

Жилой дом по адресу :г.Томск, пер. Лесной,11
количество квартир -18
площадь квартир -1313,4 кв.м

ОТЧЕТ За 2014 год

• Коммунальные услуги

по договорам с организациями наименование услуги	Задолженность на 01.01.2014	Предъявлено Год 2014 (руб.)	Оплачено Год 2014 (руб.)	Задолженность на 31.12.2014	В том числе за декабрь
Отопление и ГВС	142 371	496 980	492 639	146 712	79300
Водоснабжение	19 703	93 786	91 803	21 686	7 367
Электроснабжение	28 407	136 222	123 500	41 129	13 084
Обслуживание теплового узла учета	22 600	44 100	45 600	21 100	4 200
Обслуживание домофонов	17444	6 828	3 800	20 472	1 512
Вывоз мусора	2244	26 119	26 119	2244	2244
Аварийное обслуживание	854	10 244	6830	4268	854
Услуги ЕРКЦ по начислению и обработке лиц. счетов по кап.ремонту	-	1054	1054	-	-

• «Содержание ж/д площадь»

по договорам с организациями	Задолженность на 01.01.2014	Предъявлено Год 2014 (руб.)	Оплачено Год 2014 (руб.)	Задолженность на 31.12.2014	В том числе за декабрь
технический надзор за состоянием общего имущества	0	108000	108000	0	0
услуги электрика	0	8400	8400	0	0
услуги сантехника	0	24 000	24 000	0	0
Уборка дворовой территории	0	30 000	30 000	0	0
Уборка подъезда	0	18 000	18 000	0	0
Хоз.товары, канц. товары	0	4200	4200	0	0
Услуги банка	0	3600	3600	0	0
Итого	0	196 200	196 200	0	0

Тариф по статье «Содержание ж/д » -12,45 руб./кв.м. (196 200 руб.:12 месяцев:1313,4м.кв.),

• «Необходимые, экстренные мероприятия»

Февраль- сброс снега с крыши, вывоз снега	0	12 500	12 500	0	0
Июль-подготовка к отопительному сезону	0	9 689	9 689	0	0
Сентябрь-аттестация к отоп. сезону	0	2 950	2 950	0	0
Декабрь-поверка счетчика холодной воды	0	1255	1255	0	0
ИТОГО	0	26 394	26 394	0	0

Средний тариф по статьям «Необходимые, экстренные мероприятия» составил 1,67 руб./кв.м.
(26 394 руб.:12 мес. :1313,4 м.кв.)

Председатель ЖСК

А.В. Ульяничев