

5(1) а) Сайты: <http://www.reformagkh.ru/mymanager/organization/8028642>
<http://uchebnyaya.vc.tom.ru> , <http://vc.tom.ru/pages/257/>

8(1) а) Товарищество собственников жилья "Учебная-А" (ТСЖ "Учебная-А") ИНН 7017038291

б) ОГРН 1027000917360, 24.12.2002г., Зарегистрировано Муниципальное учреждение "Томская регистрационная палата" 28.08.2001г. за № 27102/15201

в) 634034, г.Томск, ул.Кулева, д.3, п.8. Тел. председателя +79131131393, kuleva3.8@list.ru

г) Часы приема: каждый вторник с 17-00 до 19-00.

д) Члены правления: Дегтярев Алексей Николаевич, Растрин Игорь Леонидович, Горбатенко Вадим Владимирович.

Председатель правления: Харин Андрей Юрьевич.

Члены ревизионной комиссии: Валева Раиса Фатыховна, Дубовская Разыфа Гарейшовна, Никалин Владимир Станиславович, Хан Александр Владимирович.

е) В объединениях ТСЖ не состоит.

9(1) а) Декларация по УСН за 2012 год.*

б) Смета доходов и расходов на 2012 год и на 2013 год.*

в) Отчет по смете доходов и расходов за 2012 год.*

г) Протоколы общих собраний от 06.06.12г., от 04.07.12г., от 14.11.12г., от 17.03.13г., от 12.04.13г., от 05.06.13г..*

д) Заключения ревизионной комиссии (акты) за 2011г. от 04.06.12г. и за 2012г. от 12.03.13г..*

е) Аудиторских проверок не проводилось.

10 а) Перечень оказываемых услуг из списка по постановлению правительства 491 от 13.08.2006г.:

11. Содержание общего имущества включает в себя:

- а) осмотр общего имущества, осуществляемый собственниками помещений и лицами, привлекаемыми собственниками помещений на основании договора для проведения строительно-технической экспертизы, или ответственными лицами, являющимися должностными лицами органов управления товарищества собственников жилья, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан;*
- б) обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения;*
- в) поддержание помещений, входящих в состав общего имущества, в состоянии, обеспечивающем установленные законодательством Российской Федерации температуру и влажность в таких помещениях;*
- г) уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества;*
- д) сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме;*
- е) меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности;*
- ж) содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества;*
- з) текущий и капитальный ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, указанного в подпунктах "а" - "д" пункта 2 настоящих Правил, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества;*
- и) проведение обязательных в отношении общего имущества мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенных в утвержденный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перечень мероприятий;*
- к) обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, а также их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, проверка приборов учета и т.д.).*

б) Дежурный в подъезде (консьерж) - персонал ТСЖ "Учебная-А"

Сведения о заключенных ТСЖ "Учебная-А" договорах:

- по охране с ООО "ЧОП "ТомСтраж" ИНН 7017207574 № 88/1 от 13.10.2011г. на сумму 12 тыс.руб./год.
- по использованию общего имущества с ООО "Томика" ИНН 7021044001 № 03-12/08 от 10.01.2012г. на сумму 3600 руб./год.

* копии документов находятся у консьержки

