

**Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме  
по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, 97/4**

г. Томск

«31» августа 2011 г.

«31» августа 2011 года по инициативе собственника помещения № 15 в жилом доме по ул. Алтайская, 97/4, проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, 97/4.

Всего 35 квартир, площадь составляет 2650,65 кв.м. Присутствует 29 квартир. Площадью 2214,81 м<sup>2</sup>. Кворум имеется.

В соответствии со ст. 45 Жилищного Кодекса РФ, общее собрание собственников жилого дома правомочно принимать решения по вопросам, поставленным на голосование.

По 1 вопросу повестки дня «Выбор способа управления многоквартирным домом».

Предлагается выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

1. **управление товариществом собственников жилья.**

2. **Управляющая компания «Уют ТДСК»**

Общие результаты голосования собственников:

по пункту 1.

«За» - 2169,51 м<sup>2</sup>

«Против» - 45,3 м<sup>2</sup>

по пункту 2.

«За» - 45,3 м<sup>2</sup>

«Против» - 2169,51 м<sup>2</sup>

По 2 вопросу повестки дня «Создание товарищества собственников жилья. Выбор названия товарищества».

Предлагается создать товарищество собственников жилья и назвать товарищество собственников жилья «Алтайская, 97/4»

Общие результаты голосования собственников:

«За» - 2214,81 м<sup>2</sup>

По 3 вопросу повестки дня «Выбор правления товарищества».

Предлагается избрать правление товарищества собственников жилья в составе 3-х человек:

- **Петрова Марина Феликсовна**
- **Марьенкин Виктор Николаевич**
- **Андреев Денис Игоревич**

Общие результаты голосования собственников:

«За» - 2169,51 м<sup>2</sup>

По 4 вопросу повестки дня «Выбор председателя правления товарищества».

Предлагается избрать председателем правления товарищества собственников жилья **Петрову Марину Феликсовну**

Общие результаты голосования собственников:

«За» - 2169,51 м<sup>2</sup>

По 5 вопросу повестки дня «Выбор ревизионной комиссии (ревизора) товарищества».

Предлагается избрать ревизором товарищества собственников жилья

- **Мартынов Дмитрий Владимирович**
- **Карановский Игорь Анатольевич**
- **Сарыков Алексей Юрьевич**

Общие результаты голосования собственников:

«За» - 2169,51 м2

По 6 вопросу повестки дня «Утверждение устава товарищества».

Предлагается утвердить устав товарищества собственников жилья

Общие результаты голосования собственников:

«За» - 2169,5 м2

По 7 вопросу повестки дня «Определение места хранения правоустанавливающих документов товарищества».

Предлагается назначить ответственного за сохранность правоустанавливающих документов председателя правления товарищества собственников жилья **Петрову Марину Феликсовну.**

**Место хранения документов определить по адресу: г. Томск, ул. Лебедева, 40-10.**

Общие результаты голосования собственников:

«За» - 2169,51 м2

Инициатор собрания Петрова Марина Феликсовна \_\_\_\_\_

Записала Соболева Инна Владимировна \_\_\_\_\_