

151 364/0 11.11.2014  
Судья Трехсоловская С.И.

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
находящегося по адресу: г. Томск, д. Лоскутово, ул. Гагарина дом 45

«30» октября 2014 года.

**Председатель собрания:** Бабич Мария Валентиновна

**Секретарь собрания:** Типсина Галина Константиновна

• Площадь всех помещений (жилых и нежилых) в жилом доме, за исключением общего имущества дома: \_\_\_\_\_

Площадь общего имущества дома: 3913,90 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 3913,90 м<sup>2</sup>

Средняя площадь квартиры 43,487 м<sup>2</sup>

Приняли участие 69 собственников, владеющие общей площадью 3192,2 кв. м. и обладающие 81,56 % голосов (отношение общей площади помещений присутствующих собственников к площади всех помещений дома, за исключением общего имущества дома).

**Повестка собрания:**

**1. Переход дома в Непосредственную форму управления.**

По первому вопросу заслушали отчет директора ООО «УК «Наш дом» В.А.Напольских, который предложил избрать форму управления через непосредственное управление, так как задолженность по неплательщикам перед РСО ложится на ООО «УК «Наш дом». Задолженность составляет несколько сот тысяч, растет ежедневно, и собрать эти долги с неплательщиков нереально. Прием оплаты за коммунальные ресурсы будет производиться поставщиком услуг, а не УК.

**Решили:** избрать форму управления через непосредственное управление.

**Голосовали:**

«За» 79,70 % голосов.  $S = 3119,3 \text{ м}^2$

«Против» — % голосов.

«Воздержались» 1,86 % голосов.  $S = 72,9 \text{ м}^2$

Председатель собрания: Бабич Бабич М.В.

Секретарь собрания: Типсина Типсина Г.К.

Заочное голосование жильцов многоквартирного жилого дома  
по ул.Гагарина, д.45 по переходу в непосредственную форму управления

№ кв.	Ф.И.О.	S (площадь), м <sup>2</sup>	За	Против	Воздержался	Роспись
1	Алайцева Ирина Владимировна	35,6 (м)				
2	Киселева Мария Николаевна	35,4	за			
3	Лисина Надежда Оттовна	59,7	за			
4	Фабрициус Андрей Эмануилович	35,5	за			
5	Зданович Наталья Геннадьевна	35,5	за			
6	Швагер Александр Иванович	59,0	за			
7	Бондаренко Галина Сергеевна	35,80				
8	Семенова Ольга Васильевна	35,5			за	
9	Васильева Анфиса Георгиевна	59,0				
10	Трофимова Мария Ивановна	35,5	за		за	
11	Пешкова Валентина Иосифовна	35,5	за			
12	Батурин Дмитрий Викторович	58,8	за			
13	Полянская Луиза Ивановна	35,3	за			
14	Жабкина Елена Сергеевна	35,3	за			
15	Булавко Антон Михайлович	59,1	за			
ИТОГО			12			

$S = 520,1 \text{ м}^2$

**Заочное голосование жильцов многоквартирного жилого дома  
по ул.Гагарина, д.45 по переходу на непосредственную форму управления**

№ кв.	Ф.И.О.	S (площадь), м <sup>2</sup>	За	Против	Воздержался	Роспись
16	Савиных Григорий Григорьевич	49,9	—	—		—
17	Коц Валентина Денисовна	28,5				
18	Смокотин Александр Леонидович	58,7	За			Рис
19	Сухорученко Людмила Ивановна	43,6	за			Рис
20	Коц Юрий Владимирович	28,8	за			Рис
21	Рябов Николай Михайлович	58,8	за			Рис
22	Криклин Николай Николаевич	43,8				
23	Горбатюк Владимир Андреевич	29,2	за			Рис
24	Романенко Любовь Федоровна	59,4	за			Рис
25	Булгаков Сергей Иванович	44,4	за			Рис
26	Крот Инна Владимировна	28,2				
27	Пушкарских Наталья Анатольевна	58,8	Пушкарских			За
28	Коробов Сергей Иванович	43,9				Рис
29	Никиткин Евгений Александрович	29,2	за			Рис
30	Мельников Иван Геннадьевич	59,0	за			Рис
	<b>ИТОГО</b>		<b>10</b>			

$$S = 513,80 \text{ м}^2$$

Заочное голосование жильцов многоквартирного жилого дома  
 по ул.Гагарина, д.45 по переходу на непосредственную форму управления

№ кв.	Ф.И.О.	S (площадь), м <sup>2</sup>	За	Против	Воздержался	Роспись
31	Пучков Игорь Валентинович	43,5	за			
32	Борн Петр Абрамович	42,6	за			
33	Прасолова Наталья Петровна	43,7	за			
34	Новикова Анна Григорьевна	43,9	за			
35	Иванов Николай Тихонович	42,6	за			
36	Лаптев Анатолий Петрович	43,7	за			
37	Хребтов Геннадий Геннадьевич	43,4	за			
38	Грехова Мария Петровна	43,0				
39	Осташенко Владимир Михайлович	42,9	за			
40	Немцев Сергей Дмитриевич	40,7	за			
41	Кулешова Нина Владимировна	42,9	за			
42	Барышев Николай Николаевич	42,8	за			
43	Эккерт Галина Викторовна	44,2	за			
44	Гараева Тамара Авдеевна	43,7	за			
45	Гилязов Илья Геннадьевич	45,0	за			
		<b>ИТОГО</b>	14			

$$S = 605,60 \text{ м}^2$$

Заочное голосование жильцов многоквартирного жилого дома  
 по ул.Гагарина, д.45 по переходу на непосредственную форму управления

№ кв.	Ф.И.О.	S (площадь), м2	За	Против	Воздержался	Роспись
46	Тарасова Наталья Леонидовна	42,7	за			<i>Тарасова</i>
47	Хрущева Нина Адамовна	28,6	за			<i>Хрущева</i>
48	Бабич Мария Валентиновна	58,7	за			<i>Бабич</i>
49	Бардунова Галина Алексеевна	42,5				
50	Заозерская Лидия Дмитриевна	28,6	за			<i>Заозерская</i>
51	Килин Михаил Александрович	59,0	за			<i>Килин</i>
52	Кучунова Нина Александровна	42,9				
53	Чернуха Мария Васильевна	28,7				
54	Ефимов Анатолий Иосифович	59,0	за			<i>Ефимов</i>
55	Ильичева Оксана Ивановна	42,8	за			<i>Ильичева</i>
56	Жабкина Маргарита Альбертовна	28,5	за			<i>Жабкина</i>
57	Маскалев Игорь Станиславович	59,0	за			<i>Маскалев</i>
58	Карташова Александра Михайловна	43,5	за			<i>Карташова</i>
59	Ананенко Валентина Григорьевна	28,6	за			<i>Ананенко</i>
60	Чернова Екатерина Лазаревна	59,6	за			<i>Чернова</i>
	ИТОГО		12			

$S=538,60 \text{ м}^2$

## Заочное голосование жильцов многоквартирного жилого дома

по ул.Гагарина, д.45 по переходу на непосредственную форму управления

№ кв.	Ф.И.О.	S (площадь), м2	За	Против	Воздержался	Роспись
✓ 61	Мордвинова Анна Васильевна	43,4	за			Мордв
✓ 62	Типсина Галина Константиновна	43,3	за			Типсина
✓ 63	Кузнецова Валентина Ильинична	45,0	+			Куз
✓ 64	Смирнов Анатолий Николаевич	43,6	за			Смирн
✓ 65	Чапская Александра Ивановна	43,0	за			Чап
66	Герих Лариса Юрьевна	43,8				
67	Чахлова Маргарита Витальевна	43,4				
✓ 68	Касинская Татьяна Владимировна	43,3	за			Касин
✓ 69	Капинос Наталья Илларионовна	43,6	за			Капинос
✓ 70	Плюсков Геннадий Александрович	44,0			адс	Плюсков
✓ 71	Баландин Руслан Владимирович	43,3	за			Баландин
✓ 72	Алифоренко Галина Ивановна	44,1	+			Алифоренко
✓ 73	Возмилов Владимир Владимирович	43,5	за			Возмилов
✓ 74	Лейман Светлана Васильевна	42,3	за			Лейман
✓ 75	Николаев Владимир Иванович	44,3	за			Николаев
	ИТОГО		12		1	

$$S = 522,7 \text{ м}^2$$

$$S = 44,0 \text{ м}^2$$

Заочное голосование жильцов многоквартирного жилого дома  
 по ул.Гагарина, д.45 по переходу на непосредственную форму управления

№ кв.	Ф.И.О.	S (площадь), м2	За	Против	Воздержался	Роспись
76	Ситникова Екатерина Васильевна	43,6	за			
77	Путинцева Оксана Геннадьевна	28,6				
78	Афанасьева Любовь Николаевна	56,7	за			
79	Полушин Роман Олегович	43,5				
80	Филимонова Ирина Дмитриевна	28,9	воздержалась			
81	Циплугина Екатерина Васильевна	57,4	за			
82	Ляшков Станислав Валерьевич	44,0				
83	Терпугова Светлана Владимировна	28,7	за			
84	Дмитриев Геннадий Васильевич	57,9	за			
85	Соболь Оксана Сергеевна	44,0	за			
86	Мухамедьярова Марина Александровна	28,7				
87	Веселухин Михаил Михайлович	57,1				
88	Валяев Валерий Григорьевич	44,1	за			
89	Булгаков Денис Сергеевич	28,7	за			
90	Коваленко Николай Иванович	57,4	за			
	ИТОГО		9		1	

$$S = 418,5 \text{ м}^2$$

$$S = 28,9 \text{ м}^2$$