

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	496.30
2	В том числе жилых помещений	496.30
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	42.10
3	Кадастровый номер участка	отсутствует
4	Год ввода в эксплуатацию	1961
5	Состояние	требующий кап. ремонта
6	Домом управляет	ООО "УК "Мой Дом"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет данных
2	Описание местоположения	бл. Томская, Ленинский район г. Томск, пер. Баранчуковский
3	Индивидуальное наименование дома	Жилой
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1961
6	Материал стен	Деревянные
7	Тип перекрытий	Деревянные
8	Этажность	2
9	Количество подъездов	2
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	496.30
12	Площадь жилых помещений всего, м2	496.30
	— Частная	374.30
	— Муниципальная	122.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	512.00
15	Площадь придомовой территории, м2	212.00
16	Инвентарный номер	069:401:001:005985140
17	Кадастровый номер участка	отсутствует
18	Количество квартир	17
19	Количество жителей	33
20	Количество лицевого счетов	16
21	Конструктивные особенности дома	отсутствуют
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных

22.1. Тип благоустройства: полублагоустроенный.