

**ДОГОВОР № 296 - КП**  
**купли-продажи имущества**

г. Томск

«19» июня 2012 г.

**ПРОДАВЕЦ:**

**ЖК «Мокрушина, 1а»,** в лице председателя **Шароваровой Т.И.**, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

**Общество с Ограниченной Ответственностью «Горсети»** в лице директора по общим вопросам **Бунбича А.П.**, действующего на основании Доверенности № 328 от 19.09.11г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:**

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность следующее имущество:

**2 Кабельные линии КЛЭП-0,4кВ от ТП 375 до ВРУ ж/д ул. Мокрушина, 1а** марка 2АВББШв – 4х150 мм<sup>2</sup>, протяженностью 120 м., общая длина 240 м.

**2. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ.**

2.1. Общая цена передаваемого в собственность Покупателя, указанного в п.1.1 настоящего договора имущества составляет **21 000 ( Двадцать одна тысяча руб. 00 коп.) рублей без НДС.**

2.2. Покупатель оплачивает стоимость имущества в течении 10 дней после подписания договора. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, либо путем внесения наличных средств, либо иным способом, согласованным сторонами.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

**3.1. Продавец обязан:**

3.1.1. Передать проданное имущество Покупателю в состоянии, пригодном к немедленной эксплуатации в течении 10 дней со дня оплаты, по акту приёмки-передачи;

3.1.2. Принять произведённую Покупателем оплату стоимости имущества.

**3.2. Покупатель обязан:**

3.2.1. В определённые настоящим договором сроки оплатить проданное Продавцом имущество;

3.2.2. Принять проданное имущество в течение суток с момента подписания актов приёмки-передачи основных средств.

3.2.3. С передачей права собственности на имущество Покупатель приобретает право пользования земельным участком для эксплуатации имущества, указанного в пункте 1.1. с учетом охранной зоны.

3.2.4. Расходы по разграничению земельных участков и оформлению прав на них несет Покупатель.

#### 4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его подписания сторонами.
- 4.2. На момент подписания настоящего договора указанное имущество никому не продано, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом не стоит.
- 4.3. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.
- 4.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу и хранится у Продавца, Покупателя.

#### 5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

##### 5.1. ПОКУПАТЕЛЬ: ООО «Горсети»

Почтовый адрес и индекс: 634012 г. Томск, ул. Шевченко, 62а  
ИНН: 7017081040 КПП: 701701001  
Расчётный счёт: 407 028 106 640 000 45 810  
Томское отделение № 8616 Сбербанка России ОАО в г. Томске  
БИК: 046902606

##### 5.2. ПРОДАВЕЦ: ЖК «Мокрушина, 1а»

Почтовый адрес: 634050, г. Томск, ул. Мокрушина, 1а  
ИНН: 7017307716 КПП: 701701001 БИК: 046902728  
Р/с: 40703810906290000479  
К/с: 30101810500000000728  
ОАО «Томскпромстройбанк»  
Тел. 8-923-418-50-60

#### ПОКУПАТЕЛЬ:

Директор по общим вопросам  
ООО «Горсети»



А.П. Бунбич

#### ПРОДАВЕЦ:

Председатель  
ЖК «Мокрушина, 1а»




Т.И. Шароварова


Согласовано:


Директор по развитию  
и реализации услуг

Заместитель начальника ПТО

Начальник ОНТ ЛЭП

  
Е.Б. Телкова

  
Е.Г. Зуева

  
А.М. Бурлаков