

Протокол

общего очно-заочного собрания членов ЖК «Мокрушина,1а» в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Мокрушина, 1а

г. Томск

08 июля 2017г.

Собрание в форме совместного присутствия было начато: **01.07.2017г. в 12-00**, дата окончания - **07.07.2017г. в 22-00**. Место проведения общего очно-заочного собрания членов кооператива - МБОУ СОШ №49 г. Томска, кабинет №117.

В первом, очном этапе собрания, приняли участие 5 собственников (квартира №20,42,45,80,74, нежилое помещение, общей площадью 487,4 кв.м.). Всего 8,54% от общей площади помещений, принадлежащих членам ЖК «Мокрушина,1а», **кворума нет**. Присутствующие решили начать собрание, а потом продолжить голосование заочно.

Дата окончания приема решений членов ЖК по вопросам, поставленным на голосование-07 июля 2017г. Срок подведения итогов голосования-08 июля 2017г.

Общая площадь помещений членов ЖК «Мокрушина,1а», в % от общей площади дома по состоянию на 01.07.2017г.	84,9 % (4918,0 кв.м.)
Всего общая площадь помещений собственников, вступающих в члены ЖК «Мокрушина,1а» по состоянию на 01.07. 2017г., в % от общей площади дома	4,52 % (222,1 кв.м.)
Общая площадь помещений членов ЖК «Мокрушина,1а», принявших участие в очно-заочном собрании	67,4% (3314,9 кв.м.)
В соответствии с пунктом 4.3.1. Устава ЖК «Мокрушина,1а», общее очно-заочное собрание является правомочным	67,4% (членов ЖК приняло участие в голосовании)

Вывешивались уведомления на информационных досках в подъездах дома и на интернет-сайте ЖК «Мокрушина,1а» за 10 дней до проведения общего собрания.	
--	--

На повестку дня общего собрания представлены следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Утверждение решения членов правления о приеме в члены ЖК «Мокрушина, 1а» собственников кв. № 5,18,19,24,78.
4. Отчёт ревизионной комиссии за прошедший 2016 год.
5. Годовой отчёт о деятельности ЖК «Мокрушина, 1а».
6. Утверждение сметы доходов и расходов ЖК «Мокрушина, 1а» на 2016-2017гг.
7. Голосование по дальнейшему использованию резервного фонда.
8. Выбор новых членов правления на 2017-2019 годы.
9. Выбор новых членов ревизионной комиссии на 2017-2019 годы.
10. Голосование по использованию фонда капитального ремонта.

По 1-му вопросу повестки дня	Выбор председателя и секретаря собрания Председателем собрания выбрать Салина В. М., кв 42 секретарём собрания – Шароварову Т.И., кв 20	
«ЗА»	96.9% (от принявших участие в голосовании)	Решение принято
«ПРОТИВ»	-	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3.1% (от принявших участие в голосовании)	

По 2-му вопросу повестки дня	Выбор счетной комиссии-выбрать Гулецкий И.Г., кв 16, Будник С.Г., нежилое помещение, Евсеев С.В., кв38.	
«ЗА»	92.6% (от принявших участие в голосовании)	Решение принято
«ПРОТИВ»	3.3% (от принявших участие в голосовании)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4.1% (от принявших участие в голосовании)	

По 3-му вопросу повестки дня	Утверждение решения членов правления о приеме в члены ЖК «Мокрушина, 1а» собственников кв. № 5,18,19,24,78.	
«ЗА»	94.8% (от принявших участие в голосовании)	Решение принято
«ПРОТИВ»	-	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	5.2% (от принявших участие в голосовании)	

По 4-му вопросу повестки дня	Отчет ревизионной комиссии за 2016 год	
«ЗА»	81.3% (от принявших участие в голосовании)	Решение принято
«ПРОТИВ»	5.0% (от принявших участие в голосовании)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	13.7% (от принявших участие в голосовании)	

По 5-му вопросу повестки дня	Годовой отчет о деятельности ЖК «Мокрушина, 1а».	
«ЗА»	73.3% (от принявших участие в голосовании)	Решение принято
«ПРОТИВ»	8.2% (от принявших участие в голосовании)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	18.5% (от принявших участие в голосовании)	

По 6-му вопросу повестки дня	Утверждение сметы доходов и расходов ЖК «Мокрушина, 1а» на 2017-2018гг.	
«ЗА»	86.5 % (от принявших участие в голосовании)	Решение принято
«ПРОТИВ»	2.8 % (от принявших участие в голосовании)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	10.7 % (от принявших участие в голосовании)	

По 7-му вопросу повестки дня	Голосование по дальнейшему использованию резервного фонда	
«ЗА»	54.2% (от принявших участие в голосовании)	Решение принято
«ПРОТИВ»	12.0% (от принявших участие в голосовании)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	33.8% (от принявших участие в голосовании)	

По пункту 8: Голосование по выбору членов правления ЖК «Мокрушина, 1А» на 2017-2019гг.

Фамилия, Имя, Отчество	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Салин Владислав Михайлович	92.8	0	7.2	Решение принято
Шароварова Татьяна Ивановна	94.6	0	5.4	Решение принято
Сергеев Алексей Леонидович	81.6	7.1	11.3	Решение принято
Гулецкий Игорь Геннадьевич	77.2	6.6	16.2	Решение принято
Савенкова Юлия Николаевна	74.4	3.3	22.3	Решение принято
Смоленская Галина Ивановна	77.9	0	22.1	Решение принято
Телеганова Галина Николаевна	72.9	5.0	22.1	Решение принято

По 9-му вопросу повестки дня	Выбор новых членов ревизионной комиссии на 2017-2019 годы. Будник Сергей Геннадьевич	
«ЗА»	79.5% (от принявших участие в голосовании)	Решение принято
«ПРОТИВ»	5.0% (от принявших участие в голосовании)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	15.5% (от принявших участие в голосовании)	

По 10-му вопросу повестки дня	Голосование по использованию фонда капитального ремонта.	
«ЗА»	86.9% (от принявших участие в голосовании)	Решение принято
«ПРОТИВ»	1.0% (от принявших участие в голосовании)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	12.1% (от принявших участие в голосовании)	

Настоящий протокол изготовлен «08» июля 2017г.

Председатель собрания

Салин В.М.

Секретарь собрания

Шароварова Т.И.

В.М. Салин
Т.И. Шароварова / по доверенности от 04.07.17г.

Счетная комиссия:

Гулецкий И.Г.

Будник С.Г.

Евсеев С.В.

И.Г. Гулецкий
С.Г. Будник
С.В. Евсеев