

- по использованию общего имущества с ЗАО "ЭР-Телеком Холдинг" ИНН 5902202276 № ТМ-06/01-43 от 25.10.2011г. на сумму 3600 руб./год.
- 11(1) а) Годовой план мероприятий отражен в протоколах общих собраний членов ТСЖ "Учебная-А", состоявшихся 06.06.2012г., 04.07.2012г. и 05.06.13г.*
- б) Отчет о выполнении годового плана мероприятий отражен в протоколе общего собрания членов ТСЖ "Учебная-А", состоявшегося 17.03.2013г.*
- в) Сведения о заключенных ТСЖ "Учебная-А" договорах:
 - по поставке тепловой энергии в горячей воде и горячей воды с ТГК-11 ИНН 5406323202 № 1000831 от 01.01.2007г. теплоэнергию в количестве 30087.7 Гкал/год на сумму 1789.5 тыс.руб./год и горячую воду 32978.40 куб.м./год на сумму 668940 руб./год. Дополнительно оплачиваются потери энергии на трубопроводах отопления 4.600 Гкал/год и горячей воды 3.7879 Гкал/год.
 - по поставке холодной воды и водоотведению с ООО "Томскводоканал" ИНН 7017270664 № 1-1799 от 01.03.2007г. водоснабжение 7975.25 куб.м./год и водоотведение 44111.25 куб.м./год.
 - по электроснабжению с ОАО "ТЭСК" ИНН 7017114680 № 2401 от 01.01.2007г. 16425 кВт.час/год.
 - по обслуживанию подкачивающего насоса с ООО "Заводской массив" ИНН 7017159634 № 2 от 01.01.2007г. на сумму 21234.36 руб./год.
 - по обслуживанию лифта с ООО "Союзлифтмонтаж" ИНН 7017020618 № 30/11/11Т от 22.11.2011г. на сумму 60 тыс.руб./год.
 - по вывозу твердых бытовых отходов для жилых помещений с УМП "Спецавтохозяйство г.Томска" ИНН 7017001968 № ТБО-00000364 от 01.01.2012г. 159.210 куб.м./год на сумму 29755.14 руб./год.
 - по вывозу твердых бытовых отходов для не жилых помещений с УМП "Спецавтохозяйство г.Томска" ИНН 7017001968 № ТБО-00008661 от 01.01.2012г. 36 куб.м./год на сумму 7220.80 руб./год.
 - по дератизации с ОГБУЗ "Томский областной центр дезинфекции" ИНН 7019001040 № 3/805 от 15.11.2012г. площадь дератизации 350 кв.м. 11 обработок/год на сумму 12175.24 руб./год.
 - по расчету и печати квитанций на ЖКУ с УМП "ЕРКЦ г.Томска" ИНН 7021001784 № 08/07-12 от 01.07.2012г. 612 квитанций/год на сумму 11186.04 руб./год.
- г) Случаи отсутствуют.
- д) Факты отсутствуют.
- 12. Случаев привлечения ТСЖ "Учебная-А" к административной ответственности не имеется.
- 13(1) - размер обязательных взносов "на содержание жилья" составляет для жилых помещений 17.97 руб./кв.м. на сумму 600659.53 руб./год и для не жилых помещений 7.52 руб./кв.м. на сумму 72923.79 руб./год.
 - размер фонда текущего ремонта 200 тыс.руб./год.
- 14 а) - тепловая энергия в горячей воде и горячая вода ТГК-11 ИНН 5406323202 № 1000831 от 01.01.2007г. теплоэнергию в количестве 30087.7 Гкал/год на сумму 1789.5 тыс.руб./год и горячую воду 32978.40 куб.м./год на сумму 668940 руб./год.
 - холодная вода и водоотведение ООО "Томскводоканал" ИНН 7017270664 № 1-1799 от 01.03.2007г. водоснабжение 7975.25 куб.м./год и водоотведение 44111.25 куб.м./год.
 - электроснабжение ОАО "ТЭСК" ИНН 7017114680 № 2401 от 01.01.2007г. 16425 кВт.час/год.
 - вывоз твердых бытовых отходов для жилых помещений с УМП "Спецавтохозяйство г.Томска" ИНН 7017001968 № ТБО-00000364 от 01.01.2012г. 159.210 куб.м./год на сумму 29755.14 руб./год.
 - вывоз твердых бытовых отходов для не жилых помещений с УМП "Спецавтохозяйство г.Томска" ИНН 7017001968 № ТБО-00008661 от 01.01.2012г. 36 куб.м./год на сумму 7220.80 руб./год.
- б) Действующие тарифы на коммунальные услуги:
 - электроэнергия 1.60 руб./кВтч, с 01.07.13г. 1.82 руб./кВтч Приказ Департамента тарифного регулирования госзаказа Томской области № 47/678 от 21.12.12г..
 - теплоэнергия в горячей воде 1104.01 руб./Гкал, с 01.07.13г. 1212.41 руб./Гкал Приказ Департамента тарифного регулирования госзаказа Томской области № 42/484 от 23.11.12г..
 - горячая вода 92.25 руб./куб.м., с 01.07.13г. 101.58 руб./куб.м. Приказ Департамента тарифного регулирования госзаказа Томской области № 42/485 от 23.11.12г..
 - холодная вода 26.44 руб./куб.м., с 01.07.13г. 29.05 руб./куб.м.и водоотведение 18.14 руб./куб.м., с 01.07.13г. 19.80 руб./куб.м.Приказ Департамента тарифного регулирования госзаказа Томской области № 10/122 от 28.03.13г..
 - вывоз ТБО 471.06 руб./т., с 01.07.13г. 479.71 руб./т. Приказ Департамента тарифного регулирования госзаказа Томской области № 43/536 от 30.11.12г..
- в) такие тарифы отсутствуют.



* копии документов находятся у консьержки

Председатель ТСЖ "Учебная-А"

Харин

А.Ю.Харин

10.06.13г.