

Жилой дома по адресу :г.Томск,пер.Лесной,11

количество квартир 18  
площадь квартир 1313,4 кв.м.

### Отчет

об исполнении сметы расходов

по статье «содержание ж/д» дома за 2012 год.

Согласно смете расходов на содержание жилой части дома средний тариф на 2012 год планировался 11,63 руб./кв.м.

В связи с тем, что жилой дом по пер. Лесному,11 является новостройкой, в целях экономии средств членов кооператива, накопительных, резервных и иных фондов на текущий ремонт, капитальный ремонт и прочее, на данный момент не создано.Все начисления по экстренным и необходимым статьям (прочистка канализации, уборка снега и пр.) производятся по факту в месяце, когда возникло данное обстоятельство.

Фактический тариф по статье содержание с учетом статьи экстренные, необходимые меры за 2012 год составил:

месяц	тариф по статье «содержание ж/д» руб./кв.м	тариф по статье «экстренные, необходимые мероприятия» руб/кв.м.	Расшифровка по статье: «экстренные, необходимые мероприятия»	ИТОГО руб./кв.м
январь	10,78	-		10,78
февраль	10,78	-		10,78
март	10,78	-		10,78
апрель	10,78	-		10,78
май	10,78	-		10,78
июнь	10,78	-		10,78
июль	12,45	20,52	26 954 подготовка к отопительному сезонк	32,97
август	12,45	-		12,45
сентябрь	12,45	-		12,45
октябрь	12,45	-		12,45
ноябрь	12,45	1,71	2250-информац. доска	14,16
декабрь	12,45	-		12,45
Среднее значение	139,38/12мес. =11,61	22,23/12мес. =1,86		161,61/12мес. =13,47

Вывод: средний тариф содержания жилой части дома за январь-декабрь 2012 г. составил **11,61** руб./кв.м.,

с учетом экстренных, необходимых мероприятий -13,47 руб./кв.м.

Председатель ЖСК

А.В. Ульяничев