

- 5(1) а) Сайты: <http://www.reformagkh.ru/mymanager/organization/8028622>  
<http://uchebnaya.vc.tom.ru> , <http://vc.tom.ru/pages/254/>
- 8(1) а) Товарищество собственников жилья "Учебная" (ТСЖ "Учебная") ИНН 7017006807
- б) ОГРН 1027000914797, 21.12.2002г., Зарегистрировано Муниципальное учреждение "Томская регистрационная палата" 28.09.1999г. за № 20746/11953
- в) 634034, г.Томск, ул.Кулева, д.3, п.7. Тел. председателя +79131131393, kuleva3.7@list.ru
- г) Часы приема: каждый понедельник с 17-00 до 19-00.
- д) Члены правления: Дегтярев Алексей Николаевич, Зуев Виктор Александрович.  
Председатель правления: Харин Андрей Юрьевич.  
Члены ревизионной комиссии: Кастамарова Светлана Анатольевна, Косилова Ирина Анатольевна, Кучма Елена Анатольевна, Лобанова Наталья Викторовна, Никалин Владимир Станиславович.
- е) В объединениях ТСЖ не состоит.
- 9(1) а) Декларация по УСН за 2012 год.\*
- б) Смета доходов и расходов на 2012 год и на 2013 год.\*
- в) Отчет по смете доходов и расходов за 2012 год.\*
- г) Протоколы общих собраний от 05.06.12г., от 03.07.12г., от 13.11.12г., от 28.03.13г., от 11.04.13г., от 04.06.13г..\*
- д) Заключения ревизионной комиссии (акты) за 2011г. от 14.05.12г. и за 2012г. от 13.03.13г..\*
- е) Аудиторских проверок не проводилось.
- 10 а) Перечень оказываемых услуг из списка по постановлению правительства 491 от 13.08.2006г.:
- 11. Содержание общего имущества включает в себя:*
- а) осмотр общего имущества, осуществляемый собственниками помещений и лицами, привлекаемыми собственниками помещений на основании договора для проведения строительно-технической экспертизы, или ответственными лицами, являющимися должностными лицами органов управления товарищества собственников жилья, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан;*
  - б) обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения;*
  - в) поддержание помещений, входящих в состав общего имущества, в состоянии, обеспечивающем установленные законодательством Российской Федерации температуру и влажность в таких помещениях;*
  - г) уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества;*
  - д) сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме;*
  - е) меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности;*
  - ж) содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества;*
  - з) текущий и капитальный ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, указанного в подпунктах "а" - "д" пункта 2 настоящих Правил, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества;*
  - и) проведение обязательных в отношении общего имущества мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенных в утвержденный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перечень мероприятий;*
  - к) обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, а также их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, поверка приборов учета и т.д.).*
- б) Дежурный в подъезде (консьерж) - персонал ТСЖ "Учебная".  
Сведения о заключенных ТСЖ "Учебная" договорах:  
- по охране с ООО "ЧОП "Томск-Брайт" ИНН 7017207574 № 88 от 13.10.2011г. на сумму 12 тыс.руб./год.  
- по использованию общего имущества с ООО "Тэтика" ИНН 7021044001 № 02-12/08 от 10.01.2012г. на сумму 3600 руб./год.

\* копии документов находятся у консьержки

Председатель ТСЖ "Учебная"

Харин

А.Ю.Харин

10.06.13г.