

ПРОТОКОЛ №1

собрание членов правления кооператива

ЖСК «Лидер-96»

г.Томск

«30» сентября 2003г.

Присутствовали:

Куприянов Владимир Дмитриевич

Кучеренко Виктор Васильевич

Ульяничев Андрей Викторович

Повестка дня:

Утверждение порядка начисления и оплаты членских взносов для эксплуатации и содержания жилого дома после сдачи жилого дома по пр.Кирова,35 в эксплуатацию,

Ход собрания:

1.Единогласно выбран председателем собрания Куприянов В.Д., секретарем собрания единогласно избран Ульяничев А.В.

Решили:

1.Организовать начисление членских взносов для оплаты коммунальных платежей в течение 10 дней с момента поступления счетов от энергоснабжающих и иных поставщиков услуг.

2.Оплату членских взносов за коммунальные платежи, содержание жилого дома и иные обязательные платежи члены кооператива обязаны производить в течение трёх дней со дня предъявления расчета.

3.Накопительных, резервных и иных фондов на текущий ремонт, капитальный ремонт и прочее не создавать в связи с тем, что жилой дом по пр.Кирова,35 является новостройкой и в целях экономии средств членов кооператива.

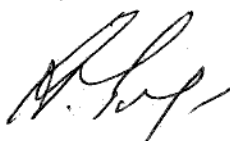
4. Производить начисление членских взносов по статьям:
текущий ремонт,
прочистка канализации,
очистка территории, крыши от снега,
иные экстренные и необходимые мероприятия,
по мере необходимости, исходя из фактических затрат в месяце, когда возникло данное обстоятельство.

Председатель собрания



Куприянов В.Д.

Секретарь собрания



Ульяничев А.В.