



**Договор  
на вывоз жидких бытовых отходов**

г. Томск

«05» апреля 2013 г.

ЖСК «Дом», в лице председателя Степановой Любови Николаевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и Индивидуальный предприниматель Волонцевич Сергей Валерьевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 70 № 001571464 от 14 июня 2011 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услугу по пробивке, по откачке, вывозу и сбросу жидких бытовых отходов (ЖБО) с объекта расположенного по адресу: г. Томск, пер. Фруктовый, 16.

1.2. Откачка ЖБО осуществляется Исполнителем из подвального помещения Заказчика с использованием специальной техники Исполнителя (Mitsubishi Fuso).

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Исполнитель обязан:**

2.1.1. Оказать услугу, предусмотренные п. 1.1 настоящего договора, с надлежащим качеством, в соответствии с условиями настоящего договора, санитарно-эпидемиологическими нормами и действующим законодательством.

**2.2. Исполнитель вправе:**

2.2.1. Односторонний отказ Исполнителя от исполнения обязательств по настоящему договору возможен при условии полного возмещения Заказчику убытков, вызванных таким отказом.

**2.3. Заказчик обязан:**

2.3.1. Заказчик обязан оплатить оказанную услугу по настоящему договору в соответствии с порядком и сроками, указанными в п. 3 договора.

2.3.3. Обязуется обеспечивать свободный подъезд Исполнителя к подвальному помещению.

2.4.6. Подписать Акт приема-передачи оказанной услуги в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента оказания услуги Исполнителем. В случае несогласия с Актами в аналогичный срок представить Исполнителю свои замечания в письменном виде.

**2.4. Заказчик вправе:**

2.4.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов

**3. Цена Договора и порядок расчетов**

3.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет 3200,0 (три тысячи двести) рублей.

3.2. Оплата производится на основании Акта приема-передачи оказанных услуг путем передачи наличных денежных средств.

3.3. Изменение стоимости услуг возможно по согласованию Сторон.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. При неоплате услуг, оказанных по настоящему договору, в установленные сторонами сроки Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пени в размере 0,05% от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.

4.3. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств по настоящему договору Заказчик вправе взыскать с Исполнителя пени в размере 0,05% от стоимости не оказанных или ненадлежащим образом оказанных услуг.

4.4. Оплата пени не освобождает Сторону, нарушившую обязательства, от исполнения обязательств по настоящему договору.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнению препятствуют чрезвычайные и /или непредотвратимые обстоятельства (непреодолимая сила).

### 5. Заключительные положения

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой частью договора.

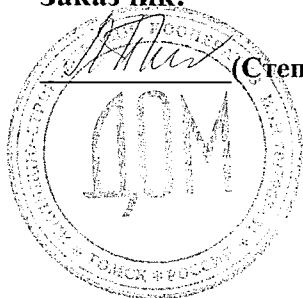
5.3. Споры и разногласия по договору, стороны разрешают путем переговоров, а в случае не достижения соглашений в соответствующем суде.

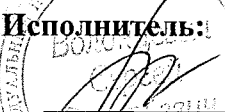
### 6. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

**Заказчик:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Исполнитель:** ИП Волонцевич С.В., г. Томск, ул. Ивана черных, 97А кв. 153, ИНН 701714823988, ОГРН 311701716500040, реквизиты банка: ООО «Промрегионбанк» г. Томск, БИК 046902727, ИНН 7000000719, КПП 701701001, к/счет 30101810200000000727, расчетный счет № 40802810500040001944

**Заказчик:**  
  
(Степанова Л.Н.)



**Исполнитель:**  
  
(Волонцевич С.В.)



Акт выполненных работ  
за 05 апреля 2013 год

Мы, ЖСК «Дом», в лице председателя Степановой Любови Николаевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и Индивидуальный предприниматель Волонцевич Сергей Валерьевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 70 № 001571464 от 14 июня 2011 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», составили настоящий акт и установили факты выполнения работ в следующем объеме:

дата	Наименование	Адрес	Количество часов	Стоимость рейсов
05.04.2013	Вывоз ЖБО, пробивка засора	г. Томск, пер. Фруктовый, 16	2	3200,0

Стоимость фактически оказанных услуг за 05 апреля 2013 года составляет 3200,0 рублей, в т.ч. НДС- ноль рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

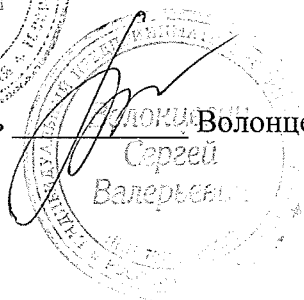
Настоящий акт является основанием для проведения расчетов за 05 апреля 2013 год с ИП Волонцевич С.В.

Подписи сторон:



Заказчик: Степанова Л.Н.

Исполнитель: Волонцевич С.В.



## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 4

22 ноября 2013 года

г. Томск

Жилищно-строительный кооператив «Дом» (ЖСК «Дом»), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Правления Глинской Л.Е., действующей на основании Устава и решения общего собрания от 14 августа 2012 года, с одной стороны, и гражданин Золотарев Алексей Валериевич, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить на свой риск следующие виды работ: прочистка канализационных колодцев многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Фруктовый, д. 16.
- 1.2. Начало работы устанавливается с 22.11.2013, окончание работы и сдача ее Заказчику 23.11.2013 с правом досрочного выполнения.
- 1.3. Работа считается выполненной после подписания акта приемки-сдачи Заказчиком или уполномоченным им представителем.
- 1.4. Подрядчик несет ответственность за вверенное ему имущество и за любое действие, повлекшее за собой утрату или порчу имущества.
- 1.5. Подрядчик, выполняющий работу из своего материала, несет ответственность в случае недоброкачества материала.
- 1.6. Риск случайной гибели или случайной порчи материала несет сторона, предоставившая материал.

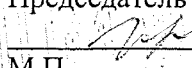
### 2. Условия выполнения работы

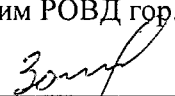
- 2.1. Если в процессе выполнения работы Подрядчик допустил отступления от условий договора, ухудшившие качество работы, то по требованию Заказчика он обязан безвозмездно исправить все выявленные недостатки в установленный по согласованию сторон срок. Отказ от исправления выявленных недостатков влечет для Подрядчика штрафные санкции. Заказчику предоставляется в этом случае право поручить исправление недостатков третьим лицам (организациям) за счет Подрядчика.
- 2.2. При наличии существенных недостатков на одном из этапов работы, приводящих к невозможности выполнения всей работы в соответствии с требованиями технической или иной документации, представленной Заказчиком, Заказчик расторгает договор без оплаты выполненной Подрядчиком работ.
- 2.3. Подрядчик самостоятельно организует всю работу по исполнению настоящего договора, определяет непосредственных исполнителей и распределяет обязанности между ними.

### 3. Сумма вознаграждения, порядок расчетов, штрафные санкции

- 3.1. По настоящему договору Заказчик выплачивает Подрядчику вознаграждение в размере 3 448,00 руб., облагаемых в установленном законодательством порядке налогами.
- 3.2. За нарушение согласованных сроков предоставления технической документации, материалов, начала и окончания работы и ее промежуточных этапов виновная сторона выплачивает штраф в размере 1,00 руб. за каждый день нарушения.
- 3.3. Сумма вознаграждения оплачивается полностью по истечению десяти банковских дней после подписания акта сдачи-приемки работ.

Адреса и реквизиты сторон :

ЗАКАЗЧИК  
ЖСК "ДОМ"  
Юридический адрес: 634009, г. Томск,  
пер. Островского, 5  
Расчетный счет № 40703810806710000114  
ОАО «Томскпромстройбанк» г. Томск  
Председатель Правления ЖСК «Дом»  
  
Л.Е. Глинская  
М.П.

ПОДРЯДЧИК  
Золотарев Алексей Валериевич  
Документ: Паспорт гражданина России  
серия: 6905, № 112927,  
выдан: 21 февраля 2006 года,  
Советским РОВД гор. Томска,  
  
А.В. Золотарев

АКТ № ПФ0000004

23 ноября 2013 года

г. Томск

Жилищно-строительный кооператив «Дом» (ЖСК «Дом»), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Правления Глинской Л.Е., действующей на основании Устава, с одной стороны, и гражданин Золотарев Алексей Валериевич, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:


4. Подрядчик оказал надлежащим образом услуги Заказчику по договору от 22 ноября 2013 г. № 4.

5. Услуги оказаны в полном объеме, на сумму 3 448,00 (три тысячи четыреста сорок восемь) руб.


6. Заказчик претензий к Подрядчику по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Подписи сторон:

Заказчик:

  
\_\_\_\_\_ Л.Е. Глинская

Подрядчик:

  
\_\_\_\_\_ А.В. Золотарев

