

ДОГОВОР ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ № 2613

г. Томск

" 24 " августа 2008 г.

ООО "Энергокомфорт". Единая Томская сбытовая компания" (ООО "Энергокомфорт "Сибирь"), именуемое в дальнейшем ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК, в лице начальника отдела сбыта по электроснабжению Петренко Татьяны Ивановны, действующей на основании доверенности №156 от 02.06.2008 с одной стороны, и ЖСК "Ясень-2005", в лице председателя Кучеренко Виктора Васильевича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем ПОТРЕБИТЕЛЬ, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

Используемые в договоре понятия.

Гарантирующий поставщик - организация, осуществляющая поставку, куплю-продажу электрической энергии покупателям электрической энергии на территории своей зоны деятельности по публичным договорам энергоснабжения или купли-продажи (поставки) электрической энергии.

Покупатель электрической энергии - потребитель, приобретающий по настоящему договору электроэнергию для собственных нужд и (или) в целях перепродажи (оказания коммунальных услуг), энергопринимающее оборудование которой (либо лица, в интересах которого покупатель приобретает электроэнергию) в установленном законодательством РФ порядке технологически присоединено (непосредственно или опосредованно) к сети владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) и расположено в пределах зоны деятельности ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА..

Субъекты розничных рынков - участники отношений по производству, передаче, купле-продаже и потреблению электрической энергии на розничных рынках, а также по оказанию услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией потребителей.

Точка поставки на розничном рынке - место в электрической сети, находящееся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств покупателя (продавца) электрической энергии либо лица, в интересах которого он приобретает (продает) электрическую энергию, и являющееся местом исполнения обязательства по поставке электрической энергии и (или) оказанию услуг, используемым для определения объема взаимных обязательств субъектов розничного рынка по договорам купли-продажи (поставки) электрической энергии, энергоснабжения, оказания услуг по передаче электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям.

Безучетное потребление электроэнергии - потребление покупателем (либо лицом, в интересах которого покупатель приобретает электроэнергию) электрической энергии с нарушением последним установленного настоящим договором и Правилами розничных рынков порядка учета электрической энергии, которое выражается во вмешательстве в работу соответствующего прибора учета или несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета, обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на ПОТРЕБИТЕЛЯ, а также в иных действиях ПОТРЕБИТЕЛЯ, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии.



Граница разграничения ответственности Сторон - линия раздела объектов электросетевого хозяйства в соответствии с Актом разграничения ответственности Сторон, составленном на основании актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Покупателем и Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку энергии)

Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку энергии) - коммерческая организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании.

Иные используемые в настоящем Договоре понятия применяются в значениях, определенных Федеральным законом "Об электроэнергетике" от 26.03.2003 № 35-ФЗ, "Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2006 г. № 530 (далее по тексту договора Правила), иными федеральными законами и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере электроэнергетики и жилищно-коммунального комплекса.

1. Предмет договора.

1.1. **ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК** обязуется осуществлять продажу электрической энергии, качество которой соответствует требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям, а также самостоятельно или путем заключения договоров с третьими лицами обеспечить передачу электрической энергии и предоставление иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией **ПОТРЕБИТЕЛЯ**.

1.2. **ПОТРЕБИТЕЛЬ** обязуется принимать, оплачивать **ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ** приобретаемую электрическую энергию и оказанные услуги, а также производить другие платежи в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим потребления электрической энергии и мощности, обеспечивать безопасную эксплуатацию электрических сетей, исправность используемых приборов и оборудования.

2. Права и обязанности ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

2.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется:

2.1.1. Урегулировать в интересах **ПОТРЕБИТЕЛЯ** отношения по передаче электроэнергии, а также отношения по оказанию иных неразрывно связанных с процессом снабжения электроэнергией услуг, в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг.

2.1.2. Обеспечить поддержание на границе разграничения ответственности Сторон показатели качества электрической энергии и мощности, соответствующие требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям.

2.1.3. Обеспечивать продажу электроэнергии (мощности) в объемах, согласованных Сторонами и определенных в Приложениях №1, №1А к договору.

2.1.4. Обеспечить обслуживание за счет ПОТРЕБИТЕЛЯ средств измерений, по показаниям которых осуществляются расчеты с ним, в случае если ПОТРЕБИТЕЛЬ, в чьем владении находятся указанные средства измерений, не пожелает самостоятельно осуществлять их обслуживание.

2.1.5. Устанавливать ПОТРЕБИТЕЛЮ значения соотношения потребления активной и реактивной мощности в соответствии с Регламентом расчета соотношения потребления активной и реактивной мощности (Приложение № 8).

2.2. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК в праве:

2.2.1. Произвести полное и (или) частичное ограничение режима потребления электроэнергии (мощности) ПОТРЕБИТЕЛЯ в порядке, установленном Правилами, в случаях:

- а) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате потребленной электрической энергии и (или) предоставленных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией, в том числе по предварительной оплате, за два и более периодов платежа;
- б) прекращения обязательств сторон по настоящему договору;
- в) выявления фактов бездоговорного потребления электрической энергии или безучетного потребления электрической энергии;
- г) выявления неудовлетворительного состояния энергетических установок (энергопринимающих устройств) ПОТРЕБИТЕЛЯ, удостоверенного органом государственного энергетического надзора, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей;
- д) возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;
- е) возникновения внерегламентных отключений;
- ж) наличия обращения ПОТРЕБИТЕЛЯ.

2.2.2. При возникновении аварийного дефицита электрической энергии и мощности, вызванного недостатком топлива, энергетических мощностей, снижением частоты ниже допустимых значений, а также стихийными бедствиями, невозможностью соблюдения технологических режимов в связи с экстремальными погодными условиями, производить отключение ПОТРЕБИТЕЛЯ в установленном порядке.

2.2.3. Определять порядок проектирования, монтажа, приемки в эксплуатацию, технического обслуживания и эксплуатации приборов учета, перечень имеющихся приборов учета, используемых в целях определения обязательств, а также порядок и условия снятия показаний и расчета на их основании объемов принятой электрической энергии.



По согласованию Сторон для выполнения указанных работ допускается привлечение 3-й стороны.

2.2.4. Осуществлять проверки условий эксплуатации и сохранности средств измерений и снятие контрольных показаний.

2.2.5. В присутствии ПОТРЕБИТЕЛЯ производить работы (переключения, отключения) в оборудовании ПОТРЕБИТЕЛЯ (в том числе в измерительных цепях).

2.2.6. Снимать показания расчетных и контрольных приборов учета активной и реактивной электроэнергии в соответствии с Приложением № 3.

2.2.7. Для проведения плановых работ по ремонту электрооборудования в сетях Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) отключать ПОТРЕБИТЕЛЯ, при этом ПОТРЕБИТЕЛЬ должен быть предупрежден о предстоящем отключении.

2.2.8. Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии отключать без предупреждения электроустановки ПОТРЕБИТЕЛЯ с последующим сообщением о причинах отключения.

3. Права и обязанности ПОТРЕБИТЕЛЯ.

3.1. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан:

3.1.1. Оплачивать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ в порядке и сроки, установленные разделом 5 настоящего Договора, полученный объем электроэнергии (мощности), определяемый в соответствии с разделом 4 настоящего Договора, услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией, а также производить другие платежи, предусмотренные настоящим Договором.

3.1.2. Не позднее, чем 01 июня текущего года представлять ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ заявки на получение электрической энергии и мощности (договорный объем потребления электрической энергии (мощности) на предстоящий год (период регулирования), уточненные заявки представлять не позднее 01 октября текущего года, с разбивкой по месяцам, суткам и часам.

3.1.3. Соблюдать договорные величины электропотребления (мощности) и установленные значения соотношения потребления активной и реактивной мощности, приобретаемые у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (Приложение № 1, 1А).

3.1.4. Обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время суток уполномоченным представителям ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) к электроустановкам, расчетным и контрольным приборам учета электроэнергии ПОТРЕБИТЕЛЯ.

3.1.5. Исполнять указания Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии), направленные на введение ограничения режима потребления электроэнергии в случаях аварии, угрозы возникновения аварии в работе систем энергоснабжения, при выводе электроустановок Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) в ремонт,

использовать в этих целях средства противоаварийной автоматики в соответствии с действующим законодательством РФ и нормативно техническими документами.

3.1.6. Обеспечить возможность Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) выполнения заявок ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА по полному и (или) частичному ограничению режима потребления ПОТРЕБИТЕЛЯ электрической энергии и по возобновлению его электроснабжения.

3.1.7. Обеспечивать эксплуатацию своих электроустановок в границах балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон в соответствии с требованиями ПТЭЭП (Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), принимать своевременные меры по восстановлению принадлежащих ему поврежденных электроустановок.

3.1.8. Осуществлять эксплуатацию и обслуживание систем учета электроэнергии, установленных в своих сетях в соответствии с требованиями нормативных документов. Осуществлять за свой счет государственную поверку электросчетчиков, поверку трансформаторов тока и напряжения в своих сетях в сроки, установленные Госстандартом РФ и другими нормативными документами, а также осуществлять восстановление учета в случае выхода из строя приборов систем коммерческого учета.

По согласованию Сторон для выполнения указанных работ допускается привлечение третьей стороны.

3.1.9. Снимать показания приборов учета (Приложение № 3), вносить в журнал ежедневного учета расхода энергии и передавать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ с 22 по 25 число текущего месяца по факсу 56-30-59 или по телефонам: 48-48-06; 48-48-04; 48-48-39 с последующим письменным подтверждением показаний приборов учета, подписанным ответственным лицом.

3.1.10. Поддерживать в наличии и исправном состоянии находящиеся у него в собственности или на ином законном основании, а также устанавливать, в соответствии с требованиями действующего законодательства, средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электроэнергии и мощности, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электроэнергии, и соблюдать в течение всего срока действия договора требования, установленные для технологического присоединения и в правилах эксплуатации указанных средств, приборов и устройств.

3.1.11. Сообщать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ:

- и Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) обо всех нарушениях, изменениях схем электроснабжения ПОТРЕБИТЕЛЯ и неисправностях в работе расчетных и контрольных приборов учета электрической энергии;

- обо всех ему известных нарушениях схемы учета и неисправности в работе средств измерений незамедлительно по их обнаружении и не позднее 3-х дней восстановить нормальное функционирование средства измерения;



- и владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) об авариях на энергетических объектах, связанных с отключением питающих линий, повреждением основного оборудования, о поражениях электрическим током людей и животных, а также о пожарах, вызванных неисправностью электроустановок.

3.1.12. Возмещать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ понесенные затраты, связанные с восстановлением схемы электроснабжения ПОТРЕБИТЕЛЯ, нарушенной по его вине.

3.1.13. Не допускать электроснабжение через сети какого-либо предприятия, равно как и подключение к своим электросетям другого потребителя, без согласования с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ.

3.1.14. Соблюдать значения соотношения потребления активной и реактивной мощности, определенные в Приложении № 8 к настоящему договору. При несоблюдении настоящего обязательства ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан либо установить и обслуживать устройства, обеспечивающие регулирование реактивной мощности, либо оплачивать услуги по передаче электроэнергии в составе конечного тарифа на электроэнергию с учетом соответствующего повышающего коэффициента.

3.1.15. Сообщать в течение всего срока действия договора ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ об изменении банковских реквизитов.

3.1.16. Сообщить о своей реорганизации ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ не позднее, чем за 1 месяц до начала реорганизации, с последующим предоставлением копии документа, подтверждающего факт реорганизации ПОТРЕБИТЕЛЯ. Произвести в обязательном порядке оплату потребленной электроэнергии (мощности), услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией, а также произвести другие платежи, предусмотренные настоящим Договором.

При смене руководителя ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан в течение 3-х дней представить документ, подтверждающий полномочия лица на заключение, изменение условий договора (приказ о назначении руководителя, копия контракта или доверенность лицу на право подписания договора) с образцом подписи данного лица.

3.1.17. Производить перестановку и замену измерительных трансформаторов, питающих расчетные приборы учета только с согласия ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

3.1.18. Обеспечивать сохранность пломб, установленных уполномоченным представителем ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку энергии)).

3.1.19. Предоставлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении; номера телефонов и факса для оперативной связи. Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, их рабочие телефоны. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется незамедлительно извещать ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

3.1.20. Оборудовать точки присоединения к электросетевому оборудованию Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) и (или) оборудованию смежных субъектов средствами учета, отвечающими требованиями Правил.

3.1.21. Информировать ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) о плановых (текущих и капитальных ремонтах) на энергетических объектах ПОТРЕБИТЕЛЯ в срок, не позднее 30 дней до их начала.

Согласовывать предложенные Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии) сроки проведения ремонтных работ на принадлежащих Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) объектах электросетевого хозяйства, которые влекут необходимость введения полного и (или) частичного ограничения режима потребления ПОТРЕБИТЕЛЯ.

3.1.22. Безусловно соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, требования, обеспечивающие надежность и экономичность работы основных сетей Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии), ремонтных схем и режимов, а также требования в условиях предотвращения и ликвидации технологических нарушений в строгом соответствии с распределением оборудования по способу оперативно-диспетчерского управления (ведения).

3.1.23. Урегулировать с Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии) вопросы оперативно-технологического взаимодействия в соответствии с "Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей" (утверждены Приказом Минэнерго №6 от 13.01.2003), вопросы оперативно-технологического взаимодействия.

3.1.24. Представлять Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) необходимую технологическую информацию: главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования; ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ - однолинейную электрическую схему.

3.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ вправе:

3.2.1. Требовать подачи электрической энергии и мощности в точках поставки, определенных "Перечнем точек поставки электрической энергии" (Приложение № 3 к настоящему Договору), в количестве, установленном настоящим Договором.

3.2.2. Заявлять ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ об ошибках, обнаруженных в платежных документах, не позднее 10 дней с момента получения платежного документа. По истечении этого срока ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вправе отказать в перерасчете, если ошибка произошла по вине потребителя.

3.2.3. Производить замену измерительных трансформаторов тока, питающих расчетные и контрольные приборы учета, только с согласия ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.



3.2.4. При наличии разрешения Управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Томской области и технических условий использовать электрическую энергию на отопление и горячее водоснабжение, предусмотрев автоматику включения (отключения).

3.2.5. Подключать субабонента только с разрешения Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) и согласования с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, требовать от них обязательной установки приборов учета электроэнергии.

3.2.6. Перейти на обслуживание к энергосбытовой организации и заключить новый договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии) при условии отсутствия задолженности по оплате электрической энергии перед ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, признанной им по акту сверки расчетов, а также при соблюдении требований, установленных Правилами.

4. Порядок определения объема потребленной электрической энергии, объема оказанных услуг.

4.1. Оплата потребленной электрической энергии, предоставленных услуг по передаче электрической энергии, а также оплата потерь электрической энергии в электрических сетях осуществляется на основании данных, полученных с помощью приборов учета и (или) установленных расчетным способом.

4.2. В целях необходимости соблюдения определенного в порядке Приложения №8 соотношения потребления активной и реактивной мощности, Сторонами обеспечивается учет реактивной мощности.

4.3. Для учета электрической энергии используются приборы учета, типы которых утверждены федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в государственный реестр средств измерений. Классы точности приборов учета определяются в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными для классификации средств измерений.

При наличии приборов учета у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии)) и ПОТРЕБИТЕЛЯ, в качестве прибора учета, показания которого принимаются для целей определения обязательств сторон (далее - расчетный прибор учета), применяется прибор учета с более высоким классом точности, если его использование позволяет осуществлять более точное измерение объема электрической энергии с учетом ее потерь, возникающих на участках электрических сетей от границы их балансовой принадлежности до мест установки соответствующих приборов учета. Прибор учета другой стороны по договору используется для контроля исправности и точности расчетного прибора учета (далее - контрольный прибор учета). При равенстве класса точности указанных приборов учета выбор расчетного и контрольного приборов учета осуществляется по соглашению Сторон.

4.4. Для учета электрической энергии, потребляемой ПОТРЕБИТЕЛЕМ, присоединенным к электрическим сетям напряжением 0,4 кВ и ниже, используются приборы учета класса точности 2,0 и выше. При присоединении к электрическим сетям напряжением 0,4 кВ и ниже новых энергопринимающих устройств ПОТРЕБИТЕЛЯ устанавливаются приборы учета класса точности 1,0 и выше.

Для учета электрической энергии, потребляемой ПОТРЕБИТЕЛЕМ, владеющим на праве собственности или ином законном основании энергопринимающими устройствами, присоединенная мощность которых не превышает 750 кВА, используются приборы учета класса точности 2,0 и выше. При замене выбывших из эксплуатации приборов учета, а также при присоединении новых энергопринимающих устройств ПОТРЕБИТЕЛЯ устанавливаются приборы учета (в том числе включенные в состав автоматизированной системы учета электрической энергии, обеспечивающей удаленное снятие показаний приборов) класса точности 1,0 и выше для точек присоединения к сетям напряжения от 6 до 35 кВ и класса точности 0,5S и выше для точек присоединения к сетям напряжения 110 кВ и выше.

Для учета электрической энергии, потребляемой ПОТРЕБИТЕЛЕМ, владеющим на праве собственности или ином законном основании энергопринимающими устройствами, присоединенная мощность которых превышает 750 кВА, используются приборы учета, позволяющие измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, класса точности 1,0 и выше, а в случае их отсутствия - приборы учета класса точности не ниже 2,0 при условии определения почасовых объемов потребления электрической энергии расчетным путем. При замене выбывших из эксплуатации приборов учета, а также при присоединении к электрической сети новых энергопринимающих устройств, мощность которых превышает 750 кВА, устанавливаются приборы учета, позволяющие измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, класса точности 0,5S и выше, в том числе включенные в состав автоматизированной измерительной системы коммерческого учета.

4.5. Если точки присоединения энергопринимающего устройства ПОТРЕБИТЕЛЯ не оборудованы соответствующими установленным п. 4.3. настоящего Договора требованиям средствами измерений, определение объема потребленной электрической энергии и объема оказанных услуг осуществляется в соответствии с порядком, предусмотренным Правилами.

4.6. В случае, если расчетный прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности электрических сетей, объем принятой в электрические сети (отпущенной из электрических сетей) электрической энергии корректируется с учетом величины расчетных потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности электрических сетей до места установки прибора учета.

4.7. В случае выявления неисправности или утраты расчетного прибора учета, определение объема потребления электрической энергии осуществляется на основании показаний контрольного прибора учета.

В случае отсутствия контрольного прибора учета, определение объема потребления электрической энергии осуществляется на основании имеющихся данных за аналогичный период предшествующего года, в котором определение объема потребления ПОТРЕБИТЕЛЕМ осуществлялось на основании приборов учета с учетом темпов изменения объема потребления электрической энергии по сравнению с указанным годом.

Указанный способ расчета объема потребления электрической энергии используется при условии наличия статистики за период не менее одного года, а также в случае уведомления ПОТРЕБИТЕЛЕМ о выходе из эксплуатации или утрате принадлежащего ему прибора учета в течение установленного договором срока (п.



3.1.11 настоящего договора). В иных случаях расчет объема потребления электрической энергии осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Правилами.

4.8. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК и Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии), вправе проводить проверки соблюдения ПОТРЕБИТЕЛЕМ условий настоящего договора, определяющих порядок учета поставляемой электрической энергии, а также наличия у ПОТРЕБИТЕЛЯ оснований для потребления электрической энергии.

4.9. По факту выявленного безучетного потребления электрической энергии или бездоговорного потребления электрической энергии составляется акт о неучтенном потреблении электрической энергии, на основании которого осуществляются расчеты за потребленную таким образом электрическую энергию.

Отказ ПОТРЕБИТЕЛЯ или лица, осуществляющего бездоговорное потребление электрической энергии, либо его представителя от подписания составленного акта о неучтенном потреблении электрической энергии, а равно отказ от присутствия при его составлении отражается с указанием причин такого отказа в акте о неучтенном потреблении электрической энергии или в отдельном акте.

4.10. Расчет объема безучетного потребления электрической энергии или бездоговорного потребления электрической энергии и его стоимость осуществляется в течение 3 рабочих дней на основании акта о неучтенном потреблении электрической энергии, а также на основании документов, представленных ПОТРЕБИТЕЛЕМ или лицом, осуществляющим бездоговорное потребление электрической энергии.

4.11. Объем безучетного потребления электрической энергии определяется одним из расчетных способов, установленных Правилами.

Объем безучетного потребления электрической энергии определяется за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки технического состояния точки поставки, уровня энергопотребления и состояния приборов учета ПОТРЕБИТЕЛЯ либо, если указанная проверка не была проведена по вине Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) - с даты, не позднее которой она должна быть проведена.

4.12. Объем бездоговорного потребления электрической энергии определяется исходя из расчета полного использования всей мощности присоединенных энергопринимающих устройств.

Объем бездоговорного потребления электрической энергии определяется за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки технического состояния объектов электросетевого хозяйства в месте, где осуществляется бездоговорное потребление электрической энергии, но не более чем за 3 года.

5. Порядок расчета стоимости и оплаты электрической энергии и соответствующих услуг.

5.1. Договорный объем потребления электроэнергии (мощности) по настоящему договору с ежемесячной, посуточной и почасовой детализацией указан в приложении № 1, 1А к договору.

5.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ имеет право в ходе планирования своего потребления производить корректировку почасовых объемов потребления при условии соблюдения установленного договором порядка уведомления об этом ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и обязан компенсировать последнему стоимость

отклонений фактических почасовых объемов потребления от договорных почасовых объемов потребления в соответствии с разделом VII Правил розничных рынков и Правилами определения стоимости электрической энергии (мощности) на розничном рынке.

5.3. В случае осуществления ПОТРЕБИТЕЛЕМ корректировки почасовых объемов потребления ПОТРЕБИТЕЛЬ в срок, достаточный для учета скорректированного объема потребления в плановом почасовом объеме потребления электрической энергии (мощности), приобретаемых ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, обязан уведомить ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА о скорректированных почасовых объемах своего потребления в день, направив сообщение на адрес: kozhevnikova@energokomfort.tomsk.ru.

Уведомление о корректировке объемов потребления в этом случае должно быть произведено ПОТРЕБИТЕЛЕМ в следующем порядке:

- в понедельник - объемы потребления на пятницу;
- во вторник - объемы потребления на субботу;
- в среду - объемы потребления на воскресенье;
- в четверг - объемы потребления на понедельник;
- в пятницу - объемы потребления на вторник, среду, четверг.

5.4. Поставка ПОТРЕБИТЕЛЮ электрической энергии (мощности) по регулируемым ценам, установленным уполномоченными органами в области государственного регулирования тарифов, осуществляется ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ в объеме, приобретаемом им по регулируемым ценам. Электрическая энергия (мощность), поставляемая ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ сверх указанного объема по регулируемым ценам (тарифам), оплачивается ПОТРЕБИТЕЛЕМ по свободным (нерегулируемым) ценам в рамках предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках.

Определение объемов и стоимости электрической энергии (мощности), поставляемой ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ ПОТРЕБИТЕЛЮ по регулируемым и нерегулируемым ценам, а также компенсации стоимости отклонений фактического объема потребления электрической энергии (мощности) от договорного объема потребления в соответствии с разделом VII Правил.

5.5. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК не позднее чем через 20 дней после окончания расчетного периода доводит до сведения ПОТРЕБИТЕЛЯ рассчитанные за прошедший расчетный период предельные уровни нерегулируемых цен путем размещения соответствующей информации на официальном сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и (или) указания в счетах на оплату электроэнергии.

5.6. Регулируемые цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), подаваемую по настоящему договору, и на оказываемые услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией, применяются с даты, указанной в решении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, без предварительного уведомления ПОТРЕБИТЕЛЯ.



- 5.7. Расчетный период устанавливается один месяц: с 1 числа по 30 (31) включительно, в феврале - по 28 (29) число.
- 5.8. Оплата за электрическую энергию (мощность) по настоящему договору производится ПОТРЕБИТЕЛЕМ в денежной форме платежным поручением, а также по платежным требованиям ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, оплачиваемым без акцепта ПОТРЕБИТЕЛЯ.
- 5.9. Оплата за электрическую энергию (мощность) производится ПОТРЕБИТЕЛЕМ в следующие периоды платежа:
- до 10 числа текущего (расчетного) месяца - в размере 70% от договорной величины электропотребления текущего месяца по регулируемому тарифу;
 - до 25 числа текущего (расчетного) месяца - в размере 100% от договорной величины электропотребления текущего месяца по регулируемому тарифу;
 - до 10 числа месяца, следующего за расчетным, окончательный расчет (платеж) производится за фактически потребленную электроэнергию.
- 5.10. При несвоевременной оплате за электрическую энергию (мощность) ПОТРЕБИТЕЛЬ уплачивает в пользу ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного п. 5.9. настоящего Договора срока оплаты, по день фактической выплаты включительно.
- 5.11. В случае если ПОТРЕБИТЕЛЬ допустил отклонение от установленных значений соотношения потребления активной и реактивной мощности, а также не исполнил или ненадлежащим образом исполнил обязанность по соблюдению данных значений, то он производит расчет с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ в соответствии с Регламентом (Приложение № 8).
- 5.12. ПОТРЕБИТЕЛЬ электроэнергии в случае несоблюдения им договорных почасовых объемов потребления электроэнергии обязан компенсировать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ стоимость отклонений фактических почасовых объемов потребления от договорных почасовых объемов потребления в соответствии с разделом VII Правил и нормативно-правовыми актами.
- 5.13. ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает объем безучетного и (или) бездоговорного потребления электрической энергии на основании актов о неучтенном потреблении электрической энергии в течение 5-ти банковских дней с даты получения платежных документов.
- 5.14. При несогласии с начисленной суммой и количеством отпущенной электроэнергии ПОТРЕБИТЕЛЬ не позднее 10 дней с момента выставления в банк платежного документа с окончательным расчетом обязан обратиться к ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ, в противном случае факт потребления энергии и суммы считаются подтвержденными ПОТРЕБИТЕЛЕМ.

5.15. Корректировка объемов потребления электроэнергии (мощности) в случае обнаружения ошибок, производится в месяце, следующим за расчетным.

6. Обеспечение надежности и качества снабжения ПОТРЕБИТЕЛЯ электрической энергией.

6.1. В связи с тем, что энергопринимающее устройство ПОТРЕБИТЕЛЯ относится к 3-ей категории надежности снабжения электроэнергией, для него:

- а) допустимое число часов отключения в год составляет 72 часа;
- б) срок восстановления энергоснабжения составляет не более 24 часов.

6.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ, владеющий резервным источником снабжения электроэнергией, обязан поддерживать такой источник в состоянии готовности к использованию в случае возникновения отключений или введения ограничения потребления электрической энергии. ПОТРЕБИТЕЛЬ, не имеющий резервного источника снабжения электроэнергией, обязан обеспечить его установку, после чего обязан поддерживать такой источник в состоянии готовности к использованию в случае возникновения отключений или введения ограничения потребления электрической энергии.

6.3. В случае невыполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ указанного требования, резервный источник снабжения электрической энергией устанавливается и обслуживается Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии), за счет ПОТРЕБИТЕЛЯ, а в случае возникновения отключений подачи электрической энергии вследствие повреждения оборудования, в том числе в результате стихийных бедствий, а также необходимости отключения подачи электрической энергии с целью устранения угрозы жизни и здоровью людей (далее - внеплановые отключения), до установки такого резервного источника ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК (Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии)), не несет ответственности за нарушение условия о категории надежности по договору.

7. Порядок частичного и (или) полного ограничения режима потребления электрической энергии.

7.1. Полное и (или) частичное ограничение режима потребления электрической энергии (далее - ограничение режима потребления) - сокращение объемов потребления или временное прекращение подачи электрической энергии (мощности) ПОТРЕБИТЕЛЮ в случаях, установленных пунктом 2.2.1 настоящего договора. При этом ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК освобождается от обязанности поставить объем электрической энергии, недопоставленный в период ограничения режима потребления, после возобновления (восстановления до прежнего уровня) подачи электрической энергии.

7.2. В случае, если схема энергоснабжения ПОТРЕБИТЕЛЯ не позволяет проводить ремонтные работы без ограничения режима потребления, Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии) уведомляет ПОТРЕБИТЕЛЯ о проведении таких работ.

7.3. Частичное ограничение режима потребления производится:

- ПОТРЕБИТЕЛЕМ самостоятельно под контролем Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии);

- ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ при наличии технической возможности снижения объема электрической энергии, подаваемой ПОТРЕБИТЕЛЮ, в случае его отказа самостоятельно произвести ограничение режима потребления либо в случае введения аварийных ограничений.

7.4. При отказе ПОТРЕБИТЕЛЯ самостоятельно произвести ограничение режима потребления путем отключения собственных энергетических устройств, (выразившемся, в том числе и в не произведении действий по отключению собственных энергетических устройств), ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вправе ввести полное ограничение режима потребления электроэнергии с питающих центров с уведомлением ПОТРЕБИТЕЛЯ об этом за сутки.

7.5. В случае отсутствия технической возможности введения полного или частичного ограничения режима потребления электроэнергии, Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии) вправе произвести необходимые переключения в энергопринимающих устройствах ПОТРЕБИТЕЛЯ в присутствии уполномоченных представителей ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и ПОТРЕБИТЕЛЯ.

7.6. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК при наличии основания для введения ограничения направляет ПОТРЕБИТЕЛЮ любым способом (по электронной почте, факсом, письмом, нарочным и т.д.) предварительное уведомление об ограничении режима потребления с указанием размера задолженности (иных неисполненных обязательств), а также даты предполагаемого введения ограничения режима, срока введения частичного ограничения, срока для погашения задолженности.

Отказ ПОТРЕБИТЕЛЯ от признания задолженности или указанного в письменном уведомлении размера задолженности не является препятствием для введения ограничения режима потребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств.

7.7. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вводит частичное ограничения режима потребления на указанный в уведомлении срок, в случае неисполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ требования о погашении задолженности в установленный в уведомлении срок.

7.8. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК через 3 рабочих дня с даты введения частичного ограничения режима потребления вводит полное ограничение режима потребления в случае неоплаты ПОТРЕБИТЕЛЕМ накопленной задолженности в полном объеме, включая предусмотренную договором неустойку (штраф, пени), или невыполнения иного требования, содержащегося в уведомлении о введении частичного ограничения режима потребления.

7.9. При наличии у ПОТРЕБИТЕЛЯ акта согласования технологической и (или) аварийной брони, а также в случае прекращения обязательств сторон по договору, введение частичного (до уровня технологической и (или) аварийной брони) и полного ограничения режима потребления производится в сроки и порядке, установленные пунктом 177 Правил.

7.10. В случае исполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ в полном объеме указанного в письменном уведомлении требования о погашении (оплате) задолженности и представления им документов, свидетельствующих об отсутствии у него задолженности, не менее чем за сутки до введения ограничения режима потребления, ограничение режима потребления не вводится.

7.11. Включение ПОТРЕБИТЕЛЯ производится только после полного погашения задолженности и предоплаты в размере 100% от договорной величины месячного электропотребления, а также после возмещения ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ затрат по принудительному ограничению и повторному включению в соответствии с расчетом.

7.12. Стоимость подлежащих оплате ПОТРЕБИТЕЛЕМ расходов ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА по принудительному вводу ограничений или отключений, выполненных Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии) по поручению ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в случаях, предусмотренных действующим законодательством, определяется на основании выставленных Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии) в адрес ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА счетов-фактур по расценкам, существующим у Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) на момент оказания услуг.

7.13. Отмена ограничения режима потребления, примененного в случае прекращения обязательств Сторон по договору, а также в случае выявления бездоговорного потребления, осуществляется после заключения договора либо продления срока действия договора, на основании которого осуществляется энергоснабжение ПОТРЕБИТЕЛЯ.

7.14. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и (или) падения напряжения, перегрузки электротехнического оборудования и в иных чрезвычайных ситуациях, допускается полное и (или) частичное ограничение режима потребления (далее - аварийное ограничение), в том числе без согласования с ПОТРЕБИТЕЛЕМ при необходимости принятия неотложных мер.

Аварийные ограничения осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения, а также посредством действия аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики.

7.15. Графики аварийного ограничения, разработанные на период с 01 октября по 30 сентября каждого года и утвержденные Владельцем электрических сетей (организацией, осуществляющей транспортировку электроэнергии), после согласования с соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления не позднее, чем за 10 дней до начала очередного периода представляются соответствующим органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также доводятся до ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и ПОТРЕБИТЕЛЯ.

При отсутствии утвержденных графиков аварийного ограничения, Владелец электрических сетей (организация, осуществляющая транспортировку электроэнергии) вводит ограничение режима потребления

в объемах, определенных субъектом оперативно-диспетчерского управления в соответствии с пунктом 185 Правил.

7.16. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан предоставлять Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) возможность выполнить необходимые технические мероприятия в отношении технологически присоединенных к ее электрическим сетям энергопринимающих устройств, обеспечивающих введение аварийного ограничения и (или) действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики, либо самостоятельно выполнять указанные мероприятия в соответствии с техническими требованиями Владельца электрических сетей (субъекта оперативно-диспетчерского управления - в случаях присоединения к генерирующему оборудованию или распределительным устройствам станций, а также к объектам электросетевого хозяйства указанного ПОТРЕБИТЕЛЯ, энергопринимающих устройств иных потребителей).

7.17. В случае возникновения вне регламентных отключений полное и (или) частичное ограничение режима потребления вводится по инициативе Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) или владельцев генерирующего оборудования. Для обеспечения минимально необходимого уровня потребления электрической энергии в соответствии с уровнем аварийной или технологической брони, в случае невозможности осуществить передачу электрической энергии из-за повреждения оборудования Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) или производителей электрической энергии, задействуются резервные источники питания, предусмотренные категорией надежности ПОТРЕБИТЕЛЯ.

7.18. По запросу ПОТРЕБИТЕЛЯ, в отношении которого было введено ограничение режима потребления, предоставляются данные о периоде действия указанных в запросе аварийных ограничений и (или) вне регламентных отключений, основаниях введения аварийных ограничений, а также о причинах вне регламентного отключения.

7.19. В случае выявления фактов безучетного потребления электрической энергии, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вправе отказаться от исполнения обязательств по поставке электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ, допустившему такое нарушение, путем введения в установленном порядке полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

7.20. При выявлении фактов потребления электрической энергии, осуществляемого ПОТРЕБИТЕЛЕМ в отсутствие заключенного в установленном порядке договора энергоснабжения (договора купли-продажи (поставки) электрической энергии) и (или) с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных к электрической сети Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) с нарушением установленного порядка технологического присоединения, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вводит в установленном порядке полное ограничение режима потребления электрической энергии в отношении ПОТРЕБИТЕЛЯ.

8. Особые условия.

8.1. В случае принятия после заключения настоящего договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных договоров или содержащих иные правила деятельности ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, то установленные такими документами новые нормы обязательны для сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок. В целях приведения действующего договора в соответствие с новыми нормами ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК в течение 1 месяца с момента вступления в силу нормативных правовых актов направляет ПОТРЕБИТЕЛЮ уведомление об изменении условий договора.

8.2. В случае, если новая норма предусматривает положение, которое может быть изменено соглашением сторон, Стороны обязуются достичь такое соглашение в течение 2 недель с момента получения ПОТРЕБИТЕЛЕМ соответствующего уведомления от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, при не достижении согласия в указанный срок согласованным является условие, определенное в нормативном правовом акте. Действие такого условия распространяется на отношения сторон, возникшие с даты вступления в силу нормативного правового акта, независимо от даты достижения соглашения по нему.

8.3. Предоставление приложения № 8 ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ - после утверждения Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации Порядка расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности для потребителей электрической энергии.

8.4. В целях надлежащего исполнения обязанности, возложенной на ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА п. 11, 82 Правил, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК информирует ПОТРЕБИТЕЛЯ о том, что ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК предоставляет Владельцу электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии) следующие сведения:

а) о наименовании ПОТРЕБИТЕЛЯ электрической энергии, передаваемой с использованием электрических сетей данной организации, месте его нахождения, его точках поставки на розничном рынке, платежных реквизитах;

б) о заключении, изменении и расторжении договора, на основании которого обеспечивается снабжение электрической энергией ПОТРЕБИТЕЛЯ, а также основные условия этого договора, позволяющие определить объем и режим подачи электрической энергии.

8.5. По инициативе любой из Сторон, стороны оформляют акт сверки расчетов за поставленную, оплаченную электрическую энергию (мощность) и других платежей, предусмотренных настоящим договором, на 1 число каждого месяца.

ПОТРЕБИТЕЛЬ, в течение 5 календарных дней с момента получения акта сверки расчетов, подписывает и направляет в адрес ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА один экземпляр акта сверки, либо письмо о невозможности подписания данного акта с указанием причин непризнания акта сверки.



При не поступлении от ПОТРЕБИТЕЛЯ ответа в течение 5 дней после получения акта сверки расчетов, акт считается признанным ПОТРЕБИТЕЛЕМ.

8.6. Владельцы электросетей и ПОТРЕБИТЕЛЬ обязаны поддерживать на границе разграничения балансовой принадлежности электрических сетей показатели качества электроэнергии, которые соответствуют требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям (ГОСТ 13109-97).

8.7. Претензии, связанные с нарушением энергоснабжения, ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан направлять одновременно в адрес ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и Владельца электрических сетей (организации, осуществляющей транспортировку электроэнергии).

8.8. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

8.9. В случае неисполнения Сторонами обязательств по настоящему договору споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Томской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Споры по техническим вопросам и разногласиям при установлении договорных величин потребления электроэнергии рассматриваются Управлением по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Томской области.

9. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора.

9.1. Настоящий договор вступает в силу с "14" августа 2008 г., действует по 31 декабря 2008 года и считается ежегодно продленным на тех же условиях по 31 декабря следующего года, если до окончания срока его действия не последует заявление одной из сторон о расторжении настоящего договора.

Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются условиями настоящего договора.

9.2. Начало исполнения обязательств по настоящему договору каждой из сторон не может быть ранее начала предоставления ПОТРЕБИТЕЛЮ услуг по передаче электрической энергии.

9.3. Изменение настоящего договора совершается в форме дополнительных соглашений к настоящему договору, подписываемых уполномоченными представителями Сторон.

9.4. ПОТРЕБИТЕЛЬ, не имеющий перед ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ задолженности по оплате электрической энергии, вправе заключить договор энергоснабжения (договор купли-продажи, поставки электроэнергии) на полный или частичный объем электропотребления с энергосбытовой организацией (переход на обслуживание к энергосбытовой организации) при выполнении следующих условий:

- а) обеспечение отдельного учета объемов потребления электроэнергии данным ПОТРЕБИТЕЛЕМ и любыми прочими потребителями, обслуживаемыми ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ;

б) возмещение убытков ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА по расторгаемому договору, рассчитанных в соответствии с Правилами.

9.5. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК вправе приостановить исполнение обязательств по настоящему договору в одностороннем порядке в случаях:

- а) неисполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ обязательств по оплате приобретенной им электрической энергии и оказанных услуг по настоящему договору, повлекшие возникновение задолженности за два и более периода платежа;
- б) выявления случаев потребления ПОТРЕБИТЕЛЕМ электрической энергии с нарушением установленного настоящим договором порядка учета электрической энергии, выразившимся во вмешательстве в работу соответствующего прибора учета или несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета, обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на ПОКУПАТЕЛЯ, а также в иных действиях ПОТРЕБИТЕЛЯ, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии.

Приостановление исполнения обязательств по настоящему договору не освобождает ПОТРЕБИТЕЛЯ от обязанности оплатить в полном объеме потребленную электрическую энергию.

О приостановлении исполнения обязательств по настоящему договору ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК уведомляет ПОТРЕБИТЕЛЯ в порядке, установленном разделом 4 настоящего договора.

9.6. Данный договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, а другой - у ПОТРЕБИТЕЛЯ, если иное не установлено соглашением сторон.

10. Приложения.

Приложение № 1. Договорной объем потребления электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЯ в тыс.кВтч и значение соотношения активной и реактивной мощности (величина отпуска электрической энергии в соответствии с выделенными лимитами бюджетных обязательств) (в случае подписания такого обеими сторонами).

Приложение № 1А. Приложение № 1А. Величина электрической мощности с помесечной, посуточной и почасовой детализацией, кВт (для потребителей 750 кВА и выше) (в случае подписания такого обеими сторонами).

Приложение № 2. График ограничений электрической мощности и энергии, подтвержденный актом аварийной и технологической брони, предоставленный ПОТРЕБИТЕЛЕМ (в случае подписания такого обеими сторонами).

Приложение № 3. Точки поставки электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЯ с указанием места установки, разрешенной (установленной) мощности, категоричности объектов (в случае подписания такого обеими сторонами).

Приложение № 4. Акты разграничения балансовой принадлежности электросети и эксплуатационной ответственности сторон, составленные по заявке ПОТРЕБИТЕЛЯ (в случае подписания такого обеими сторонами).

Приложение № 6. Типовые профили нагрузки (в случае подписания такого обеими сторонами).

Приложение № 7. Форма предоставления данных о фактической почасовой нагрузке (для потребителей 750 кВА и выше) (в случае подписания такового обеими сторонами).

Приложение № 8. Регламент расчета соотношения потребления активной и реактивной мощности (в случае подписания такового обеими сторонами).

11. Реквизиты и юридические адреса сторон.

11.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК:

Юридический адрес: 634034 г.Томск ул.Котовского, 19

Почтовый адрес: г.Томск ул.Котовского, 19

Телефон: 56-30-57, факс: 56-30-59

Банковские реквизиты

р/счет 40702810564010141150 в банке "Томское ОСБ N 8616 г.Томск"

ООО "Энергокомфорт "Сибирь" 634034 г.Томск ул.Котовского, 19 ИНН 7017141700

БИК 046902606 Корр.счет 30101810800000000606 ИНН банка

Код по ОКПО: 79204059

11.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ:

Юридический адрес: г. Томск, пр. Кирова, д.35

ЖСК "Ясень-2005"

Банковские реквизиты

ИНН/КПП: 7017117105/701701001

р/счет в банке: 407038104001900000054 в банке «Филиал Томский ОАО Альфа-Банк г. Томск»

БИК 046902794

Код по ОКОНХ: Код по ОКПО:

Телефон: 56-51-44

12. Правоспособность сторон установлена.

12.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК:

1. Устав ООО "Энергокомфорт". Единая Томская сбытовая компания".

2. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 24.03.2006 г. за основным государственным регистрационным номером 1067017102811.

3. Доверенность № 169 от 11.07.2008 г.

12.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ:

1. Устав ЖСК "Ясень-2005"

2. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 26 апреля 2005 г. за ОГРН 1057000143144

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

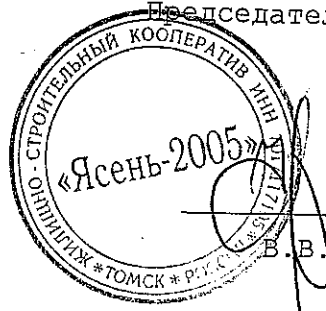
Начальник отдела сбыта
по электроснабжению



М.П.

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Председатель ЖСК «Ясень-2005»



М.П.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору энергоснабжения № 2613 от 27.08.2008

г. Томск

«01» декабря 2010г.

Открытое акционерное общество «Томская энергосбытовая компания» (ОАО «ТЭСК»), в лице начальника Городского отделения **Дмитриева Александра Федоровича**, действующего на основании доверенности № 78 от 18.02.2010г.,

Общество с ограниченной ответственностью «Энергокомфорт. Единая Томская сбытовая компания» (ООО «Энергокомфорт» Сибирь), в лице начальника отдела реализации электроэнергии **Петренко Татьяны Ивановны**, действующей на основании доверенности № 24-ЭКС от 12.08.2010г., и

ЖСК "Ясень-2005", в лице председателя **Кучеренко Виктора Васильевича**, действующего на основании Устава, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. В связи с утратой ООО «Энергокомфорт» Сибирь» статуса гарантирующего поставщика внести в договор энергоснабжения № 2613 от 27.08.2008 (далее Договор) следующие изменения:

1.1. Преамбулу Договора изложить в следующей редакции:

«Открытое акционерное общество «Томская энергосбытовая компания», именуемое в дальнейшем ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК, в лице начальника Городского отделения Дмитриева Александра Федоровича, действующего на основании доверенности № 78 от 18.02.2010г. с одной стороны, и...» далее по тексту Договора.

1.2. Пункт 11.1. раздела 11 «Реквизиты и юридические адреса сторон» Договора изложить в следующей редакции:

«ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК:

ОАО «Томская энергосбытовая компания»

Юридический адрес: 634034, г. Томск, ул. Котовского, 19.
e-mail: secretar@ensb.tomsk.ru, www: <http://www.ensb.tomsk.ru>
Телефоны: 484-700, 484-777;
ИНН 7017114680 / КПП 701701001
р/счет 40702810100000008850 в филиале «Газпромбанк» (Открытое акционерное общество) в г. Томске
к/счет 30101810800000000758, БИК 046902758;
ОКПО 76641397, ОКОГУ 41002, ОКАТО 69401363000»

1.3. Пункт 12.1. раздела 12. «Правоспособность сторон установлена» Договора изложить в следующей редакции:

«ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК: Устав, Свидетельство (серия 70 № 000360906) о государственной регистрации юридического лица, зарегистрировано Инспекцией ФНС по г. Томску – дата регистрации – 31.03.2005г. – за основным государственным регистрационным номером – 1057000128184».

2. Перемена сторон по Договору не влечет изменения его остальных условий. Взаимоотношения Сторон в части, не оговоренной настоящим Дополнительным соглашением, регламентируются условиями Договора.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.01.2011 г.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

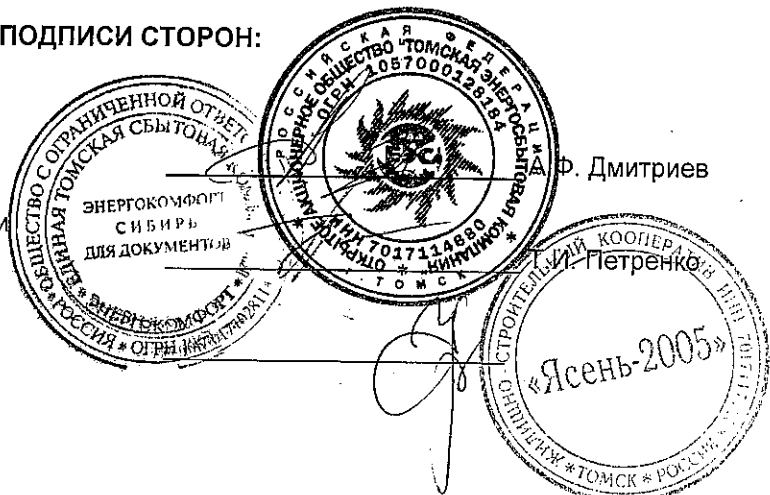
5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Начальник Городского отделения
ОАО «Томская энергосбытовая компания»

Начальник отдела реализации электроэнергии
ООО «Энергокомфорт» Сибирь»

ЖСК "Ясень-2005"



А. Дмитриев

Т. Петренко