**Отчет по затратам средств на текущий ремонт за 2015 год**

 **(по Актам выполненных работ)**

**Раздел 1.**

1. Произведен монтаж датчиков освещенности лифтовых

площадок подъездов № 4,5, этаж № 2 (Акт № 1 от 11.01.14.); 3539-00

1. Произведена замена рубильника в ВРУ подъезда № 4

(Акт № 2 от 17.01.14.); 4324-32

1. Произведена реконструкция систем водопровода и канализации

 в соответствии со СНиП, являющихся общим имуществом

собственников МКД по ул. Алтайская, 24 в квартирах №№ 3, 4, 5

 (Акт № 3 от 23.01.14.); 13000-00

1. Произведена уборка снега с козырьков подъездов, кромок крыши

 и балконов и сползающих снежных скоплений с кровли дома

(Акт № 4 от 24.01.14.); 12000-00

1. Произведена замена разбитого стеклопакета на межэтажной площадке

 и регулировка тамбурной двери подъезда № 1 (Акт № 5 от 23.01.14.); 4000-00

1. Произведено восстановление поврежденного участка ливневой

канализации, расположенного в границах парковочного места

 (Акт № 6 от 13.02.14.); 7500-00

1. Произведена прочистка фановых труб на крыше подъездов №№ 1, 2, 1000-00

 ликвидирована авария канализации в детском саду «Ладушки», 2500-00

 разбор бункероместа в связи с заменой на мусорные евроконтейнеры 1000-00

 с демонтажом перегородки (Акт № 7 от 19.02.14.);

1. Произведена ликвидация аварии канализации на границе подъездов

№№ 3, 4 (Акт № 8 от 21.02.14.); 7500-00

 9. Произведена замена замка на двери, ведущей на крышу, в подъезде № 5

 (Акт № 9 от 12.03.14.); 980-00

1. Произведена ликвидация аварии канализационного коллектора

 в д/с «Ладушки» (Акт № 10 от 21.03.14.); 2000-00

 11. Произведен монтаж водостока и закрепление воронки на крыше

 подъезда № 1 (Акт № 11 от 02.04.14.); 10300-00

1. Закреплены листы фальцевой кровли в количестве 7 штук на обрешетке

 крыши по заявке кв. № 293; 1500-00

 Произведена прочистка канализационного выпуска в цокольном этаже

 под кв. № 54 (Акт № 12 от 25.04.14.0); 7000-00

 13. Произведена отсыпка щебня для заезда на парковку со стороны

 автоматических ворот (Акт № 13/1 от 23.05.14.); 8000-00

 14. Произведена гидротеплоизоляция примыканий балконной плиты к фасаду

 кв. № 13 (по Акту обследования № 13 от 15.07.2014.),

 Акт № 14 от 31.09.14.; 5000-00

 15. Произведено устройство ограждений (транспортировка, погрузка-разгрузка,

 кладка) для насыпных стационарных цветников из кирпича возле

 подъездов №№ 2, 4, 5. Произведено двустороннее окрашивание

 дверей подъездов № 1,2,3,4,5 (Акт № 14 от 31.09.14.); 13000-00

 16. Произведено восстановление выхода вентиляционной шахты

 (через которую происходит проникновение осадков на технический этаж)

 с прочисткой верхней части ствола шахты от обломков кирпичей и раствора. 6000

 Произведены работы по подготовке к отопительному сезону

 и гидравлическому испытанию системы отопления и ГВС с установкой

 термометров, манометров, заполнением водой систем

 отопления и ГВС, заменой неисправных вентилей. 5000-00

 Произведен монтаж системы полива газонов (Акт № 15 от 10.09.14.); 2000-00

 17. Произведена ликвидация засора общедомового канализационного

 трубопровода путем его частичного демонтажа и прочистки в

 квартире № 267 (Акт № 20 от 26.10.14.); 4000-00

 18. Произведена замена крестовины канализационного трубопровода

 в кв. № 195 на отводе внутридомового канализационного

 трубопровода в связи с ее трещиной, с демонтажом

 примыкающих трубопроводов и их последующим монтажом

 в месте повреждения (Акт № 21 от 18.11.14.); 10000-00

 **Итого Раздел 1: 135143-32**

 **Раздел 2**

 **(По Договорам**):

1. Очистка снега по периметру крыши шириной 2,00 м от края

парапетов, козырьков, балконов верхних этажей от 22.01.14. 12000-00

1. Очистка снега по периметру крыши шириной 2,00 м от края

парапетов, козырьков, балконов верхних этажей от 28.02.14. 12000-00

1. Погрузка и вывоз снега с дворовой территории от 04.03.14. 85000-00
2. Очистка периметра крыши от надувов от 20.11.14. 2500-00
3. Выполнение заявок собственников по гидроизоляции примыканий

балконных плит и кровли к сайдинг-кассетам от 23.06.14. 40248-00

1. Гидрохимическая очистка системы отопления от 10.07.14. 60255-00
2. Монтаж водостока 10300-00
3. Ремонт аварийного участка кровли с монтажом примыкающего сайдинга 41766-48
4. Аварийные работы по ликвидации прорыва общедомовой системы

канализации в нежилом помещении (детский сад «Ладушки») от 21.04.14.

(50% участие с собственником нежилого помещения) 50874-64

**Итого Раздел 2: 314944-12**

**ОБЩИИ ИТОГ: 450087-44**

**В том числе работы аварийного характера:**

1. Раздел 1, п. 7 (Акт № 7); 2500-00
2. Раздел 1, п. 8 (Акт № 8); 7500-00
3. Раздел 1, п. 10 (Акт № 10); 2000-00
4. Раздел 1, п. № 12 (Акт № 12) с вызовом ассенизаторской спецтехники; 7000-00
5. Раздел 1, п. № 17 (Акт № 20); 4000-00
6. Раздел 1, п. № 18 (Акт № 21); 10000-00
7. Раздел 2, п. № 9 50874-64

Итого: **Аварийные** работы **83874-64**

**В том числе уборка и вывоз снега:**

1. Раздел 2, п. № 1 (Акт № 4); 12000-00
2. Раздел 2, п. № 2 12000-00
3. Раздел 2, п. № 3 85000-00
4. Раздел 2, п. № 4 2500-00

Итого: У**борка и вывоз снега**: **111500-00**

Отчет составлен по состоянию на 31.12.2014.

**Правление ТСЖ «Алтайская, 24», ЖК «Алтайский».**