

**Протокол №3**  
**Заседания членов правления**  
**Жилищного кооператива «Мокрушина, 1а»**

г. Томск

28.09.2017

Всего членов правления Жилищного кооператива «Мокрушина, 1а» (далее Правление Кооператива) – 7 человек, на заседании присутствуют 4 человека: Шароварова Т. И., Савенкова Ю. Н., Смоленская Г. И., Телеганова Г. Н., кворум имеется.  
Общее заседание членов Правления Кооператива, согласно ч.6 ст. 147 ЖК РФ и пункта 5.4 Устава ЖК правомочно.

Повестка заседания:

- Избрание председателя и секретаря заседания.
- Предоставление части общедомового имущества (техэтаж) для размещения оборудования АО «Квантум».
- Проведение внеочередного собрания в форме заочного голосования по вопросу изготовления паспорта фасада дома по ул. Мокрушина, 1а и избрания уполномоченного лица на согласование паспорта фасада, а также на согласование размещения рекламных и информационных конструкций на фасаде здания.
- Заключение договора между ЖК и ООО «НЭТКОМ» на размещение камер видеонаблюдения, установленных в 2016г. в рамках программы «Безопасный город».
- Вопрос о дооборудовании системы видеонаблюдения придомовой и внутриподъездной территории компьютером, с целью записи и хранения информации.
- Разное.

По первому вопросу выбрать председателем заседания Савенкову Ю. Н., секретарем заседания Шароварову Т. И.

По первому вопросу решили: Савенкова Ю. Н. – председатель заседания, Шароварова Т. И. – секретарь заседания.

За – 4, против – 0, воздержался – 0.

По второму вопросу разрешить АО «Квантум» разместить оборудование на техэтаже дома по адресу ул. Мокрушина, 1а 2-ой подъезд в соответствии с договором.

За – 4, против – 0, воздержался – 0

По третьему вопросу провести в ноябре 2017г внеочередное собрание в форме заочного голосования по вопросу изготовления паспорта фасада дома по ул. Мокрушина, 1а и избрания уполномоченного лица на согласование паспорта фасада, а также на согласование размещения рекламных и информационных конструкций на фасаде здания.

За – 4, против – 0, воздержался – 0

По четвертому вопросу заключить договор между ЖК и ООО «НЭТКОМ» на размещение камер видеонаблюдения, установленных в 2016г, установить за счет ООО «НЭТКОМ» прибор учета электроэнергии и взимать плату за электроэнергию с учетом потребленной электроэнергии с ноября 2016г.

За – 4, против – 0, воздержался – 0

По пятому вопросу, в связи с тем что на данный момент вся информация с камер

видеонаблюдения придомовой и внутриподъездной территорий поступает и хранится на сервер ООО «ВетНет», а в офисе ЖК на компьютере с помощью специальной программы можно просматривать информацию и сохранять ее на внешнее устройство. Но участились случаи сбоя в работе сервера и в следствии этого происходит потеря всей информации, поэтому целесообразно приобрести компьютер и вести запись информации непосредственно у себя. Данный вопрос вынести на общее собрание собственников с предоставлением сметы затрат.

За -4, против - 0, воздержался - 0

Разное:

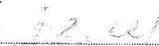
По вопросу установки шлагбаума: на данный момент у ЖК нет сметы затрат, отсутствуют необходимые денежные средства на проведение работ, а также отсутствуют разрешительные документы на установку шлагбаума, в связи с этим необходимо более детально проработать данный вопрос, а также провести ряд мероприятий по взысканию долгов за ЖКУ со злостных неплательщиков.

За -4, против - 0, воздержался - 0


Председатель заседания:  Савенкова Ю. Н.

Секретарь заседания:  Шароварова Т. И.

Члены правления:

Телеганова Г. Н. 

Смоленская Г. И. 

Шароварова Т. И. 

Савенкова Ю. Н. 