**Г.Томск 02.02.2013г.**

 **П Р О Т О К О Л**

 **общего собрания собственников помещений по адресу: г.Томск,ул.Никитина 17**

 **(заочная форма голосования)**

 В общем голосовании приняло участие 72 собственника, что составляет 61 % от общего

 числа собственников (116).

 Кворум имеется, решения собрание являются легитивными.

 **На повестка дня 4 вопроса:**

1. 1. О выводе из состава Правления ТСЖ «ул.Никитина 17»: Иванковича Виталия Андреевича
2. (кв.90) и утверждении Правления ТСЖ в следующем составе: Кириллов Николай Петрович (кв.3), Коротаев
3. Александр Григорьевич (кв.74) ,Кулаев Владимир Павлович (кв.70), Ларионов Анатолий Федорович (кв.92),
4. Эмрих Галина Николаевна (кв.106), Куприянов Сергей Анатольевич (кв.101).
5. 2.Оставить и утвердить тариф на содержание, текущий (поддерживающий) ремонт на
6. декабрь 2012-ноябрь 2013гг для жилых помещений – 11,93 руб/м.кв., для нежилых помещений –
7. 9,39руб/м.кв.площади помещения.
8. 3. Утвердить величину сбора по статье «кап.ремонт» - 2.5 руб с м.кв. с площади .
9. 4. Проводить косметический ремонт по одному подъезду в год .

 Р Е Ш Е Н И Я:

 **1. По первому вопросу** голосовали:

 «за» - 62 голоса, «против» - 2, «воздержался» - 8

 Решение принимается большинством голосов.

 **2. По второму вопросу** голосовали:

 «за» - 65 голоса, «против» - 3, «воздержался» - 4

 Решение принимается большинством голосов.

 **3. По третьему вопросу** голосовали:

 «за» - 63 голоса, «против» - 3, «воздержался» - 6

 Решение принимается большинством голосов.

 **4. По четвертому вопросу** голосовали:

 «за» - 63 голоса, «против» - 4, «воздержался» - 5

 Решение принимается большинством голосов.

 Счетная комиссия: подпись /Кулаев В.П. подпись/Кириллов Н.П.

 подпись/Ларионов А.Ф. подпись/Коротаев А.Ф. подпись/Эмрих Г.Н.