

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	1019.90
2	В том числе жилых помещений	941.00
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	79.80
3	Кадастровый номер участка	702100008584
4	Год ввода в эксплуатацию	1962
5	Состояние	требующий кап. ремонта
6	Домом управляет	ООО "УК "Мой Дом"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет данных
2	Описание местоположения	обл. Томская, Ленинский район, г. Томск, ул. Нижне-Луговая
3	Индивидуальное наименование дома	Жилой
4	Тип жилого дома	Множквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1962
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	3
9	Количество подъездов	2
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	1019.90
12	Площадь жилых помещений всего, м2	941.00
	— Частная	784.10
	— Муниципальная	156.90
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	766.50
15	Площадь придомовой территории, м2	320.00
16	Инвентарный номер	8584
17	Кадастровый номер участка	702100008584
18	Количество квартир	18
19	Количество жителей	36
20	Количество лицевых счетов	18
21	Конструктивные особенности дома	отсутствуют
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных

д.д.1. Тип благоустройства: полублагоустроенный.