

Уважаемые собственники!

В июле 2017г. по заявлению одного из собственников дома, в ОЭБиПК УМВД России по г. Томску и поступил материал проверки о совершении противоправных действий со стороны бывшего председателя правления ЖК «Мокрушина, 1а», выразившихся в неправомерном расходовании денежных средств при осуществлении функций по управлению многоквартирным домом, расположенном по адресу : г. Томск, ул. Мокрушина, д. 1а.

В результате проверки сотрудниками ОЭБиПК УМВД России по г. Томску были даны рекомендации Председателю правления ЖК по проведению проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖК с привлечением специалистов, а также по проведению ревизии товарно-материальных ценностей (ТМЦ) находящихся на балансе ЖК. По решению правления №2 от 15.08.2017г. была проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ЖК с привлечением специалиста в этой области и ревизия ТМЦ с привлечением управляющей и сантехника-электрика ЖК. Результаты проверки были оформлены соответствующими актами, которые направляются собственникам дома для ознакомления.

Акт ревизии ТМЦ ЖК «Мокрушина, 1а»

г. Томск

«01» ноября 2017 г.

Цель проведения ревизии: Проверка наличия ТМЦ на балансе ЖК «Мокрушина,1а»

Основание проведения ревизии: Решение правления № 2 от 15.08.2017г.

Проверке подверглись:

- 1) Счета- фактуры, товарно-транспортные накладные за 2015, 2016 гг.
- 2) Банковские платежные документы за 2015, 2016 гг.
- 3) Протоколы Общего собрания и протоколы заседаний правления за 2014, 2015, 2016 гг.

По результатам ревизии установлено:

За 2015, 2016гг. Председателем правления ЖК «Мокрушина,1а» Салиным В. М. за счет средств ЖК «Мокрушина,1а» были приобретены и не переданы на баланс ЖК

«Мокрушина,1а» следующие ТМЦ:

Наименование	Количество	Дата покупки	Сумма, руб.	Решение Общего собрания
Ак дрель БОШ GSR 10,8V-Li-2	1 шт	29.06.15	8 250,00 б/р	нет
Портфель пластиковый 39*26*10 см цв темно-синий	1 шт	24.08.15	373,35 б/р	нет
Папка Alliance кож/зам черная	1 шт	24.08.15	1 083,00 б/р	нет
Флеш-диск 32 Gb белый/лиловый	1 шт	24.08.15	1 330,00 б/р	нет

Наименование	Количество	Дата покупки	Сумма, руб.	Решение Общего собрания
Маска сварочная WELDER W2Хамелеон 9040мл DIN9-13 внешн регулир Li	1 шт	21.07.16	1 329,05 б/р	нет
Сварочный инвертор EDON MMH LV-220/250 5,8 кВт 1,6-4 мм	1 шт	21.07.16	8 790,35 б/р	нет


Лампа люминисцентная компакSPC 15Вт E27 4000КТ3 экономика космос LK SM SPC 15W E2742 eco1	97 шт	26.05.16	10 450,20 б/р	имеется
Набор отверток ROUND GRIP 8 предметов	1 шт	22.03.16	1 281,55 б/р	нет
Азотно-фосфорн-кал удобрения 5 кг	9 шт	24.11.16	2 291,00 н/р	имеется
Фоторамки	5 шт	30.04.17	714,90 н/р	нет
Фоторамки пласт 21*13	8 шт	16.09.16	1 080,00 н/р	нет

А также были приобретены следующие ТМЦ на ремонт детской площадки, но отсутствуют акты проделанных работ:

Наименование	Количество	Дата покупки	Сумма, руб.	Решение Общего собрания, правления
Эмаль ПФ-115М глянцевая бежевая 2,7 кг	1 шт	23.08.16	525,00 н/р	имеется
Эмаль ПФ-11М матовая белая 0,9 кг	2 шт	22.07.16	343,80 н/р	имеется
Эмаль ПФ-115 матовая 20 кг	1 шт	26.07.16	1 799,00 н/р	имеется
Краска ВД интерьерная 3 кг	1 шт	23.07.16	203,00 н/р	имеется

Рекомендации по результатам проведенной проверки:

1. Салину В.М. вернуть денежные средства ЖК «Мокрушина, 1а» за самовольно приобретенные ТМЦ без решения Общего собрания и не переданные на баланс ЖК «Мокрушина, 1а»
2. Салину В.М. передать приобретенные ТМЦ по решению Общего собрания на баланс ЖК «Мокрушина, 1а»
3. Салину В.М. предоставить акты проделанных работ по ремонту детской площадки, а при их отсутствии передать приобретенные ТМЦ на баланс ЖК «Мокрушина, 1а»

Председатель правления ЖК «Мокрушина, 1а»  Савенкова Ю. Н.