

Товарищество собственников жилья «Советская, 69»

Советская ул., д. 69, г. Томск, 634041, тел. 8-962-787-50-10, <http://sovetskaya69.vc.tom.ru>, e-mail: sovtom69@mail.ru

Приложение №5

к Протоколу общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г Томск, ул Советская, д 69 _____

2025 г

СМЕТА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ТСЖ «Советская, 69» на 2025 год

Текущий ремонт

ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ:

на 01.01.2025 в фонде ТСЖ по текущему ремонту - 185392,92

| № п./п. | Наименование статей | Размер, руб. | Кратность | Начисление 2025, руб. |
|---------|--|--------------|-----------|-----------------------|
| 1.1. | Взнос собственников помещений (13487,40 кв.м) | 4,00 | 12 | 647 395,20 |
| 1.2. | Экономия средств по основной смете за 2024 г | | | 64 991,34 |
| 1.3. | Экономия средств по смете "Текущий ремонт" за 2024 г | | | 185 392,92 |
| ИТОГО | | | | 897 779,46 |

РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ:

| № п./п. | Наименование статей | План на 2025, руб. |
|---------|---|--------------------|
| 1.1. | Установка дефлекторов на вентиляционные шахты | 424 263,46 |
| 1.2. | Замена блока вызова домофона с выдачей ключей собственникам и зарегистрированными с ними членам семьи | 127 516,00 |
| 1.3. | Утепление межпанельных швов (пена+велатерм+мастика+обшивка металлом) | 250 000,00 |
| 1.4. | Монтаж общих труб для отвода конденсата от кондиционеров | 96 000,00 |
| | Итого по расходам | 897 779,46 |

Председатель правления

Т.В. Денисова

Главный бухгалтер

Д.И. Вебер