

Утверждена общим собранием членов ТСЖ
"Сергея Лазо 25"
от 05.05. 2017г.

Смета затрат на содержание жилья на период с 01.04.2017г. по 31.03.2017г.

ТСЖ "Сергея Лазо 25"
тариф 14,41 руб./м2

Площадь дома:
Кол-во квартир:

23090,7
430

№	Статья затрат	Сумма руб./мес	Сумма руб./12 мес.	тариф на м2
1	Вознаграждение председателю (20000+НДФЛ)	22989	275868	1,00
	начислено	22989	275868	
	НДФЛ	2989	35868	
	на руки	20000	240000	
2	Заработная плата бухгалтера + налоги с ФОТ	13816	165792	0,6
	начислено	11494	137928	
	НДФЛ	1494	17928	
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	2322	27864	
	на руки	10000	120000	
3	Заработная плата паспортиста + инженер по ПУ + налоги с ФОТ	13816	165792	0,6
	начислено	11494	137928	
	НДФЛ	1494	17928	
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	2322	27864	
	на руки	10000	120000	
4	Заработная плата сантехника +налоги с ФОТ	21068	252816	0,91
	начислено	17241	206892	
	НДФЛ	2241	26892	
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	3827	45924	
	на руки	15000	180000	
5	Заработная плата электрика +налоги с ФОТ	16855	202260	0,72
	начислено	13793	165516	
	НДФЛ	1793	21516	
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	3062	36744	
	на руки	12000	144000	
6	Заработная плата дворника +налоги с ФОТ	16855	202260	0,72
	начислено	13793	165516	
	НДФЛ	1793	21516	
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	3062	36744	
	на руки	12000	144000	
7	З/плата уборщиков подъездов + налоги с ФОТ	27632	331584	1,2
	начислено	22989	275868	
	НДФЛ	2989	35868	
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	4643	55716	
	на руки	20000	240000	
8	Затраты на выплату отпускных	106298		0,39
	бухгалтер	13158		
	начислено	10947		
	НДФЛ	1423		
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	2211		
	на руки	9524		
	паспортист+ инженер по ПУ	13158		
	начислено	10947		
	НДФЛ	1423		
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	2211		
	на руки	9524		
	сантехник	22087		
	начислено	18406		
	НДФЛ	2393		
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	3681		
	на руки	16013		
	электрик	15789		
	начислено	13136		
	НДФЛ	1708		
	ПФР(20%), НС и ПЗ (0,2%)	2653		
	на руки	11428		
дворник	15789			
начислено	13136			
НДФЛ	1708			

	ПФР(20%), НДС и ПЗ (0,2%) на руки	2653 11428		
	уборщики подъездов начислено	26317 21894		
	НДФЛ	2846		
	ПФР(20%), НДС и ПЗ (0,2%) на руки	4423 19048		
9	Услуги ЕРКЦ (начисление, печать квитанций)	9733	116796	0,42
10	Канцелярские товары, бланки паспортного стола, заправка картриджей, обслуживание оргтехники	1200	14400	0,05
11	Услуги банка (% по сбору средств, обслуживание р/с)	32892	394704	1,42
12	Услуги связи	1500	18000	0,06
13	Вознаграждения за подготовку к проведению собрания	10000	10000	0,04
14	Содержание электрооборудования в местах	2500	30000	0,11
15	Содержание придомовой территории: вывоз снега,	5000	60000	0,22
16	Юридические услуги	13560	162720	0,59
17	Содержание сантехнического оборудования.	5000	60000	0,22
18	Вознаграждение членам ревизионной комиссии	10000	10000	0,04
19	Непредвиденные расходы	8543	102516	0,37
20	Обслуживание общедомовых приборов учета	11900	142800	0,52
21	Техническое обслуживание лифтов	59900	718800	2,60
22	Вывоз мусора	37088	445056	1,61
	Итого			14,41

Председатель правления ТСЖ "Сергея Лазо 25"



Ю.П. Саинов