

- 1. Республика РСФСР
- 2. Область Томская
- 3. Город (поселок) Томск
- 4. Район в городе Туровский
- 5. Квартал

Технический паспорт

НА ЖИЛОЙ ДОМ ГОСУДАРСТВЕННОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ФОНДА ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ

- 6. По улице ул. Мичуринской
- 7. № дома 7
- 8. №№ корпусов
- 9. Инвентарный номер

Паспорт составлен по состоянию на 19 февраля 1992 г.

Начальник БТИ Мед
(подпись)

1. Категория
фонда

госоросуд
кооператив

2. Литер

A

I. Техническая характеристика жилого дома (строения)

3. № корпуса (строения).....

II. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№№ реестра
1	2	3
НЕСК		
Т/штетан		

III. Общие сведения

1. Серия, тип проекта

9. Число комнат, шт.

2. Число этажей шт.

10. Площадь нежилых помещений,
кв. м.

3. Площадь застройки, кв. м

11. Материал стен

4. Объем здания, куб. м.

12. Год постройки

5. Общая площадь, кв. м

13. Стоимость восстановления, руб.

6. Площадь балконов и террас, кв. м

14. Стоимость действительная, руб.

7. Жилая площадь, кв. м.

15. Физический износ, проц.

8. Число квартир, шт.

устройство помещений
плем. метра 1108,5 м²

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. поэтажные планы
2. экспликация к поэтажным планам
- 3.

Особые отметки:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

УИ. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ в проц.
1	2	3	4
1	Фундамент	<i>мелкоблочный свай</i>	
2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. Перегородки	<i>глиняные + известь глиняные</i>	
3	Перекрыт. Чердачные Междуэтажные Подвальные	<i>мелкоблочный кирпич - - - - - -</i>	
4	Крыша	<i>в одной конструкции в чердачных</i>	
5	Полы	<i>деревянные гребенные</i>	
6	Проем Оконные Дверные	<i>двойные деревянные двойные деревянные двойные на порогах</i>	
7	Отделка Наружная отделка а. б. в. Внутренняя отделка	<i>штукатурка облицовка кафельная</i>	
8	Центральн. отоплен.	<i>от системы</i>	
	Печное отопление		
	Водопровод	<i>трубы стальные</i>	
	Электроосвещение	<i>провода скрытые</i>	
	Радио	- - -	
	Телефон	- - -	
	Телевидение		
	с газ. колонкой		
	с дров. колонкой		
	с гор. водой		
Горячее водоснабжение			
Вентиляция			
Газоснабжение	<i>электропитание</i>		
Мусоропровод			
Лифты			
Канализация	<i>трубы чугунные</i>		
9	Прочие элементы	<i>штукатурка</i>	

IV. Распределение площади

1	2	3	4	5	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат					
					6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		В отдельных квартирах	В помещ. кор. системы	В общежитиях	в мансард.	в подвал	в цокольн. этажах	в бараках	однокомн.	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные и бол.	
1	2	188							8	50	52	12		
	3	330							8	100	154	48		
	4	8038.1							283.3	2686.6	3909.3	1164.4		
	5	4904.2							140.1	1620.8	2386.9	458.4		
Жилая площадь, м2														

V. Нежилые помещения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Площадь	Жилая в нежилых помещениях	Торговая	Производственная	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Учрежденческая	Общественного питания	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная	Культурно-просветительная	Театров и зрелищных предприятий	Творческие мастерские	Прочая	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
общая																
В т. ч. вспом.																

VI. Благоустройство общей площади (кв. м)

1	2	Канализацион.		5	6	Отопление		11	12	Ванная			17	18	19	20	21	22	23	24	25			
		местная	центральная			печное	печное-газовое			от АГВ	от ТЭЦ Минэнерго	от соб. котелн.										от гр. или кв. котелн.	калориферное	с гор. водоснабж.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1998	8038.1		8038.1				8038.1						8038.1					8038.1			8038.1			8038.1

ВАНИЯ

Износ в проц.

4

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№	Части зданий, конструкций инженерного оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Техническое состояние	Требуется		Отремонтир. за год	
					ремонт	смена		
1	2	3	4	5	6	7	8	
ПЕРЕКРЫТИЯ	Чердачные	1.	кв. м					
		2.	»					
	Междуэтажн.	1.	»					
		2.	»					
		3.	»					
	Надподвальн.	1.	»					
		2.	»					
		3.	»					
	ПОЛЫ	На перекрыт.	1.	»				
			2.	»				
			3.	»				
		Первого этажа	1.	»				
2.			»					
3.			»					
Подвала		1.	»					
		2.	»					
		3.	»					
Перегородки	1.	»						
	2.	»						
Окна и двери	Окна и балконы, двери		кв. м					
	Витрины		»					
	Наружные двери		»					
	Внутренние двери		»					
Лестницы	Марши	1.	кв. м					
		2.	»					
	Площ.	1.						
		2.						
Перила		п. м.						
Печи		шт.						
Благоустройство	Очаги		»					
	Отмостки		кв. м					
	Приямки		»					
	Крыльца		»					
	Спуск в подвал		кв. м					

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№	Части зданий, конструкций инженерного оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Техническое состояние	Требуется		Отремонтир. за год кол. ст.	
					ремонт	смена		
1	2	3	4	5	6	7	8	
Центрально-отопление	Радиаторов	секций						
	Сетей	п. м.						
Котельные	Котлов на газе	кв. м.						
	Котлов на угле	кв. м.						
	Узлов управления ТЭЦ	шт.						
Горячее водоснабж.	Сетей	п. м.						
	Бойлеров	шт.						
	Газовых колонок	шт.						
Водопровод и канализация	Дровяных колонок	шт.						
	Сетей водопровода	п. м.						
	Раковин	шт.						
	Умывальников	шт.						
	Ванн	шт.						
	Душевых установок	шт.						
	Водомеров	шт.						
	Сетей канализации	п. м.						
	Унитазов	шт.						
	Смывных бачков	шт.						
	Газооборудование	Сетей	п. м.					
		Счетчиков	шт.					
Газовых плит		шт.						
Вентиляция	Агрегатов АГВ	шт.						
	Коробов в помещениях	п. м.						
Электрооборудование	Сетей	п. м.						
	Счетчиков силовых	шт.						
	Счетчиков общ. польз.	шт.						
	Счетчиков квартирн.	шт.						
	Щитовых	шт.						
Прочее оборудование	Фотоэлектронных приб.	шт.						
	Лифтов	шт.						
	Мусоропровод. стояк.	шт.						
	Телеантенн коллективн.	шт.						
Поднимающие установки	Вводоп телефонной сети	шт.						
	Насосов	шт.						
	Бакон	шт.						

Начальник ВТИ

Зак. 2581. Тир. 5000.