

ПРОТОКОЛ № 3
заседания членов правления
Жилищного кооператива «Мокрушина,1а»

г.Томск

26.11.2015г.

Всего членов Правления Жилищного кооператива «Мокрушина,1а» (далее по тексту Правление Кооператива) –8 человек, на заседании присутствовало 6(шесть) человек: Салин В. М., Шароварова Т.И., Смоленская Г.И., Телеганова Г.Н., Савенкова Ю.Н., Цыгольник М.Д. Кворум имеется. Общее заседание членов Правления жилищного кооператива «Мокрушина,1а» согласно ч.6 ст.147 ЖК РФ и пункта 5.4. Устава ЖК правомочно.

Повестка заседания:

Прием в члены ЖК «Мокрушина,1а» собственников квартир №45 и №64.

Обсуждение покупки видеокамер и установки в подъездах и во дворе дома.

Обсуждение экономической целесообразности продления Договора о предоставлении услуг паспортиста с ООО «УК «Прогресс» с 01.12.2015г.

Обсуждение премирования работников ЖК к Новому Году.

Обсуждение проведения и финансирования празднования Нового Года во дворе дома 31.12.2015г.

По первому вопросу выступила управляющая ЖК Шароварова Т.И. и доложила о поступлении заявления собственника кв.№45 Вагнер И.В. и собственника кв. №64 Вальтер Ю.В. о приеме в члены ЖК «Мокрушина,1а».

По первому вопросу решили:принять данных собственников в члены ЖК «Мокрушина,1а», в соответствии с Уставом ЖК на Общем собрании утвердить данное решение правления.

За – 6, против – 0, воздержались – 0.

По второму вопросу выступил председатель ЖК Салин В.М. и доложил, что в бюджет 2015-2016гг. были заложены средства в сумме 25433,00 руб. на покупку и установку камер видеонаблюдения. После сбора информации о минимальной стоимости данных услуг была выбрана фирма ООО «ВетНет» (г. Томск, ул. Мокрушина,10а, оф.1), которая готова установить в доме две панорамные камеры на стене дома и две камеры в подъездах с учетом хранения записи изображения в течение 30 дней за 46000,00 рублей.

По второму вопросу решили:заключить договор с ООО «ВетНет» на поставку и монтаж камер видеонаблюдения. Разницу между суммой в 25433,00 руб. и 46000,00 руб. компенсировать из резервного фонда и заложить в бюджет на 2016-2017гг. Ответственный-Салин В.М.

За – 6, против – 0, воздержались – 0.

По третьему вопросу выступил председатель ЖК Салин В.М. и доложил, что 1 декабря 2015г. заканчивается Договор с ООО «УК «Прогресс» о предоставлении услуг паспортиста. В ходе проведения проверки выполнения данного Договора было установлено, что в 2015г. практически все жители дома самостоятельно занимались вопросами выписки-прописки

через отдел УФМС РФ по Кировскому району г.Томска, не прибегая к помощи паспортиста из ООО «УК «Прогресс».

По третьему вопросу решили: с ООО «УК «Прогресс» Договор об оказании услуг паспортиста на 2016г. не заключать. Обязать ООО «УК «Прогресс» вернуть всю служебную документацию кооператива в срок до 10 декабря 2015г. Ответственный-Шароварова Т.И.

За – 6, против – 0, воздержались – 0.

По четвертому вопросу выступил Цыгольник М.Д. и предложил выделить премию в размере 15% от заработной платы председателю ЖК Салину В.М. и управляющей ЖК Шароваровой Т.И. за качественное проведение ремонтных работ на придомовой территории и подготовку теплового узла к отопительному сезону.

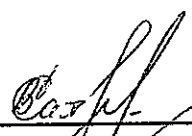
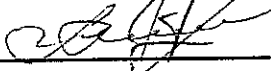
По четвертому вопросу решили: выделить премию в размере 15% от заработной платы председателю ЖК Салину В.М. и управляющей ЖК Шароваровой Т.И. за качественное проведение ремонтных работ на придомовой территории и подготовку теплового узла к отопительному сезону.

За – 6, против – 0, воздержались – 0.

По пятому вопросу выступил Салин В.М. и предложил членам правления добровольно внести финансовые пожертвования на покупку настоящей новогодней ели для проведения празднования Нового Года во дворе дома 31.12.2015г.

По пятому вопросу решили: премию в размере 15% от заработной платы председателя ЖК Салина В.М. и управляющей ЖК Шароваровой Т.И. внести как добровольное пожертвование от всех членов правления для проведения новогоднего праздника.

За – 6, против – 0, воздержались – 0.

Председатель заседания  Салин В.М.
Секретарь заседания  Шароварова Т.И.