

ДОГОВОР № ТО-08/ 61
о приеме платежей физических лиц в валюте Российской Федерации
с использованием штрих-кодов

г. Томск

"02" сентября 2008г.

Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), сокращенное наименование Сбербанк России ОАО, именуемый в дальнейшем "**Банк**", в лице Заместителя управляющего Томским отделением № 8616 Дик Ирины Борисовны, действующего на основании Устава Сбербанка России ОАО, лицензии № 1481 от 03.10.2002г., Положения о Томском отделении № 8616, доверенности № 11/50 от 20.11.2007г., с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Елизаровское»**, именуемый в дальнейшем "**Клиент**", в лице Директора Гумбатова Худавирди Искендера оглы действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "**Стороны**", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

Клиент поручает, а Банк принимает на себя обязательства по приему через свои структурные подразделения денежных средств в валюте Российской Федерации (далее-платежи) от физических лиц (далее-плательщики) в пользу Клиента и перечислению принятых платежей на счет Клиента в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Банк обязуется:

2.1.1 организовать работу по приему и перечислению платежей в пользу Клиента в структурных подразделениях Банка в срок не позднее 10 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора обеими Сторонами;

2.1.2 осуществлять прием платежей от плательщиков в пользу Клиента на основании платежного документа, имеющего штрих-код EAN-13, образец которого представлен в приложении 1 к настоящему Договору,

2.1.3 осуществлять перечисление сумм платежей на счет Клиента в соответствии с п. 4.1 настоящего Договора;

2.1.4 ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, предоставлять Клиенту в соответствии с техническими требованиями базу данных по принятым платежам на магнитном носителе в файле **352960ДДММ.dbf** со структурой данных, приведенной в приложении 2 к настоящему договору.

2.1.5 информировать Клиента об изменении действующих тарифов (платы за услуги) и введении новых тарифов (платы за услуги) Банка, путем направления письменного извещения не позднее чем за тридцать календарных дней до введения в действие указанных изменений.


2.2. Банк имеет право:

2.2.1 отказать плательщику в приеме платежа в случае предъявления им платежного документа, не установленной настоящим договором формы.

2.3. Клиент обязуется:

2.3.1 изготавливать бланки платежных документов для оплаты платежей в соответствии с образцом, представленным в приложении 1 к настоящему договору, со штрих-кодом, формат и структура которого согласованы с Банком и представлены в приложении 3 к настоящему договору;

2.3.2 возвращать денежные средства, ошибочно зачисленные Банком на счет Клиента, в срок до 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Банка;


И.Б. Дик


А.И. Гумбатов

2.3.3 осуществлять контроль за правильностью и полнотой перечисления Банком принятых платежей, указанных в п. 1 настоящего Договора, не реже одного раза в месяц, путем сверки сумм реестров, полученных от Банка в электронном виде, с суммами, поступившими от Банка на счет Клиента. Информировать Банк о выявлении несоответствия в суммах не позднее десятого дня, следующего за отчетным периодом;

2.3.4 уведомлять Банк о планируемых в любых средствах массовой информации рекламных мероприятиях, затрагивающих исполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

3. Порядок приема платежей

3.1. Информация о платеже сканируется работником Банка со штрих-кода, размещенного на платежном документе;

3.2. На извещении и квитанции платежного документа проставляется отпечаток штампа технического устройства, на котором принимаются платежи, с указанием даты и суммы принятого платежа, а также подпись работника Банка.

3.3. После оформления платежного документа квитанция выдается плательщику и является документом, подтверждающим внесение им платежа, а извещение ежедневно передаются Подразделениями Банка Клиенту в Томском отделении № 8616 (Сектор контроля первичной отчетности по адресу: г. Томск, ул. Никитина, 43).

4. Порядок расчетов

4.1. Все суммы платежей, принятых Банком от плательщиков в пользу Клиента, перечисляются на счет Клиента № 40702810369640000358 в ТРФ ОАО АКБ «Росбанк», в течение трех рабочих дней с даты приема платежа.

4.2. Плата за выполнение Банком операций по приему, списанию со счетов по вкладам, банковских карт и перечислению платежей в пользу Клиента (плата за услуги) устанавливается в размере 2% (Двух целых) процента от суммы принятых в пользу Клиента платежей и взимается Банком, путем ее удержания при перечислении суммы платежей на счет Клиента, указанный в п. 4.1. настоящего Договора.

4.3. Банк имеет право в течение времени действия Договора изменять размер платы за услуги, установленной в п. 4.2. в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств (стихийных бедствий; аварий; пожаров; массовых беспорядков; повреждений линий связи; забастовок; военных действий; противоправных и иных действий третьих лиц; вступления в силу законодательных актов, постановлений и распоряжений государственных органов власти, препятствующих выполнению Сторонами обязательств по настоящему Договору), а также других обстоятельств, не зависящих от воли Сторон и препятствующих выполнению Сторонами своих обязательств по настоящему договору, Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

Проведение операций по Договору приостанавливается на время действия форс-мажорных обстоятельств и возобновляется после прекращения их действия.

6. Срок действия договора и порядок его досрочного расторжения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по "31" декабря 2008г. включительно.

И.Б. Дик

Х.И. Гумбаатов



6.2. Срок действия Договора автоматически пролонгируется до тех пор, пока одна из Сторон не уведомит другую Сторону о намерении его расторжения. Договор считается расторгнутым по истечении тридцати календарных дней со дня получения другой Стороной предупреждения о его расторжении.

7. Прочие условия

7.1. Об изменении адресов или других реквизитов Стороны обязуются письменно уведомить друг друга за тридцать дней до вступления в силу этих изменений.

7.2. Ни одна из Сторон не вправе передавать третьим лицам свои права и обязанности по настоящему Договору без письменного согласия другой Стороны.

7.3. Споры по настоящему Договору рассматриваются в досудебном порядке путем предъявления письменных претензий. Срок рассмотрения письменных претензий - пятнадцати рабочих дней со дня их получения.

Разногласия, не урегулированные Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух, имеющих равную силу, экземплярах, один из которых передается Банку, другой - Клиенту.

8. Адреса и реквизиты Сторон

Банк:

Акционерный коммерческий
Сберегательный Банк Российской
Федерации (открытое акционерное
общество),
117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19.
Почтовый адрес: 634061, г. Томск,
Проспект Фрунзе, 90/1

Для расчетов:

Томское отделение № 8616
ИНН № 7707083893
КПП № 701702003
К/сч 30101810800000000606
в ГРКЦ ГУ ЦБ г. Томска
БИК 046902606

Клиент:

ООО «УК «Елизаровское»
634012, г. Томск,
ул. Елизаровых, 49

Для расчетов:

ИНН 7017215159
КПП 701701001
р/с 40702810369640000358
в ТРФ ОАО АКБ «Росбанк»
к/с 30101810500000000710 в ГРКЦ ГУ
Банка России по Томской области г.
Томск
БИК 046910710

тел. (382-2) 44-64-90, вн. 623
Заместитель Управляющего
Томским отделением № 8616





тел. (3822) 54-03-56, (3822) 54-00-71
Директор ООО «УК «Елизаровское»



7 CM

5 CM

СЧЕТ-ИЗВЕЩЕНИЕ за ЖКУ, Август 2008
 Получатель: ООО "УК «Елизаровское», ИНН 7017215159, р/с 40702810368640000358 в Д/О "Центральная" Томского регионального ф-ла ОАО АКБ "РОСБАНК".

Плательщик: **Васильев Н Н**
 Адрес: **Киевская ул. 80 кв. 1**
 Долг на 1.08.2008: 2 253,39
 Начислено за 08.2008: 751,13 Оплачено: 0,00
ИТОГО К ОПЛАТЕ: 3004руб. 52коп.

Л/счет 20259
ООО УК "Елизаровское" (960)
 Отчетано: 26.08.2008 УИИП "ЕРКЦ" г.Томск

СЧЕТ-КВИТАНЦИЯ за ЖКУ, Август 2008 Л/счет 20259 ООО УК "Елизаровское" (960) Оплатить до 10.09.2008

Плательщик: **Васильев Н Н** Жильщик: **Васильев Н Н**
 Адрес: **Киевская ул. 80 кв. 1**

	Долг	Начислено	Оплачено	Итого	Площадь: 63,9
За Июль 2008 г.	1502,26	751,13	0,00	2253,39	Средн. норма на субсидию: 63,9 кв. м.
За Август 2008 г.	2253,39	751,13	0,00	3004,52	

Вид платежа	Единица измерения	Стоимость на единицу услуги	Начислено по услуге	Долг на начало месяца	Списано - начислено	Изостата баланса		Начислено в график соц. норматив с учетом льгот	Итого начислено за месяц
						кредит	дебит		
1. Содержание жилья:									
- содержание общ. имущ.	кв.м.	4,49	286,91	672,45				286,91	286,91
- оплата пред. учета	кв.м.			-30,67					
- плата за мусор	кв.м.	16,85	67,40	204,95				67,40	67,40
2 Текущий ремонт	кв.м.	6,21	396,82	1206,66				396,82	396,82
ИТОГО			751,13	2253,39				751,13	751,13

ИТОГО К ОПЛАТЕ: 3004руб. 52коп.

Получатель: ООО "УК «Елизаровское», ИНН 7017215159, р/с 40702810368640000358 в Д/О "Центральная" Томского регионального ф-ла ОАО АКБ "РОСБАНК".
 Начислено ООО "УК «Елизаровское» по адресу: 634013 г.Томск, ул.Киевская, д.80. Контактный телефон: 51 00 71

Заместитель Управляющего
Томским отделением № 8616

И.Б. Дик
м.п.



Директор ООО «УК «Елизаровское»

Х.И. Гумоатов
м.п.



Структура реестра электронного документа

Наименование поля	Поле	Тип
Код операции	Opcode	Numeric(3)
Код жилищной организации	Nzeu	Numeric(3)
Лицевой счет	Ls	Numeric(5)
Контрольный разряд	l k	Character (1)
Пункт приема платежа	Nos	Character(20)
Сумма платежа	itg p	Numeric(10,2)
Дата платежа	dat p	Date

Заместитель Управляющего
Томским отделением № 8616



И.Б. Дик
м.п.

Директор ООО «УК «Елизаровское»



Х.И. Елизаров
м.п.

Структура штрих-кода

п/п	Наименование	Размерность
1	Код операции	3
2	Код жилищной организации	3
3	Лицевой счет	5
4	Контрольный разряд	1
5	Контрольный разряд штрих-кода	1
	Итого:	13

Заместитель Управляющего
Томским отделением № 8616

И.Б. Дик
м.п.



Директор ООО «УК «Елизаровское»

Х.И. Гумбатов
м.п.

