

Дополнительное соглашение
об изменении ДОГОВОРА №ТБО-00008058 от 01.01.2012

г. Томск

01.01.2013

ЖСК "Лесной",

именуемое в дальнейшем "Заказчик" в лице председателя Ульяничева Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Унитарное муниципальное предприятие "Спецавтохозяйство г.Томска",

действующее на основании Лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов от 25.05.2009 № ОТ-62-000681 (70), выданной Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице специалиста Кольтеровой Л.В., действующей на основании дов.№93 от 20.12.12, с другой стороны,

пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Изложить пункт 1.4. договора в следующей редакции:

Характеристика оказываемых услуг:

- Периодичность оказания услуг: в соответствии с Графиком вывоза (График вывоза указывается в Приложении №1 к настоящему договору)

- Технология вывоза отходов: вывоз с контейнерной площадки (места сбора отходов, адреса обслуживаемых объектов, количество, тип, объем мусоросборников указываются в Приложении № 1 к настоящему договору)

- Наличие мусоросборников, предоставленных в безвозмездное пользование: есть

- Наличие оборудованных контейнерных площадок, предоставленных в безвозмездное пользование: нет

- Оказание услуг по содержанию мусоросборников и (или) контейнерных площадок: услуги оказываются Исполнителем

- Порядок определения объема вывозимых и захораниваемых ТБО: исходя из объема установленных мусоросборников

2. Изложить пункт 1.5. договора в следующей редакции:

По настоящему договору Исполнитель принимает на себя обязательства по уплате экологических платежей (платы за негативное воздействие на окружающую среду) за размещение отходов населения. Захоронение отходов является по настоящему договору конечным размещением. Заказчик каких-либо претензий к Исполнителю относительно дальнейшего использования отходов не имеет.

3. Исключить пункт 2.1.м2. из договора.

4. Добавить пункт 2.1.у1., изложив его в следующей редакции:

Осуществлять в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами и на основании действующих тарифов текущий ремонт, мойку и покраску предоставленных в безвозмездное пользование мусоросборников.

5. Добавить пункт 2.2.6., изложив его в следующей редакции:

Во избежание переполнения мусоросборников и антисанитарного состояния на контейнерной площадке осуществлять складирование картонной упаковки только в разобранном виде.

6. Изложить пункт 2.2.е1. договора в следующей редакции:

При заключении договора предоставить исполнителю информацию о перечне домов и о количестве граждан, зарегистрированных по месту жительства и месту пребывания в многоквартирных домах, управляемых (обслуживаемых) Заказчиком, с целью определения расчетного количества мусоросборников, а также расчетного объема ежемесячно вывозимых крупногабаритных отходов, исходя из общего норматива накопления отходов на одного проживающего в размере 2,8 куб. м в год, из которого норма накопления твердых бытовых отходов - 2,41 куб. м в год (4 класс опасности), норма накопления крупногабаритных отходов - 0,39 куб. м в год (5 класс опасности). Расчетный объем крупногабаритных отходов указывается в Приложении № 1 к настоящему договору и подлежит изменению только в случае изменения количества граждан, зарегистрированных по месту жительства и месту пребывания в многоквартирных домах, находящихся в управлении (обслуживании) Заказчика.

7. Изложить пункт 2.2.м1. договора в следующей редакции:

Самостоятельно, в соответствии со ст. 695 ГК РФ осуществлять содержание предоставленных в безвозмездное пользование мусоросборников в соответствии с санитарными правилами и нормами за исключением текущего ремонта, мойки и покраски.

8. Изложить пункт 3.2. договора в следующей редакции:

Сторона уведомляет телефонограммой другую сторону о необходимости составления соответствующего акта заблаговременно, но не позднее чем за 2 часа до составления акта. Встреча Сторон для составления акта осуществляется в рабочее время. В случае возникновения необходимости составления акта в нерабочее время, акт составляется в одностороннем порядке с обязательным подтверждением факта при помощи фотофиксации, в которой отражается дата и время события.

9. Изложить пункт 5.1. договора в следующей редакции:

По настоящему договору подлежит применению действующий на момент выставления расчетных документов тариф:

- на захоронение (утилизацию) ТБО, включающий плату за негативное воздействие на окружающую среду (размещение отходов), установленный приказом департамента тарифного регулирования и государственного заказа Томской области;

- на вывоз ТБО, установленный постановлением администрации г. Томска;

- по содержанию контейнеров, бункеров, контейнерных и бункерных площадок, установленный Постановлением Администрации г. Томска.

Месячная стоимость услуг по вывозу и захоронению ТБО, а также по содержанию контейнеров, бункеров, контейнерных и бункерных площадок, отражается в счете на оплату, акте оказанных услуг, счете-фактуре.

10. Изложить пункт 5.е1. договора в следующей редакции:

Расчет месячной стоимости оказания услуг за вывоз и захоронение ТБО производится исходя из массы отходов, при этом применяется коэффициент перевода отходов 1 куб. метра объема в 1 тонну веса равный 0,107 т/м3, и действующих на момент выставления расчетных документов тарифов. Объем ТБО определяется исходя из количества вывозов в текущем месяце (установленного Графика вывоза), количества и объема установленных мусоросборников, а также расчетного количества крупногабаритных отходов.

Месячный объем оказания услуг определяется согласно Приложению №1 к настоящему договору

11. Изложить пункт 5.е3. договора в следующей редакции:

Месячный объем оказания услуг подлежит изменению в случае уведомления Исполнителя в установленные договором сроки об изменении количества установленных мусоросборников (их объема) и (или) количества граждан, зарегистрированных по месту жительства и месту пребывания в многоквартирных домах, находящихся в управлении (обслуживании) Заказчика. Расчет объема оказанных услуг в указанных случаях осуществляется на основании подписанного сторонами Приложения № 1 в новой редакции.

Добавить пункт 5.у1., изложив его в следующей редакции:
Стоимость услуг по содержанию имущества (мусоросборников, контейнерных площадок) производится по тарифам, установленным постановлением администрации г. Томска. Ежемесячная стоимость услуг определяется исходя из количества имущества, содержание которого осуществляется Исполнителем в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору.
В случае если имущество предоставлено в безвозмездное пользование нескольких лиц, расчет месячной стоимости услуг по содержанию имущества определяется по следующей формуле: $A=B \cdot F \cdot E/D$, где:
А - месячная стоимость содержания имущества, предоставленного в безвозмездное пользование Заказчика;
В - тариф за содержание имущества, установленный постановлением администрации г. Томска;
D - общий объем отходов, складированный Заказчиком и иными контрагентами, в мусоросборники, находящиеся в совместном безвозмездном пользовании в соответствии с заключенными договорами оказания услуг по вывозу и захоронению ТБО
Е - объем отходов, складированный Заказчиком в соответствии с настоящим договором в мусоросборники, находящиеся в совместном безвозмездном пользовании Заказчика и иных контрагентов.
F - количество имущества, переданного в безвозмездное пользование, содержание которого осуществляется Исполнителем.

13. Добавить пункт 5.у2., изложив его в следующей редакции:
Месячная стоимость услуг по содержанию имущества отражается в счете на оплату, акте оказанных услуг, счете-фактуре.
14. Изложить пункт 7.1. договора в следующей редакции:
Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2012 и действует по 31.12.2013, а в части взаиморасчетов - до полного исполнения обязательств Сторонами.
15. Изложить пункт 8.4. договора в следующей редакции:
Любая из сторон вправе в любое время расторгнуть настоящий договор, письменно уведомив другую сторону не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до предполагаемой даты расторжения договора.
16. Изложить пункт 8.5. договора в следующей редакции:
В случае реорганизации, изменения юридического (фактического адреса) и иных реквизитов, указанных в разделе "Адреса и банковские реквизиты сторон", Заказчик обязан письменно известить об этом Исполнителя не позднее, чем за 5 (пять) дней до предполагаемого момента реорганизации или смены реквизитов. В случае необходимости, по запросу какой-либо Стороны, составляется дополнительное соглашение о смене реквизитов. Заказчик несет риск неблагоприятных последствий связанных с несвоевременным уведомлением Исполнителя.
17. Изложить Приложение №1 в новой редакции (Приложение №1 к настоящему дополнительному соглашению).
18. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на отношения Сторон с 01.01.2013
19. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Исполнитель

(Кольтерова Л.В.)

М.П.



ЖСК "Лесной"
с 01.01.2013

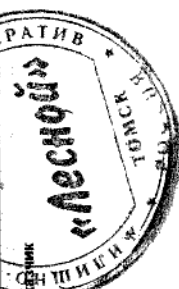
№ п.п.	Адреса расположения контейнерных площадок сбора отходов	Тип и объем мусоросборников	Количество мусоросборников обслуживающих жилищный фонд Заказчика, шт.	Количество мусоросборников на площадке, содержащих безвозмездное пользование, шт.	Количество мусоросборников на площадке, содержание которых осуществляет Исполнитель, шт.	График вывоза ТБО из мусоросборников	Адреса многоквартирных домов, находящихся в управлении (обслуживании) Заказчика (относящихся к контейнерным площадкам) / характеристика	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства и месту пребывания	Объемы вывоза отходов за 1 раз, куб.м	Расчетный объем КГО, куб.м = [8] x 0,0325 (норма накопления КГО в месяц)	Масса вывозимых ТБО за 1 раз, т = [10] x 0,107	Расчетная масса КГО, т = [11] x 0,107
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Красноярская ул, 114	Контейнер-евро (1,1 м3)	4	4	4	Через день с 1 числа месяца	Лесной пер, 11	18	0,750	0,585	0,06250	0,06260
ИТОГО												

* Контейнерная площадка предоставлена в безвозмездное пользование

Месяц, год	Общая сумма по договору в месяц за вывоз, захоронение, размещение ТБО (с НДС), руб.	Наименование услуги, единица измерения	Тариф за 1 ед. услуги (без НДС), руб.	Количество	Сумма по договору в месяц (без НДС), руб.	НДС (18%), руб.	Сумма по договору в месяц (с НДС), руб.
14	15	17	18	19	20	21	22
Январь 2013	2.319-23	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1.347	1.337-62	240-77	1.578-39
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	399-20	1.347	537-72	96-79	634-51
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,322	90-11	16-22	106-33
Февраль 2013	2.043-86	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,186	1.177-75	212-00	1.389-75
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	399-20	1,186	473-45	85-22	558-67
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,289	80-87	14-56	95-43
Март 2013	2.319-23	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,347	1.337-62	240-77	1.578-39
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	399-20	1,347	537-72	96-79	634-51
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,322	90-11	16-22	106-33
Апрель 2013	2.180-88	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,266	1.257-19	226-29	1.483-48
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	399-20	1,266	505-39	90-97	596-36
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,306	85-63	15-41	101-04
Май 2013	2.319-23	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,347	1.337-62	240-77	1.578-39
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	399-20	1,347	537-72	96-79	634-51
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,322	90-11	16-22	106-33
Июнь 2013	2.180-88	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,266	1.257-19	226-29	1.483-48
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	399-20	1,266	505-39	90-97	596-36
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,306	85-63	15-41	101-04
Июль 2013	2.330-89	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,347	1.337-62	240-77	1.578-39
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	408-53	1,347	547-80	98-57	646-17
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,322	90-11	16-22	106-33
Август 2013	2.330-89	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,347	1.337-62	240-77	1.578-39
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	408-53	1,347	547-80	98-57	646-17
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,322	90-11	16-22	106-33
Сентябрь 2013	2.181-83	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,266	1.257-19	226-29	1.483-48
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	408-53	1,266	514-67	92-64	607-31
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,306	85-63	15-41	101-04
Октябрь 2013	2.330-89	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,347	1.337-62	240-77	1.578-39
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	408-53	1,347	547-80	98-57	646-17
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,322	90-11	16-22	106-33
Ноябрь 2013	2.191-83	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,266	1.257-19	226-29	1.483-48
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	408-53	1,266	514-67	92-64	607-31
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,306	85-63	15-41	101-04
Декабрь 2013	2.330-89	Вывоз ТБО Тн.	993-04	1,347	1.337-62	240-77	1.578-39
		Захоронение ТБО 1 тн. с учетом экологич. платежа	408-53	1,347	547-80	98-57	646-17
		Содержание 1,1 м3 евроконтейнера	278-83	0,322	90-11	16-22	106-33
ИТОГО	27.070-92				22.941-14	4.129-38	27.070-52

Исполнитель

(Кольцова Л.В.)



Зачинник