1466

г. Томск

«30» января 2009 г.

ООО "Энергокомфорт". Единая Томская сбытовая компания" (ООО "Энергокомфорт "Сибирь"), именуемое в дальнейшем ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК, в лице начальника отдела сбыта по электроснабжению Петренко Татьяны Ивановны, действующего на основании доверенности 185 от 26.12.2008 г. с одной стороны, и ООО «Управляющая компания «Елизаровское» в лице директора Гумбатова Худаверди Искендера оглы, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем ПОТРЕБИТЕЛЬ, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

Используемые в договоре понятия.

Гарантирующий поставщик - организация, осуществляющая поставку, куплю-продажу электрической энергии покупателям электрической энергии на территории своей зоны деятельности по публичным договорам энергоснабжения или купли-продажи (поставки) электрической энергии.

Потребитель электрической энергии - покупатель, приобретающий по настоящему договору электроэнергию для собственных нужд и (или) в целях перепродажи (оказания коммунальных услуг), энергопринимающее оборудование которого (либо лица, в интересах которого покупатель приобретает электроэнергию) в установленном законодательством РФ порядке технологически присоединено (непосредственно или опосредованно) к сети владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) и расположено в пределах зоны деятельности ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

Точка поставки на розничном рынке - место в электрической сети, находящееся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств покупателя (продавца) электрической энергии либо лица, в интересах которого он приобретает (продает) электрическую энергию, и являющееся местом исполнения обязательства по поставке электрической энергии и (или) оказанию услуг, используемым для определения объема взаимных обязательств по договорам купли-продажи (поставки) электрической энергии, энергоснабжения, оказания услуг по передаче электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям.

Безучетное потребление электроэнергии - потребление покупателем (либо лицом, в интересах которого покупатель приобретает электроэнергию) электрической энергии с нарушением последним установленного настоящим договором и Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2006 г. № 530, порядка учета электрической энергии, которое выражается во вмешательстве в работу соответствующего прибора учета или несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета, обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на ПОТРЕБИТЕЛЯ, а также в иных действиях ПОТРЕБИТЕЛЯ, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии.

Граница разграничения ответственности Сторон - линия раздела объектов электросетевого хозяйства в соответствии с Актом разграничения ответственности Сторон, составленном на основании актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной

ответственности между Потребителем и Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку энергии)

Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку энергии) - коммерческая организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании.

Иные используемые в настоящем Договоре понятия применяются в значениях, определенных Федеральным законом "Об электроэнергетике" от 26.03.2003 № 35-ФЗ, "Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2006 г. № 530 (далее по тексту договора Правила), иными федеральными законами и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере электроэнергетики и жилищно-коммунального комплекса.

1. Предмет договора.

1.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется осуществлять продажу электрической энергии, качество которой соответствует требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям, а также самостоятельно или путем заключения договоров с третьими лицами обеспечить передачу электрической энергии и предоставление иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией ПОТРЕБИТЕЛЯ.

1.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется принимать, оплачивать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ приобретаемую электрическую энергию и оказанные услуги неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией ПОТРЕБИТЕЛЯ, а также производить иные предусмотренные договором платежи в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим потребления электрической энергии (мощности), обеспечивать безопасную эксплуатацию электрических сетей, исправность используемых приборов и оборудования.

2. Права и обязанности ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

2.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется:

2.1.1. Урегулировать в интересах ПОТРЕБИТЕЛЯ отношения по передаче электроэнергии, а также отношения по оказанию иных неразрывно связанных с процессом снабжения электроэнергией услуг, в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Обеспечить поддержание на границе разграничения ответственности Сторон показателей качества электрической энергии (мощности), соответствующих требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям.

2.1.3. Обеспечивать продажу электроэнергии (мощности) в объемах, согласованных Сторонами и определенных в Приложении №1 к договору.

2.1.4. Обеспечить обслуживание за счет ПОТРЕБИТЕЛЯ средств измерений, по показаниям которых осуществляются расчеты с ним, в случае если ПОТРЕБИТЕЛЬ, в чьем владении находятся указанные средства измерений, не пожелает самостоятельно осуществлять их обслуживание.

2.2. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вправе:

2.2.1. Произвести полное и (или) частичное ограничение режима потребления электроэнергии (мощности) ПОТРЕБИТЕЛЯ в порядке, установленном Правилами, в случаях:

- а) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате потребленной электрической энергии и (или) предоставленных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией, за три периода платежа;
- б) прекращения обязательств сторон по настоящему договору;
- в) выявления фактов бездоговорного потребления электрической энергии или безучетного потребления электрической энергии;
- г) выявления неудовлетворительного состояния энергетических установок (энергопринимающих устройств) ПОТРЕБИТЕЛЯ, удостоверенного органом государственного энергетического надзора, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей;
- д) возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;
- е) возникновения вне регламентных отключений;
- ж) наличия обращения ПОТРЕБИТЕЛЯ.

2.2.2. При возникновении аварийного дефицита электрической энергии и мощности, вызванного недостатком энергетических мощностей, снижением частоты ниже допустимых значений, а также стихийными бедствиями, невозможностью соблюдения технологических режимов в связи с экстремальными погодными условиями, производить отключение ПОТРЕБИТЕЛЯ в установленном Правилами порядке.

2.2.3. Определять порядок проектирования, монтажа, приемки в эксплуатацию, технического обслуживания и эксплуатации приборов учета, перечень имеющихся приборов учета, используемых в целях определения обязательств, а также порядок и условия снятия показаний и расчета на их основании объемов принятой электрической энергии.

По согласованию Сторон для выполнения указанных работ допускается привлечение 3-й стороны.

2.2.4. Осуществлять проверки условий эксплуатации и сохранности средств измерений и снятие контрольных показаний.

2.2.5. В присутствии ПОТРЕБИТЕЛЯ производить работы (переключения, отключения) в оборудовании ПОТРЕБИТЕЛЯ (в том числе в измерительных цепях).

2.2.6. Снимать показания расчетных и контрольных приборов учета электроэнергии в соответствии с Приложением № 3.

2.2.7. Для проведения плановых работ по ремонту электрооборудования в сетях Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) отключать ПОТРЕБИТЕЛЯ, при этом ПОТРЕБИТЕЛЬ должен быть предупрежден о предстоящем отключении в установленные Правилами сроки.

2.2.8. Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии отключать электроустановки без предупреждения ПОТРЕБИТЕЛЯ с последующим сообщением ему о причинах отключения.

3. Права и обязанности ПОТРЕБИТЕЛЯ.

3.1. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан:

3.1.1. Оплачивать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ в порядке и сроки, установленные разделом 5 настоящего Договора, полученный объем электроэнергии (мощности), определяемый в соответствии с разделом 4 настоящего Договора, услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией, а также производить другие платежи, предусмотренные настоящим Договором.

3.1.2. Не позднее, чем 01 июня текущего года представлять ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ заявки на получение электрической энергии (мощности) (договорный объем потребления электрической энергии (мощности) на предстоящий год (период регулирования), уточненные заявки представлять не позднее 01 октября текущего года, с разбивкой по месяцам.

3.1.3. Соблюдать договорные величины электропотребления (мощности).

3.1.4. Обеспечивать беспрепятственный доступ в рабочее время суток уполномоченным представителям ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) к электроустановкам, расчетным и контрольным приборам учета электроэнергии ПОТРЕБИТЕЛЯ для проверки условий их эксплуатации и сохранности, а также снятия контрольных показаний.

3.1.5. Исполнять указания Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии), направленные на введение ограничения режима потребления электроэнергии в случаях аварии, угрозы возникновения аварии в работе систем энергоснабжения, при выводе электроустановок Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) в ремонт, использовать в этих целях средства противоаварийной автоматики в соответствии с действующим законодательством РФ и нормативно техническими документами.

3.1.6. Обеспечить возможность Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) выполнения заявок ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА по полному и (или) частичному ограничению режима потребления в энергопринимающих устройствах ПОТРЕБИТЕЛЯ электрической энергии и по возобновлению его электроснабжения.

3.1.7. Обеспечивать эксплуатацию своих электроустановок в границах балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон в соответствии с требованиями ПТЭЭП (Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), принимать своевременные меры по восстановлению принадлежащих ему поврежденных электроустановок.

3.1.8. Осуществлять эксплуатацию и обслуживание систем учета электроэнергии, установленных в своих сетях в соответствии с требованиями нормативных документов. Осуществлять за свой счет государственную поверку электросчетчиков, поверку трансформаторов тока и напряжения в своих сетях в сроки, установленные Госстандартом РФ и другими нормативными документами, а также осуществлять восстановление учета в случае выхода из строя приборов систем коммерческого учета.

По согласованию Сторон для выполнения указанных работ допускается привлечение третьей стороны.

3.1.9. Снимать показания приборов учета электрической энергии, установленных в его сетях (Приложение №3), на 30-31 (28-29 – в феврале) число расчетного месяца с передачей показаний по телефонам 48-48-06, 48-48-04, 48-48-17, 56-30-58 с последующим письменным

подтверждением по электронной почте: shilnikova@energokomfort.tomsk.ru, miskova@energokomfort.tomsk.ru, по факсу 56-30-59 или Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) по телефону 051.

В случае установки приборов учета, оборудованных АСКУЭ, для определения полученного объема электроэнергии Потребителем используются показания, переданные Владельцем электрических сетей.

В случае не передачи показаний приборов учета электрической энергии расчет производится по предыдущему месяцу с учетом коэффициента 1.1.

3.1.10. Поддерживать в наличии и исправном состоянии находящиеся у него в собственности или на ином законном основании, а также устанавливать, в соответствии с требованиями действующего законодательства, средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электроэнергии и мощности, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электроэнергии, и соблюдать в течение всего срока действия договора требования, установленные для технологического присоединения и в правилах эксплуатации указанных средств, приборов и устройств.

3.1.11. Сообщать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ:

- - и Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) обо всех нарушениях, изменениях схем электроснабжения ПОТРЕБИТЕЛЯ и неисправностях в работе расчетных и контрольных приборов учета электрической энергии;
- - обо всех ему известных нарушениях схемы учета и неисправности в работе средств измерений незамедлительно по их обнаружении и не позднее 3-х дней восстановить нормальное функционирование средства измерения;
- - и владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) об авариях на энергетических объектах, связанных с отключением питающих линий, повреждением основного оборудования, о поражениях электрическим током людей и животных, а также о пожарах, вызванных неисправностью электроустановок.

3.1.12. Возмещать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ документально подтвержденные понесенные затраты, связанные с восстановлением схемы электроснабжения ПОТРЕБИТЕЛЯ.

3.1.13. Не допускать электроснабжение через сети какого-либо предприятия, равно как и подключение к своим электросетям другого потребителя, без согласования с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ.

3.1.14. Сообщать в течение всего срока действия договора ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ об изменении банковских реквизитов.

3.1.15. Сообщить о своей реорганизации ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ не позднее, чем за 1 месяц до начала реорганизации, с последующим предоставлением копии документа, подтверждающего факт реорганизации ПОТРЕБИТЕЛЯ. Произвести в обязательном порядке оплату потребленной электроэнергии (мощности), услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией, а также произвести другие платежи, предусмотренные настоящим Договором.

При смене руководителя ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан в течение 3-х дней представить документ, подтверждающий полномочия лица на заключение, изменение условий договора (приказ о назначении руководителя, копию контракта или доверенность лицу на право подписания договора) с образцом подписи данного лица.

3.1.16. Производить перестановку и замену измерительных трансформаторов, питающих расчетные приборы учета только с согласия ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

3.1.17. Обеспечивать сохранность пломб, установленных уполномоченным представителем ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку энергии)).

3.1.18. Предоставлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении; номера телефонов и факса для оперативной связи. Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, их рабочие телефоны. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется незамедлительно извещать ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

3.1.19. Оборудовать точки присоединения к электросетевому оборудованию Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) и (или) оборудованию смежных субъектов средствами учета, отвечающими требованиями Правил.

3.1.20. Информировать ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) о плановых (текущих и капитальных ремонтах) на энергетических объектах ПОТРЕБИТЕЛЯ в срок, не позднее 30 дней до их начала.

Согласовывать предложенные Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии) сроки проведения ремонтных работ на принадлежащих Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) объектах электросетевого хозяйства, которые влекут необходимость введения полного и (или) частичного ограничения режима потребления ПОТРЕБИТЕЛЯ.

3.1.21. Безусловно соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, требования, обеспечивающие надежность и экономичность работы основных сетей Владельца электрических сетей (организацию, осуществляющую транспортировку электроэнергии), ремонтных схем и режимов, а также требования в условиях предотвращения и ликвидации технологических нарушений в строгом соответствии с распределением оборудования по способу оперативно-диспетчерского управления (ведения).

3.1.22. Урегулировать с Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии) вопросы оперативно-технологического взаимодействия в соответствии с "Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей" (утверждены Приказом Минэнерго №6 от 13.01.2003).

3.1.23. Представлять Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) необходимую технологическую информацию: главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования; ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ - однолинейную электрическую схему.

3.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ вправе:

3.2.1. Требовать подачи электрической энергии и мощности в точках поставки, определенных "Перечнем точек поставки электрической энергии" (Приложение № 3 к настоящему Договору), в количестве и качестве, установленных настоящим Договором.

3.2.2. Заявлять ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ об ошибках, обнаруженных в платежных документах, не позднее 10 дней с момента получения платежного документа. Если в течение указанного срока от ПОТРЕБИТЕЛЯ не поступили возражения, то данные платежных документов считаются подтвержденными ПОТРЕБИТЕЛЕМ.

3.2.3. Производить замену измерительных трансформаторов тока, питающих расчетные и контрольные приборы учета, только с согласия ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

3.2.4. При наличии разрешения Управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Томской области и технических условий использовать электрическую энергию на отопление и горячее водоснабжение, предусмотрев автоматику включения (отключения).

3.2.5. Подключать субабонента только с разрешения Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) и согласования с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, требовать от них обязательной установки приборов учета электроэнергии.

3.2.6. Перейти на обслуживание к энергосбытовой организации и заключить новый договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии) при условии отсутствия задолженности по оплате электрической энергии перед ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, признанной им по акту сверки расчетов, а также при соблюдении требований, установленных Правилами.

4. Порядок определения объема потребленной электрической энергии, объема оказанных услуг.

4.1. Оплата потребленной электрической энергии, предоставленных услуг по передаче электрической энергии, а также оплата потерь электрической энергии в электрических сетях осуществляется на основании данных, полученных с помощью приборов учета и (или) установленным расчетным способом.

4.2. Для учета электрической энергии используются приборы учета, типы которых утверждены федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в государственный реестр средств измерений. Классы точности приборов учета определяются в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными для классификации средств измерений.

При наличии приборов учета у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии)) и ПОТРЕБИТЕЛЯ, в качестве прибора учета, показания которого принимаются для целей определения обязательств сторон (далее - расчетный прибор учета), применяется прибор учета с более высоким классом точности, если его использование позволяет осуществлять более точное измерение объема электрической энергии с учетом ее потерь, возникающих на участках электрических сетей от границы их балансовой принадлежности до мест установки соответствующих приборов учета. Прибор учета другой стороны по договору используется для контроля исправности и точности расчетного прибора учета (далее - контрольный прибор учета). При равенстве класса точности указанных приборов учета выбор расчетного и контрольного приборов учета осуществляется по соглашению Сторон.

4.3. Для учета электрической энергии, потребляемой ПОТРЕБИТЕЛЕМ, присоединенным к электрическим сетям напряжением 0,4 кВ и ниже, используются приборы учета класса точности 2,0 и выше. При присоединении к электрическим сетям напряжением 0,4 кВ и ниже новых энергопринимающих устройств ПОТРЕБИТЕЛЯ устанавливаются приборы учета класса точности 1,0 и выше.

Для учета электрической энергии, потребляемой ПОТРЕБИТЕЛЕМ, владеющим на праве собственности или ином законном основании энергопринимающими устройствами, присоединенная мощность которых не превышает 750 кВА, используются приборы учета класса точности 2,0 и выше. При замене выбывших из эксплуатации приборов учета, а также при присоединении новых энергопринимающих устройств ПОТРЕБИТЕЛЯ устанавливаются приборы учета (в том числе включенные в состав автоматизированной системы учета электрической энергии, обеспечивающей удаленное снятие показаний приборов) класса точности 1,0 и выше для точек присоединения к сетям напряжения от 6 до 35 кВ и класса точности 0,5S и выше для точек присоединения к сетям напряжения 110 кВ и выше.

4.4. Если точки присоединения энергопринимающего устройства ПОТРЕБИТЕЛЯ не оборудованы соответствующими установленным п. 4.3. настоящего Договора требованиям средствами измерений, определение объема потребленной электрической энергии и объема оказанных услуг осуществляется в соответствии с порядком, предусмотренным Правилами.

4.6. В случае, если расчетный прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности электрических сетей, объем принятой в электрические сети (отпущенной из электрических сетей) электрической энергии корректируется с учетом величины расчетных потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности электрических сетей до места установки прибора учета.

4.7. В случае выявления неисправности или утраты расчетного прибора учета, определение объема потребления электрической энергии осуществляется на основании показаний контрольного прибора учета.

В случае отсутствия контрольного прибора учета, определение объема потребления электрической энергии осуществляется на основании имеющихся данных за аналогичный период предшествующего года, в котором определение объема потребления ПОТРЕБИТЕЛЕМ осуществлялось на основании приборов учета с учетом темпов изменения объема потребления электрической энергии по сравнению с указанным годом.

Указанный способ расчета объема потребления электрической энергии используется при условии наличия статистики за период не менее одного года, а также в случае уведомления ПОТРЕБИТЕЛЕМ о выходе из эксплуатации или утрате принадлежащего ему прибора учета в течение установленного договором срока (п. 3.1.11 настоящего договора). В иных случаях расчет объема потребления электрической энергии осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Правилами.

4.8. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК и Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии), вправе проводить проверки соблюдения ПОТРЕБИТЕЛЕМ условий настоящего договора, определяющих порядок учета поставляемой электрической энергии, а также наличия у ПОТРЕБИТЕЛЯ оснований для потребления электрической энергии.

4.9. По факту выявленного безучетного потребления электрической энергии или бездоговорного потребления электрической энергии составляется акт о неучтенном потреблении электрической энергии, на основании которого осуществляются расчеты за потребленную таким образом электрическую энергию.

Отказ ПОТРЕБИТЕЛЯ или лица, осуществляющего бездоговорное потребление электрической энергии, либо его представителя от подписания составленного акта о неучтенном потреблении электрической энергии, а равно отказ от присутствия при его составлении отражается с указанием причин такого отказа в акте о неучтенном потреблении электрической энергии или в отдельном акте.

4.10. Расчет объема безучетного потребления электрической энергии или бездоговорного потребления электрической энергии и его стоимость осуществляется в течение 3 рабочих дней на основании акта о неучтенном потреблении электрической энергии, а также на основании документов, представленных ПОТРЕБИТЕЛЕМ или лицом, осуществляющим бездоговорное потребление электрической энергии.

4.11. Объем безучетного потребления электрической энергии определяется одним из расчетных способов, установленных Правилами.

Объем безучетного потребления электрической энергии определяется за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки технического состояния точки поставки, уровня энергопотребления и состояния приборов учета ПОТРЕБИТЕЛЯ либо, если указанная проверка не была проведена по вине Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) - с даты, не позднее которой она должна быть проведена.

4.12. Объем бездоговорного потребления электрической энергии определяется исходя из расчета полного использования всей мощности присоединенных энергопринимающих устройств.

Объем бездоговорного потребления электрической энергии определяется за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки технического состояния объектов электросетевого хозяйства в месте, где осуществляется бездоговорное потребление электрической энергии, но не более чем за 3 года.

5. Порядок расчета стоимости и оплаты электрической энергии и соответствующих услуг.

5.1. Договорный объем потребления электроэнергии (мощности) по настоящему договору с помесечной детализацией указан в приложении № 1 к договору.

5.2. Регулируемые цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), подаваемую по настоящему договору, и на оказываемые услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией, применяются с даты, указанной в решении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, без предварительного уведомления ПОТРЕБИТЕЛЯ.

5.3. Расчетный период устанавливается один месяц: с 1 числа по 30 (31) включительно, в феврале - по 28 (29) число.

5.4. Оплата за электрическую энергию (мощность) по настоящему договору производится ПОТРЕБИТЕЛЕМ в денежной форме платежным поручением.

5.5. Оплата за электрическую энергию (мощность) производится ПОТРЕБИТЕЛЕМ до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

Суммы платежей, поступающие в счет оплаты обязательств, возникших по настоящему договору, погашают задолженность с более ранним сроком образования вне зависимости от периода оплаты, указанного в назначении платежа.

5.6. При несвоевременной оплате за электрическую энергию (мощность) ПОТРЕБИТЕЛЬ уплачивает в пользу ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного п. 5.5. настоящего Договора срока оплаты, по день фактической выплаты включительно.

5.7. ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает объем безучетного и (или) бездоговорного потребления электрической энергии на основании актов о неучтенном потреблении электрической энергии в течение 5-ти банковских дней с даты получения платежных документов.

5.8. При несогласии с начисленной суммой и количеством отпущенной электроэнергии ПОТРЕБИТЕЛЬ не позднее 10 дней с момента выставления в банк платежного документа (получения его от Гарантирующего поставщика) обязан обратиться к ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ, в противном случае факт потребления энергии и суммы считаются подтвержденными ПОТРЕБИТЕЛЕМ.

5.9. Счета и счета-фактуры, направленные ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, вместе с платежными документами в банк ПЛАТЕЛЬЩИКА считаются полученными ПЛАТЕЛЬЩИКОМ, датой получения считается дата поступления платежных требований в банк ПЛАТЕЛЬЩИКА.

5.10. Корректировка объемов потребления электроэнергии (мощности) в случае обнаружения ошибок, производится в месяце, следующим за расчетным.

5.11. По соглашению сторон Гарантирующий поставщик вправе производить начисление, сбор и получение платы за электрическую энергию, потребленную потребителями коммунальных услуг (имеются ввиду граждане, которым Управляющая организация предоставляет коммунальные услуги по электроснабжению для личных, семейных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности), проживающими в многоквартирных домах по адресам, указанным в Приложении № 3 к настоящему Договору, непосредственно с Потребителей коммунальных услуг, а также информировать Управляющую организацию о потребителях коммунальных услуг, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате электрической энергии, и о необходимости введения в отношении таких потребителей ограничения режима потребления. Порядок реализации данного права определяется Сторонами путем заключения Соглашения о порядке расчетов за электрическую энергию.

6. Обеспечение надежности и качества снабжения ПОТРЕБИТЕЛЯ электрической энергией.

6.1. В связи с тем, что энергопринимающее устройство ПОТРЕБИТЕЛЯ относится к 3-ей категории надежности снабжения электроэнергией, для него:

- а) допустимое число часов отключения в год составляет 72 часа;
- б) срок восстановления энергоснабжения составляет не более 24 часов.

6.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ, владеющий резервным источником снабжения электроэнергией, обязан поддерживать такой источник в состоянии готовности к использованию в случае возникновения отключений или введения ограничения потребления электрической энергии. ПОТРЕБИТЕЛЬ, не имеющий резервного источника снабжения электроэнергией, обязан обеспечить его установку, после чего обязан поддерживать такой источник в состоянии готовности к использованию в случае возникновения отключений или введения ограничения потребления электрической энергии.

6.3. В случае невыполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ указанного требования, резервный источник снабжения электрической энергией устанавливается и обслуживается Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии), за счет ПОТРЕБИТЕЛЯ, а в случае возникновения отключений подачи электрической энергии вследствие повреждения оборудования, в том числе в результате стихийных бедствий, а также необходимости отключения подачи электрической энергии с целью устранения угрозы жизни и здоровью людей (далее - вне регламентные отключения), до установки такого резервного источника ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК (Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии)), не несет ответственности за нарушение условия о категории надежности по договору.

7. Порядок частичного и (или) полного ограничения режима потребления электрической энергии.

7.1. Полное и (или) частичное ограничение режима потребления электрической энергии (далее - ограничение режима потребления) - сокращение объемов потребления или временное прекращение подачи электрической энергии (мощности) ПОТРЕБИТЕЛЮ в случаях, установленных пунктом 2.2.1 настоящего договора. При этом ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК освобождается от обязанности поставить объем электрической энергии, недопоставленный в период ограничения режима потребления, после возобновления (восстановления до прежнего уровня) подачи электрической энергии.

7.2. В случае, если схема энергоснабжения ПОТРЕБИТЕЛЯ не позволяет проводить ремонтные работы без ограничения режима потребления, Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии) уведомляет ПОТРЕБИТЕЛЯ о проведении таких работ. Порядок согласования сроков проведения ремонтных работ устанавливается между Владельцем электрических сетей и Потребителем, при этом ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК должен быть уведомлен о результатах согласования.

7.3. Частичное ограничение режима потребления производится:

- - ПОТРЕБИТЕЛЕМ самостоятельно под контролем Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии);
- - ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ при наличии технической возможности снижения объема электрической энергии, подаваемой ПОТРЕБИТЕЛЮ, в случае его отказа самостоятельно произвести ограничение режима потребления либо в случае введения аварийных ограничений.

7.4. При отказе ПОТРЕБИТЕЛЯ самостоятельно произвести ограничение режима потребления путем отключения собственных энергетических устройств, (выразившемся, в том числе и в не произведении действий по отключению собственных энергетических устройств), ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вправе ввести полное ограничение режима потребления электроэнергии с питающих центров с уведомлением ПОТРЕБИТЕЛЯ об этом за сутки.

7.5. В случае отсутствия технической возможности введения полного или частичного ограничения режима потребления электроэнергии, Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии) вправе произвести необходимые переключения в энергопринимающих устройствах ПОТРЕБИТЕЛЯ в присутствии уполномоченных представителей ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и ПОТРЕБИТЕЛЯ.

7.6. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК при наличии основания для введения ограничения направляет ПОТРЕБИТЕЛЮ любым способом (по электронной почте, факсом, письмом, нарочным и т.д.) предварительное уведомление об ограничении режима потребления с указанием размера задолженности (иных неисполненных обязательств), а также даты предполагаемого введения ограничения режима, срока введения частичного ограничения, срока для погашения задолженности.

Отказ ПОТРЕБИТЕЛЯ от признания задолженности или указанного в письменном уведомлении размера задолженности не является препятствием для введения ограничения режима потребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств.

7.7. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вводит частичное ограничения режима потребления на указанный в уведомлении срок, в случае неисполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ требования о погашении задолженности в установленный в уведомлении срок.

7.8. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК через 3 рабочих дня с даты введения частичного ограничения режима потребления вводит полное ограничение режима потребления в случае неоплаты ПОТРЕБИТЕЛЕМ накопленной задолженности в полном объеме.

7.9. При наличии у ПОТРЕБИТЕЛЯ акта согласования технологической и (или) аварийной брони, а также в случае прекращения обязательств сторон по договору, введение частичного (до уровня технологической и (или) аварийной брони) и полного ограничения режима потребления производится в сроки и порядке, установленные пунктом 177 Правил.

7.10. В случае исполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ в полном объеме указанного в письменном уведомлении требования о погашении (оплате) задолженности и представления им документов, свидетельствующих об отсутствии у него задолженности, не менее чем за сутки до введения ограничения режима потребления, ограничение режима потребления не вводится.

В случае исполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ указанного требования в период ограничения режима потребления подача электрической энергии возобновляется не позднее чем через 24 часа с момента поступления денежных средств в кассу ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА или получения им подтверждения факта принятия банком такого потребителя платежного поручения о перечислении денежных средств на расчетный счет ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

7.11. Включение ПОТРЕБИТЕЛЯ производится только после полного погашения задолженности, а также после возмещения ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ документально подтвержденных расходов по ограничению и возобновлению электроснабжения.

7.12. Стоимость подлежащих оплате ПОТРЕБИТЕЛЕМ расходов ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА по принудительному вводу ограничений или отключений, выполненных Владелцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии) по поручению ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в случаях, предусмотренных действующим законодательством, определяется на основании выставленных Владелцем электрических сетей (организацией, осуществляющей

транспортировку электроэнергии) в адрес ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА счетов-фактур по расценкам, существующим у Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) на момент оказания услуг.

7.13. Отмена ограничения режима потребления, примененного в случае прекращения обязательств Сторон по договору, а также в случае выявления бездоговорного потребления, осуществляется после заключения договора либо продления срока действия договора, на основании которого осуществляется энергоснабжение ПОТРЕБИТЕЛЯ.

7.14. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и (или) падения напряжения, перегрузки электротехнического оборудования и в иных чрезвычайных ситуациях, допускается полное и (или) частичное ограничение режима потребления (далее - аварийное ограничение), в том числе без согласования с ПОТРЕБИТЕЛЕМ при необходимости принятия неотложных мер.

Аварийные ограничения осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения, а также посредством действия аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики.

7.15. Графики аварийного ограничения, разработанные на период с 01 октября по 30 сентября каждого года и утвержденные Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии), после согласования с соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления не позднее, чем за 10 дней до начала очередного периода представляются соответствующим органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также доводятся до ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и ПОТРЕБИТЕЛЯ.

При отсутствии утвержденных графиков аварийного ограничения, Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии) вводит ограничение режима потребления в объемах, определенных субъектом оперативно-диспетчерского управления в соответствии с пунктом 185 Правил.

7.16. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан предоставлять Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) возможность выполнить необходимые технические мероприятия в отношении технологически присоединенных к ее электрическим сетям энергопринимающих устройств, обеспечивающих введение аварийного ограничения и (или) действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики, либо самостоятельно выполнять указанные мероприятия в соответствии с техническими требованиями Владельца электрических сетей (субъекта оперативно-диспетчерского управления - в случаях присоединения к генерирующему оборудованию или распределительным устройствам станций, а также к объектам электросетевого хозяйства указанного ПОТРЕБИТЕЛЯ, энергопринимающих устройств иных потребителей).

7.17. В случае возникновения внеплановых отключений полное и (или) частичное ограничение режима потребления вводится по инициативе Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) или владельцев генерирующего оборудования. Для обеспечения минимально необходимого уровня потребления электрической энергии в соответствии с уровнем аварийной или технологической брони, в случае невозможности осуществить передачу электрической энергии из-за повреждения оборудования Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) или производителей электрической энергии, задействуются резервные источники питания, предусмотренные категорией надежности ПОТРЕБИТЕЛЯ.

7.18. По запросу ПОТРЕБИТЕЛЯ, в отношении которого было введено ограничение режима потребления, предоставляются данные о периоде действия указанных в запросе аварийных ограничений и (или) внерегламентных отключений, основаниях введения аварийных ограничений, а также о причинах внерегламентного отключения.

7.19. При выявлении фактов потребления электрической энергии, осуществляемого ПОТРЕБИТЕЛЕМ в отсутствие заключенного в установленном порядке договора энергоснабжения (договора купли-продажи (поставки) электрической энергии) и (или) с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных к электрической сети Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) с нарушением установленного порядка технологического присоединения, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вводит в установленном порядке полное ограничение режима потребления электрической энергии в отношении ПОТРЕБИТЕЛЯ.

8. Особые условия.

8.1. В случае принятия после заключения настоящего договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных договоров или содержащих иные правила деятельности ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, то установленные такими документами новые нормы обязательны для сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок. В целях приведения действующего договора в соответствие с новыми нормами ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК в течение 1 месяца с момента вступления в силу нормативных правовых актов направляет ПОТРЕБИТЕЛЮ уведомление об изменении условий договора.

8.2. В случае, если новая норма предусматривает положение, которое может быть изменено соглашением сторон, Стороны обязуются достичь такое соглашение в течение 2 недель с момента получения ПОТРЕБИТЕЛЕМ соответствующего уведомления от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, при не достижении согласия в указанный срок согласованным является условие, определенное в нормативном правовом акте. Действие такого условия распространяется на отношения сторон, возникшие с даты вступления в силу нормативного правового акта, независимо от даты достижения соглашения по нему.

8.3. В целях надлежащего исполнения обязанности, возложенной на ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА п. 11, 82 Правил, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК информирует ПОТРЕБИТЕЛЯ о том, что ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК предоставляет Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) следующие сведения:

- а) о наименовании ПОТРЕБИТЕЛЯ электрической энергии, передаваемой с использованием электрических сетей данной организации, месте его нахождения, его точках поставки на розничном рынке, платежных реквизитах;
- б) о заключении, изменении и расторжении договора, на основании которого обеспечивается снабжение электрической энергией ПОТРЕБИТЕЛЯ, а также основные условия этого договора, позволяющие определить объем и режим подачи электрической энергии.

8.5. По инициативе любой из Сторон, стороны оформляют акт сверки расчетов за поставленную, оплаченную электрическую энергию (мощность) и других платежей, предусмотренных настоящим договором, на 1 число каждого месяца.

ПОТРЕБИТЕЛЬ, в течение 5 календарных дней с момента получения акта сверки расчетов, подписывает и направляет в адрес ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА один экземпляр акта сверки, либо письмо о невозможности подписания данного акта с указанием причин непризнания акта сверки.

При не поступлении от ПОТРЕБИТЕЛЯ ответа в течение 5 дней после получения акта сверки расчетов, акт считается признанным ПОТРЕБИТЕЛЕМ.

8.6. Владельцы электросетей и ПОТРЕБИТЕЛЬ обязаны поддерживать на границе разграничения балансовой принадлежности электрических сетей показатели качества электроэнергии, которые соответствуют требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям (ГОСТ 13109-97).

8.7. Претензии, связанные с нарушением энергоснабжения, ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан направлять одновременно в адрес ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии).

8.8. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

8.9. В случае неисполнения Сторонами обязательств по настоящему договору споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Томской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Споры по техническим вопросам и разногласиям при установлении договорных величин потребления электроэнергии рассматриваются Управлением по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Томской области.

9. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора.

9.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2009 г., действует по 31 декабря 2009 года и считается ежегодно продленным на тех же условиях по 31 декабря следующего года, если до окончания срока его действия не последует заявление одной из сторон о расторжении настоящего договора.

Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются условиями настоящего договора.

9.2. Начало исполнения обязательств по настоящему договору каждой из сторон не может быть ранее начала предоставления ПОТРЕБИТЕЛЮ услуг по передаче электрической энергии.

9.3. Изменение настоящего договора совершается в форме дополнительных соглашений к настоящему договору, подписываемых уполномоченными представителями Сторон.

Сторона, получившая предложение об изменении договора, обязана дать ответ другой стороне не позднее 10 дней после получения предложения.

9.4. ПОТРЕБИТЕЛЬ, не имеющий перед ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ задолженности по оплате электрической энергии, вправе заключить договор энергоснабжения (договор купли-продажи, поставки электроэнергии) на полный или частичный объем

электропотребления с энергосбытовой организацией (переход на обслуживание к энергосбытовой организации) при выполнении следующих условий:

- а) обеспечение отдельного учета объемов потребления электроэнергии данным ПОТРЕБИТЕЛЕМ и любыми прочими потребителями, обслуживаемыми ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ;
- б) возмещение убытков ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА по расторгаемому договору, рассчитанных в соответствии с Правилами.

9.5. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вправе приостановить исполнение обязательств по настоящему договору в одностороннем порядке в случаях:

- а) неисполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ обязательств по оплате приобретенной им электрической энергии и оказанных услуг по настоящему договору, повлекшие возникновение задолженности за три периода платежа;
- б) выявления случаев потребления ПОТРЕБИТЕЛЕМ электрической энергии с нарушением установленного настоящим договором порядка учета электрической энергии, выразившимся во вмешательстве в работу соответствующего прибора учета или несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета, обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на ПОКУПАТЕЛЯ, а также в иных действиях ПОТРЕБИТЕЛЯ, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии.

Приостановление исполнения обязательств по настоящему договору не освобождает ПОТРЕБИТЕЛЯ от обязанности оплатить в полном объеме потребленную электрическую энергию.

О приостановлении исполнения обязательств по настоящему договору ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК уведомляет ПОТРЕБИТЕЛЯ в порядке, установленном разделом 4 настоящего договора.

9.6. Данный договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, а другой - у ПОТРЕБИТЕЛЯ, если иное не установлено соглашением сторон.

10. Приложения.

- Приложение №1. Договорной объем потребления электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЯ в тыс. кВтч и значение соотношения активной и реактивной мощности
- Приложение №2. График ограничений электрической мощности и энергии, подтвержденный актом аварийной и технологической брони, предоставленный ПОТРЕБИТЕЛЕМ.
- Приложение №3. Точки поставки электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЯ с указанием места установки, разрешенной (установленной) мощности, категоричности объектов.
- Приложение №4. Акты разграничения балансовой принадлежности электросети и эксплуатационной ответственности сторон, составленные по заявке ПОТРЕБИТЕЛЯ.
- Все приложения к договору считаются его составными частями.

11. Реквизиты и юридические адреса сторон.

11.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК:

Юридический адрес: 634034, г. Томск ул. Котовского, 19
Почтовый адрес: 634034, г. Томск ул. Котовского, 19
Телефон: 56-30-53, 48-47-83, 56-30-57, 56-30-54, 56-30-54; факс 56-30-59, 56-51-87, 48-48-20
Банковские реквизиты
р/счет 40702810564010141150 в банке "Томское ОСБ N 8616 г.Томск"
ИНН 7017141700
БИК 046902606 Корр.счет 30101810800000000606
Код по ОКПО: 79204059

11.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ:

Юридический адрес: 634012, г. Томск, ул. Елизаровых, д.49
ООО "Управляющая Компания "Елизаровское"
Банковские реквизиты
ИНН 7017215159
р/счет 40702810369640000358 в банке "Томский региональный филиал ОАО АКБ
"Росбанк"г.Томск"
БИК 046910710 Корр.счет 30101810500000000710
Код по ОКОНХ: Код по ОКПО: Телефон: 54-03-56

12. Правоспособность сторон установлена.

12.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК:

- 1. Устав ООО "Энергокомфорт". Единая Томская сбытовая компания".
- 2. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 24.03.2006 г. за основным государственным регистрационным номером 1067017102811.
- 3. Доверенность № 185 от 26.12.2008 г.

12.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ:

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

Начальник отдела сбыта по
электрообеспечению



Т.И. Петренко

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор



Х.И. Гумбатов

Handwritten signature

Приложение №1

Договорной объем потребления электрической энергии Потребителя на 2009 год, тыс. кВт
к договору энергоснабжения №1466 от «30» августа 2009г.

Электрическая энергия

тыс. кВтч	1 квартал 73,080 тыс. кВтч			2 квартал 73,892 тыс. кВтч			3 квартал 74,704 тыс. кВтч			4 квартал 74,704 тыс. кВтч		
	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
25,172	22,736	25,172	24,360	25,172	24,360	25,172	25,172	25,712	24,360	25,172	24,360	25,172

Гарантирующий поставщик:

Начальник отдела сбыта
по ~~электроснабжению~~



Потребитель:

Директор



Х.И. Гумбагов

Handwritten signature

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к договору энергоснабжения №1466 на отпущек электроэнергии на 2009 год

Г. Томск << 30 >> января 2009 г.

Наименование объекта, адрес	№ подстанции	Расчетные электросчетчики				Разр. Гр. мощн. осв.	Ро- зе- ток	К а т.	V	Тип тарифа, % оплаты
		№ счетч.	Разр. тр.	К. тр.	Место уст.					
1. МОП ул. Артема, 19	64	6729	5	1	Щитовая	1.60		НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
2. МОП ул. Елизаровых, 18	64	32606	5	1	Щитовая	4.00		НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
3. МОП-1-3п. 5эт ул. Елизаровых, 26	437	32189	5	1	Щитовая	1.90		НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
4. МОП-1-2п. 4эт ул. Елизаровых, 32	70	81150	5	1	Щитовая	0.80		НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
5. МОП ул. Елизаровых, 49	16	663587	4	1	Щитовая	5.00		НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
6. Мастерская ул. Елизаровых, 49	16	4764	5	1	Щитовая	15.00		НН	Н/пр. потр. <5000 100.0	
7. офис ул. Елизаровых, 49	16	615237	5	1	Щитовая	5.00		НН	Н/пр. потр. <5000 100.0	
8. МОП ул. Елизаровых, 53	243				Не Установ	2.50	4	НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
9. МОП ул. Калужская, 17	568	3294	5	1	Щитовая	2.00		НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
10. МОП ул. Калужская, 17/1	568	3135	5	1	Щитовая	2.00		НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
11. МОП ул. Калужская, 17/2	568				Не Установ	1.40	4	НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
12. МОП ул. Киевская, 88-а	247	6850	5	1	Щитовая	3.00		НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
13. МОП ул. Киевская, 98	309	32209	5	1	Щитовая	2.00		НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
14. МОП пр-т Кирова, 53/1	69				Не Установ	0.70	4	НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
15. МОП пр-т Кирова, 53/2	69				Не Установ	0.60	4	НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
16. МОП ул. Косарева, 11	437				Не Установ	0.50	4	НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	
17. МОП ул. Косарева, 19	437				Не Установ	0.80	4	НН	Насел. гор. без э/пл. 100.0	

Наименование объекта, адрес	№ подстанции	Расчетные электросчетчики				Разр. Гр. мощн. осв.	Ро-зе-ток	Поче-ри %	К а т.	У	Тип тарифа, % оплаты
		№ счетч.	Разр. тр.	К. тр.	Место Н/уч. Уст.						
18. МОП ул. Матросова Александра, 3	247					0.40	4	НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
								л.			
								Не устан			
19. МОП ул. Матросова Александра, 5	247					0.40	4	НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
								л.			
								Не устан			
20. МОП ул. Матросова Александра, 7	247					0.40	4	НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
								л.			
								Не устан			
21. МОП пер. Нахимова, 7	671-53					0.20	4	НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
								л.			
								Не устан			
22. МОП пер. Нахимова, 10	16	127060	4	Щитовая		5.00		НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
23. МОП пер. Нахимова, 10/1	16	89115	4	1 Щитовая		5.00		НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
24. МОП пер. Нахимова, 12	16	503290	5	1 Щитовая		5.00		НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
25. МОП пер. Нахимова, 12/2	243	25285	4	1 Щитовая		2.50		НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
26. МОП пер. Нахимова, 14	243	613431	4	1 Щитовая		6.00		НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
27. МОП пер. Нахимова, 14/1	243	555778	5	10 Щитовая		20.00		НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
28. МОП пер. Нахимова, 14/1	243	645647	5	1 Щитовая		5.00		НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
29. МОП ул. Щорса, 13	247	31891	5	1 Щитовая		2.00		НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
30. МОП ул. Щорса, 15	247					0.60	4	НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
								л.			
								Не устан			
31. МОП ул. Щорса, 17	247					0.20	4	НН	НН	Насел.гор. без э/пл.	100.0
								л.			
								Не устан			
32. ИП-Сажинский пер. Нахимова, 12/2	243	172920	4	10 Щитовая		5.00		НН	НН	Н/пр. погр. <5000	100.0



Гарантирующий поставщик:
 Т.И.Петренко
 М.П.
 Директор: Х.И. Гумбагов

49
Служба

Соглашение о порядке проведения расчетов за электрическую энергию к договору энергоснабжения №1466 от «30» января 2009г.

г. Томск

«30» января 2009г.

Общество с ограниченной ответственностью «Энергокомфорт. Единая Томская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «**Гарантирующий поставщик**», являющееся «Ресурсоснабжающей организацией», в лице директора по производству Соломаха Николая Степановича, действующего на основании доверенности №192 от 26.12.2008г., с одной стороны, и **ООО «УК «Елизаровское»**, именуемое в дальнейшем «**Управляющая организация**», являющееся «Исполнителем коммунальной услуги по электроснабжению», в лице директора Гумбатова Худаверди Искендера, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с целью организации расчетов за электрическую энергию, принятую **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ** для оказания Потребителям коммунальных услуг по электроснабжению, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. В соответствии с настоящим соглашением стороны определяют порядок расчетов за принятую Управляющей организацией электрическую энергию для оказания Потребителям (далее по тексту имеются ввиду граждане, которым Управляющая организация предоставляет коммунальные услуги по электроснабжению для личных, семейных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности), **услуг по электроснабжению в многоквартирных домах**, находящихся в управлении Управляющей организации, указанных в приложении №1 к соглашению, в необходимом количестве, в том числе на общедомовые нужды.

1.2. Оплата за потребленную Потребителями, электрическую энергию на основании сведений, предоставленных Управляющей организацией, и квитанций, выставляемых Гарантирующим поставщиком, производится на счета (или в кассу) Гарантирующего поставщика.

1.3. Гарантирующий поставщик и Управляющая организация заключили настоящее соглашение в соответствии с п. 90 Правил функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации №530 от 31.08.2006г.

1.4. В случае вступления в силу обязательных для исполнения нормативных правовых актов, изменяющих условия настоящего соглашения, стороны обязуются соблюдать и применять соответствующие изменения с момента вступления в силу данных нормативно-правовых актов.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА

2.1. Гарантирующий поставщик обязуется:

2.1.1. Ежемесячно производить начисления Потребителям за электрическую энергию по тарифам, установленным регулирующим органом в соответствии с действующим законодательством, с учетом предоставляемых льгот.

2.1.2. Выполнять печать счетов, квитанций, иных платежных документов, их доставку.

2.1.3. Проводить работу с Потребителями-должниками по погашению ими дебиторской задолженности за услуги электроснабжения.

2.1.4. Осуществлять сбор денежных средств с Потребителей за услуги электроснабжения, в том числе в претензионно-исковом, судебном порядке, производить взыскание задолженности по исполнительным листам через Службу судебных приставов.

2.1.5. Производить перерасчет, доначисление и (или) изменение размера платы за электрическую энергию, в том числе в случае предоставления электрической энергии ненадлежащего качества на границе электрических сетей сетевой организации и жилого дома, на основании Акта, составленного в соответствии с «Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам» утвержденных Постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006г.

2.1.6. Предоставлять Управляющей организации еженедельно план-график ввода ограничений (отключений) в соответствии с действующим законодательством режима электропотребления Потребителей.

2.1.7. Обеспечить ведение базы данных для расчета льгот, связанных с электроснабжением, и обмениваться информацией с государственными органами социальной защиты населения.

2.1.8. Рассматривать и принимать меры по жалобам Потребителей, касающимся начисления платы за потребленную электроэнергию.

2.2. Права Гарантирующего поставщика

2.2.1. Получать плату за электроэнергию непосредственно с Потребителей, а также от своего имени взыскивать с Потребителей в судебном порядке задолженность за потребленную ими электроэнергию и обращаться в организации, осуществляющие исполнение судебных решений.

2.2.2. Требовать в установленном порядке введения Управляющей организацией в отношении Потребителей, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате электрической энергии, ограничения режима потребления электрической энергии.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Управляющая организация обязуется:

3.1.1. Один раз в месяц – 1-го числа месяца, следующего за расчетным, представлять Гарантирующему поставщику в электронном виде по адресу info@energokomfort.tomsk.ru (или на дискете с сопроводительным письмом по адресу: 634034, г. Томск, ул. Котовского, 19 каб. № 105) с последующим подтверждением в письменном виде за подписью руководителя сведения о потреблении электрической энергии в соответствии с формой, прилагаемой к настоящему соглашению (Приложение № 4), а также:

а) показания общедомовых (коллективных) приборов учета, приборов учета учитывающих электрическую энергию, потребленную в помещениях общего пользования в многоквартирном доме;

б) показания индивидуальных средств измерений каждого Потребителя, (1 раз в полугодие по состоянию на 30 июня и 31 декабря);

в) количество электроэнергии, переданное Управляющей организацией иным организациям.

г) базу по лицевым счетам по домам, находящимся на обслуживании, согласно приложению № 6 «Структура данных» в электронном виде по адресу info@energokomfort.tomsk.ru (или на дискете согласно приложению № 6 к соглашению «Структура данных» с сопроводительным письмом по адресу: 634034, г. Томск, ул. Котовского, 19 каб. № 105). Присутствие всех полей файла формата dbf обязательно, если информация отсутствует, то поле оставить пустым, с последующим подтверждением на бумажном носителе, заверенном подписью и печатью;

Данные сведения считаются зафиксированными по состоянию на 24-00 час. последнего числа расчетного месяца.

При непредоставлении или несвоевременном предоставлении Управляющей организацией сведений, указанных в подпункте а) настоящего пункта, объем электропотребления Потребителей за расчетный период определяется на основании данных за предыдущий месяц, в котором определение объемов потребления осуществлялось на основании средств измерений.

3.1.2. При непредоставлении данных, указанных в п.3.1.1. настоящего соглашения, более чем за один расчетный период все расчеты по общедомовому прибору учета производятся Управляющей организацией в соответствии с условиями договора электроснабжения.

3.1.3. Уведомлять Потребителей о сроках и причинах ограничений (прекращений) подачи энергии, осуществляемых в соответствии с п. 2.2.2, после получения предупреждения от Гарантирующего поставщика об ограничении (прекращении) подачи энергии Управляющей организации.

3.1.4. Осуществлять, при наличии технической возможности, ограничение (полное или частичное) режима электропотребления Потребителей, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате потребленной электрической энергии, а также возобновление подачи электроэнергии после уплаты долга, в соответствии с письменным указанием Гарантирующего поставщика, в порядке установленным Регламентом взаимодействия Сторон при ограничении режима потребления электроэнергии Потребителями и при возобновлении их электроснабжения (приложение № 5 к соглашению).

Расходы, связанные с ограничением и (или) подключением электроснабжения Потребителя, который не исполняет или ненадлежащим образом исполняет обязательства по оплате потребленной электрической энергии, Управляющая организация самостоятельно возмещает за счет указанного Потребителя.

3.1.5. Непосредственно после подписания настоящего соглашения предоставить Гарантирующему поставщику базу данных (в том числе по приборам учета) по Потребителям для произведения начислений. Ежемесячно сообщать информацию, связанную с изменением исходных данных (приложения №№ 1, 2, 3).

3.1.6. По запросу Гарантирующего поставщика предоставлять сведения, необходимые для взыскания задолженности с Потребителей.

3.1.7. Представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, телефоны и факс для оперативной связи заверенный руководителем Управляющей организацией. Управляющая организация обязуется незамедлительно извещать Гарантирующего поставщика об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

3.2. Управляющая организация имеет право:

3.2.1. Сообщать Гарантирующему поставщику об ошибках, обнаруженных в платежных документах.

В этом случае Гарантирующий поставщик в 10-ти дневный срок проверяет заявление Управляющей организации, письменно сообщает ей о результате рассмотрения и, в случае подтверждения ошибки, производит соответствующий перерасчет в следующем расчетном периоде.

3.2.2. Получать у Гарантирующего поставщика информацию о потребителях имеющих задолженность за полученную электроэнергию.

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОЛИЧЕСТВА ПОТРЕБЛЕННОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Количество фактически полученной за расчетный период электрической энергии определяется на основании показаний средств измерений (приборов и автоматизированных систем коммерческого учета электрической энергии, измерительных трансформаторов тока и напряжения), которые должны быть поверены в установленном порядке, соответствовать требованиям Правил устройства электроустановок, Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей и другим действующим нормативно-техническим документам и внесены в Государственный реестр средств измерений.

Если класс точности средства измерений ниже чем 2.0, в случае выбытия его из эксплуатации (истечения срока госповерки) либо при иных условиях по соглашению сторон, оно должно быть заменено на средство измерений класса точности 2.0 или более высокого класса точности.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Расчеты за электрическую энергию, поданную Гарантирующим поставщиком, производятся Потребителями ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным, по тарифам, установленным уполномоченным органом, на расчетный счет либо в кассу Гарантирующего поставщика.

5.2. Расчетным периодом по настоящему соглашению является 1 (один) календарный месяц.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему соглашению, несет ответственность в соответствии с соглашением и действующими нормативно-правовыми актами РФ.

6.2. Ответственность за содержание и техническое состояние электрооборудования, являющегося общим имуществом Потребителей, несет Управляющая организация.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему соглашению, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения соглашения, как-то: стихийные бедствия, военные действия любого характера, террористические действия, нормативно-правовые акты, препятствующие выполнению условий настоящего соглашения. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящее соглашение может быть изменено или расторгнуто по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством РФ. В случае недостижения согласия об изменении или расторжении соглашения спор может быть передан на разрешение судом.

7.2. Данное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

8.1. Соглашение вступает в силу с «01» января 2009г. и действует на время действия Договора энергоснабжения №1466 от «30» января 2009г., заключенного между сторонами.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ

№1 Перечень общедомовых приборов учета, по которым производится расчет за потребленную электроэнергию;

№2 Перечень точек учета собственников нежилых помещений в многоквартирном доме и потребителей запитанных от общедомового прибора учета;

№3 Ведомость граждан-потребителей;

№4 Показания средств измерений (предоставляются Управляющей организацией ежемесячно);

№5 Регламент взаимодействия Сторон при ограничении режима потребления электроэнергии Потребителями и при возобновлении их электроснабжения;

№6 Структура данных.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ООО «Энергокомфорт» Сибирь»

634034, г. Томск, ул. Котовского, 19

ИНН 7017141700, КПП 701701001

р/с 40702810564010141150

Банк: Томское ОСБ № 8616 г. Томск

БИК 046902606

Кор. счёт 30101810800000000606

Управляющая организация:

ОГРН: _____

ИНН: _____ КПП: _____

Р/с _____

В _____

К/с _____ БИК _____

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК
ОРГАНИЗАЦИЯ



Н. С. Соломаха

УПРАВЛЯЮЩАЯ



Зубаев А.А.

Handwritten mark in the bottom left corner.

Приложение № 1

к соглашению о расчетах к договору электроснабжения №1466 от 30.01.2009г.
Перечень общедомовых приборов учета, по которым производится расчет за потребленную электроэнергию
ООО «УК «Елизаровское»

код	Наименование объекта, адрес	№ дома	№ ТП	Расчетные электросчетчики				Разр. мощн	Гр.ос в.	Роз.	Потери %	Кат	V	Тип тарифа
				№ счетчика	Разр	К тр	Место установки прибора учета							
1	Клевская	88/А	247	865680704106971	40	40	под. 1, подвал					НН	Население	
2	Артема	19	64	865680704106919	40	40	под. 1 в подвале					НН	Население	
3	Щорса	13	247	865680704106841	40	40						НН	Население	
4	Нахимова	14	243	728380509973064	40	40	ВРУ					НН	Население	
5	Нахимова	14/1	243	555778	10	2 под.	(МОП)					НН	Население	
6	Нахимова	14/1	243	865680704106322	40	40	2под.					НН	Население	
7	Калужская	17/2	568	851580602905331	20	20						НН	Население	
8	Елизаровых	53	243	851580602929085	40	40	ВРУ					НН	Население	
9	Нахимова	12/2	243	866880704106902	40	40	ВРУ					НН	Население	
10	Елизаровых	32	70	74777090180422	40	40	2 под.					НН	Население	
11	Нахимова	10/1	16	8656807041079610	40	40	ВРУ					НН	Население	
12	Калужская	17/1	568	3102432	20	20	ВРУ					НН	Население	
13	Калужская	17	568	3033586	20	20	ВРУ					НН	Население	
14	Нахимова	12	16	865680704107138	40	40	подвал					НН	Население	
15	Косарева	19	437	865680707839517	50	50	ВРУ					НН	Население	
16	Нахимова	10	16	865680809446934	30	30	ВРУ					НН	Население	
17	Елизаровых	49	16	7283805099728820	40	40	ВРУ					НН	Население	
18	Клевская	98	309	708280305238895	40	40	ВРУ					НН	Население	
19	Елизаровых	26	437	865680501459225	40	40	ВРУ					НН	Население	
20	Елизаровых	18	64	709280305238543	40	40	ВРУ, подвал					НН	Население	
21	Елизаровых	49	16	4767	1	1	МОП (до ОДПУ)					НН	Население	



УПРАВЛЕНИЕ
ОБЩЕДОМОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
И.И. Гумбатов



ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК
Н.С. Соломаха

**Дополнительное соглашение к соглашению
о порядке проведения расчетов за электрическую энергию
к договору энергоснабжения № 1466 от «30» января 2009г.**

г. Томск

«18» января 2010г.

Общество с ограниченной ответственностью «Энергокомфорт. Единая Томская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», являющееся «Ресурсоснабжающей организацией», в лице директора по производству Соломаха Николая Степановича., действующего на основании доверенности №192 от 26.12.2008г., с одной стороны, и ООО «Управляющая компания «Елизаровское», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», являющееся «Исполнителем коммунальной услуги по электроснабжению», в лице директора Гумбатов Худаверди Искандера, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Текст Соглашения о порядке проведения расчетов за электрическую энергию к договору энергоснабжения №1466 от «30» января 2009 года дополнить пунктом 2.2.3., изложив его в следующей редакции: «Осуществлять самостоятельно либо с привлечением третьей стороны ограничение (полное или частичное) режима электропотребления Потребителей, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате потребленной электрической энергии, а также возобновление подачи электроэнергии после оплаты задолженности».

2. Пункт 3 Приложения № 5 к Соглашению о порядке проведения расчетов за электрическую энергию к договору энергоснабжения №1466 от «30» января 2009 года изложить в следующей редакции: «Фактические действия по ограничению режима в отношении Потребителя осуществляются Управляющей организацией. Гарантирующий поставщик может также осуществлять указанные действия самостоятельно либо с привлечением третьей стороны с предоставлением Управляющей организации плана-графика ввода ограничений (отключений)».

3. Все остальные пункты Соглашения о порядке проведения расчетов за электрическую энергию к договору энергоснабжения №1466 от «30» января 2009 года оставить без изменений.

4. Данное Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

5. Настоящее Дополнительное соглашение действует с момента его подписания и действует на время действия Договора энергоснабжения №1466 от «30» января 2009 года, заключенного между сторонами.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ООО «Энергокомфорт» Сибирь»
634034, г. Томск, ул. Котовского, 19
ИНН 7017141700, КПП 701701001
р/с 40702810564010141150
Банк: Томское ОСБ № 8616 г. Томск
БИК 046902606
Кор. счёт 3010181080000000606

Управляющая организация:

ОГРН: _____,

ИНН: _____ КПП: _____,

Р/с _____,

В _____

К/с _____ БИК _____

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ



Н. С. Соломаха



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору энергоснабжения № 1466 от 01.01.2009**

г. Томск

«1» июня 2010г.

Открытое акционерное общество «Томская энергосбытовая компания» (ОАО «ТЭСК»), в лице начальника Городского отделения **Дмитриева Александра Федоровича**, действующего на основании доверенности № 78 от 18.02.2010г.,

Общество с ограниченной ответственностью «Энергокомфорт. Единая Томская сбытовая компания» (ООО «Энергокомфорт» Сибирь), в лице начальника отдела реализации электроэнергии Петренко Татьяны Ивановны, действующей на основании доверенности № 4-ЭКС от 01.01.2010г., и

ООО "Управляющая Компания "Елизаровское", в лице Гумбатова Худаверди Искендер оглы, действующего на основании _____, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. В связи с утратой ООО «Энергокомфорт» Сибирь» статуса гарантирующего поставщика внести в договор энергоснабжения № **1466** от **01.01.2009** (далее Договор) следующие изменения:

1.1. Преамбулу Договора изложить в следующей редакции:

«Открытое акционерное общество «Томская энергосбытовая компания», именуемое в дальнейшем ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК, в лице начальника Городского отделения Дмитриева Александра Федоровича, действующего на основании доверенности № 78 от 18.02.2010г. с одной стороны, и...» далее по тексту Договора.

1.2. Пункт 11.1. раздела 11 «Реквизиты и юридические адреса сторон» Договора изложить в следующей редакции:

«ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК:

ОАО «Томская энергосбытовая компания»
Юридический адрес: 634034, г. Томск, ул. Котовского, 19.
e-mail: secretar@ensb.tomsk.ru , www: <http://www.ensb.tomsk.ru>
Телефоны: 484-700, 484-777;
ИНН 7017114680 / КПП 701701001
р/счет 40702810100000008850 в филиале «Газпромбанк» (Открытое акционерное общество) в г. Томске
к/счет 30101810800000000758, БИК 046902758;
ОКПО 76641397, ОКОГУ 41002, ОКАТО 69401363000»

1.3. Пункт 12.1. раздела 12. «Правоспособность сторон установлена» Договора изложить в следующей редакции:

«ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК: Устав, Свидетельство (серия 70 № 000360906) о государственной регистрации юридического лица, зарегистрировано Инспекцией ФНС по г. Томску – дата регистрации – 31.03.2005г. – за основным государственным регистрационным номером – 1057000128184.»

2. Перемена сторон по Договору не влечет изменения его остальных условий. Взаимоотношения Сторон в части, не оговоренной настоящим Дополнительным соглашением, регламентируются условиями Договора.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.05.2010г.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

*01.06.2010г. Управляющей компании
Верно
А.Ф. Дмитриев*

ПОДПИСИ СТОРОН:

Начальник Городского отделения
ОАО «Томская энергосбытовая компания»

А.Ф. Дмитриев


Начальник отдела реализации электроэнергии
ООО «Энергокомфорт» Сибирь»

Т.И. Петренко


ООО "Управляющая Компания "Елизаровское"

Окунев

Гумбатов Х.И.
