

Протокол

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома по адресу: ул. Усова 25-в.

Г.Томск

«25»мая 2013г.

<i>Данное общее собрание собственников помещений является внеочередным, общим собранием в форме заочного голосования и проводится по инициативе:</i>	<i>Собственника кв. № 1. Рахимовой Н.Н.</i>
<i>Сообщения (Уведомление) о проведении общего собрания и бюллетени были доставлены каждому собственнику помещений за десять дней до сегодняшней даты голосования путем:</i>	<i>Раздачи каждому собственнику под роспись. Интересы жильцов мун. кв. 56, 80, 82 представляла Администрация Кировского района.</i>

Согласно предъявленных собственниками помещений многоквартирного дома «Уведомлений» на повестку общего собрания собственников в форме заочного голосования поставлены следующие вопросы:

- 1. Избрание председателя собрания в лице собственника кв. №1 Рахимовой Н.Н.*
- 2. Секретаря собрания в лице собственника кв.№ 22 Пироговой И.В.*
- 3. Избрание количественного состава счетной комиссии 2 человека*
- 4. Избрание членов счетной комиссии в лице собственников: Жолбосыновой Н.И., Кулаковой Г.С*
- 5. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет, открытый ТСЖ «Усова,25-в», в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете)*
- 6. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора (далее - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора).*

**ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ в форме заочного
голосования:**

Счетная комиссия, собрав поступившие от собственников помещений бюллетени и подсчитав количество голосов, пришла к выводу:

1. Общая площадь всех помещений многоквартирного дома составляет 4 937,3 м2.
2. Общая площадь жилых помещений составляет 4141,40 м2.

В том числе приватизированных	3992,30 м2.
Муниципальных	149,10 м2
3. От Администрации Кировского района г.Томска в заочном голосовании принимала участие Рындина Татьяна Николаевна по доверенности №02-40/118 от 28.01.2013 г., представляя интересы муниципальных квартир.
4. Количество розданных бюллетеней 73 шт. с общей долей 84,1% (3482,0 м2), остальные бюллетени не были розданы из-за отсутствия собственников.
5. Количество возвращенных бюллетеней 51 шт. с общей долей 65,00% (2692 м2)
6. Количество испорченных бюллетеней 0 шт.
7. В данном случае общее собрание собственников помещений, для принятия решений, по всем вопросам повестки дня в форме заочного голосования кворум имеет.

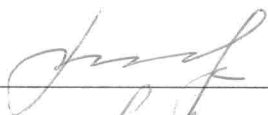
По вопросу Повестки дня	1.	Избрать председателем собрания Рахимову Н.Н.(кв.№1 общей площадью 71,5 м2).	
«ЗА»	100%	2 692 м2	Решение принято
«ПРОТИВ»	-	-	
«ВОЗД.»	-	-	
По вопросу повестки дня	2	Избрать секретарем собрания Пирогову И.В.(кв.№22 общей площадью 75,4м2)	
«ЗА»	100%	2692 м2	Решение принято
Против	-	-	
По вопросу Повестки дня	3	Избрание количественного состава счетной комиссии 2 человека .	
ЗА	95,93 %	2 582,4	Решение принято
ПРОТИВ	-	-	
ВОЗД.	4,07%	109,6	
По вопросу Повестки дня	4	Избрать счетную комиссию в лице Жолбосыновой Н.И. (кв.№68 общей площадью 40,9м2 и Кулакову Г.С. (кв.№28 общей площадью 42,1м2).	
ЗА	97,3%	2618,2	Решение принято
ПРОТИВ	-	-	
ВОЗД.	2,7%	73,8	

По 5 Вопросу Повестки дня	<i>Выбор способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет, открытый ТСЖ «Усова, 25-в», в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального</i>		
ЗА	97,3%	2618,2	<i>Решение принято</i>
ПРОТИВ	2,7%	73,8	
ВОЗД.	-	-	

По 5 Вопросу Повестки дня	<i>Выбор способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора (далее - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора).</i>		
ЗА	6,98%	187,8	<i>Решение принято</i>
ПРОТИВ	88,94%	2394,4	
ВОЗД.	4,08%	109,8	

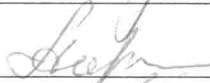
Настоящий протокол изготовлен «25» мая 2013 г.

Председатель собрания



Н.Н.Рахимова

Секретарь собрания

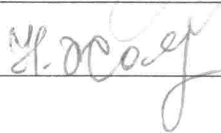


И.В.Пирогова

Члены счетной комиссии



Г.С.Кулакова



Колбасовичев И.И.

