

ПЛАН предложение ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА 2016 ГОД.  
Адрес: ул.Ижевская,10

1	Общая площадь квартир				727,3
2	Общая площадь приват. квартир				727,3
3	Общая площадь муниц. квартир				0
4	Количество квартир				36
5	Людей				14
6	Год постройки				2012
7	Тариф на содержание общего имущества				11,86
8	Тариф на текущий ремонт				5,00
9	Планируемый сбор денежных средств по текущему ремонту				43 638,00
10	Остаток средств по содержанию на 01.01.2016 г.				-24 762,00
11	Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2016 г.				-20 492,00
	<b>Итого</b>				<b>-1 616,00</b>
№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ	Отметка (согласовано/не согласовано)
	Установка энергосберегающего уличного освещения	шт	1	5000,00	
	Непредвиденные работы 20%			8 727,60	
	<b>Итого</b>			<b>13 727,60</b>	

Директор \_\_\_\_\_ /О.В. Денисенко /

Гл.инженер \_\_\_\_\_ /Р.Б.Джурабаев/

Специалист ПТО \_\_\_\_\_ /Е.А.Горобец/

Мастер по благоустройству \_\_\_\_\_ /Е.А. Вагнер/

Совет дома:

кв. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

кв. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\*Уважаемые собственники!

Обращаем Ваше внимание, что текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в пределах средств, перечисленных собственниками (нанимателями, арендаторами) помещений на текущий ремонт дома.

В соответствии с п. 17 Правил содержания общего имущества собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования. В случае, если суммы денежных средств, перечисленных собственниками (нанимателями, арендаторами) помещений недостаточно для проведения текущего ремонта в соответствии с настоящим планом, собственники обязаны в срок до 01.05.2016г. принять одно из следующих решений: повысить тариф на текущий ремонт дома либо установить сбор средств на дополнительное финансирование текущего ремонта дома. В противном случае, в первую очередь будут выполняться работы в целях безопасности людей и сохранности многоквартирного жилого дома, в пределах имеющихся средств. Согласно подп. "г" п.3 Письма Министерства регионального развития РФ от 14.10.2008г. №26084-СК/14 жилищное законодательство не предусматривает обязанности выполнения услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме без соразмерной оплаты таких услуг и работ.