

«Утверждена»
 общим собранием членов ТСЖ «Лесной»
 Протокол собрания № 4 от 10 декабря
 2012 года

Смета ТСЖ «Лесной» на 2013 год

№ пп	Наименование вида доходов и расходов	Общая сумма
	Доходы	
1.1	Остаток денежных средств 2012 г., в том числе:	124000
	на содержание общего имущества ТСЖ	80000
	на текущий ремонт	44000
1.2	Договор «Ростелеком» (400 руб.*12)	4800
1.3	Членские взносы в 2013 году, том числе:	736745
	на содержание общего имущества ТСЖ 10,08 руб. с 1 кв. м	670200
	На текущий ремонт 1 руб. с 1 кв. м	66545
	Итого доходов	755000
	Расходы	
1.	Оплата труда	458000
1.1	Вознаграждение председателя правления	131260
1.2	Основные выплаты	271800
1.3	Налог на з/плату	54940
2.	Управленческие расходы	26200
2.1	банк	8000
2.2	Компенсация бухгалтеру за оргтехнику (450 руб.*12)	5400
2.3	Компенсация председателю за мобильную связь (150 руб.*12)	1800
2.4	Канцелярские товары	4000
2.5	Налог на доходы за 2012 год	7000
3.	Расходы на содержание общего недвижимого имущества	178200
3.1	ООО «Технотерм» (2600*12=30000)	31200
3.2	ООО «Лифтовая компания» (11000*12)	132000
3.3	Хозяйственные расходы	3000
3.4	Озеленение придомовой территории	500
3.5	Юридические услуги	7500
3.6	Уборка снега с козырьков и крыши	4000
4.	Расходы по содержанию оборудования	75000
4.1	Расходные материалы для сантехника	70000
4.2	Расходные материалы для электрика	5000
5.	Непредвиденные расходы	17600
	Итого расходов	755000