

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	531.20
2	В том числе жилых помещений	491.60
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	40.70
3	Кадастровый номер участка	702100004784
4	Год ввода в эксплуатацию	1976
5	Состояние	требующий кап. ремонта
6	Домом управляет	ООО "УК "Мой Дом"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет данных
2	Описание местоположения	обл. Томская, г. Томск, Ленинский район, ул. Нижне-Луговая
3	Индивидуальное наименование дома	Жилой
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1976
6	Материал стен	Деревянные
7	Тип перекрытий	Деревянные
8	Этажность	2
9	Количество подъездов	2
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	531.20
12	Площадь жилых помещений всего, м2	491.60
	— Частная	368.70
	— Муниципальная	122.90
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	480.00
15	Площадь придомовой территории, м2	320.00
16	Инвентарный номер	4784
17	Кадастровый номер участка	702100004784
18	Количество квартир	16
19	Количество жителей	31
20	Количество лицевого счетов	16
21	Конструктивные особенности дома	отсутствуют
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных

22.1. Тип благоустройства: полублагоустроенные