

ЖСК «Центр-01»
г.Томск, пер.Лесной, 15
метод, периодичность расчетов 2014г.

№ п/п	Статья	Расчет
1	Отопление квартир	Ежемесячно. Общая сумма по показаниям общедомового прибора учета сумма делится на площадь , затем умножается на площадь квартиры
2	Отопление гаражей	Ежемесячно. Общая сумма по показаниям общедомового прибора учета сумма делится на количество гаражей
3	Вода холодная	Ежемесячно. От предъявленной по показаниям общедомового прибора учета суммы отнимаются суммы по показаниям индивидуальных приборов учета (установленным отдельными собственниками в квартирах, этим собственникам начисляется по показаниям индивидуальных приборов учета), остаток делится на количество жильцов (у кого нет индивидуальных приборов учета).
4	Водоотведение	Ежемесячно. От предъявленной по показаниям общедомового прибора учета суммы отнимаются суммы по показаниям индивидуальных приборов учета (установленным отдельными собственниками в квартирах, этим собственникам начисляется по показаниям индивидуальных приборов учета), остаток делится на количество жильцов (у кого нет индивидуальных приборов учета)
5	Горячая вода	Ежемесячно. От предъявленной по показаниям общедомового прибора учета суммы отнимаются суммы по показаниям индивидуальных приборов учета (установленным отдельными собственниками в квартирах, этим собственникам начисляется по показаниям индивидуальных приборов учета), остаток делится на количество жильцов (у кого нет индивидуальных приборов учета)
6	Электроосвещение квартиры	Ежемесячно. По показаниям индивидуальных приборов учета.
7	Электроосвещение гаражей	Ежемесячно. Общая сумма по показаниям общедомового прибора учета сумма делится на количество гаражей.
8	Обслуживание домофона	Один раз в квартал. Общая сумма делится на количество квартир.
9	Обслуживание приборов учета	Ежемесячно. Общая сумма делится на площадь , затем умножается на площадь квартиры
10	Обслуживание лифта	Ежемесячно. Общая сумма делится на площадь квартир в подъезде (за исключением квартир, расположенных на первом этаже), затем умножается на площадь каждой квартиры.
11	Содержание ж/дома	Ежемесячно. Общая сумма делится на площадь , затем умножается на площадь квартиры.
12	Вывоз мусора	Ежемесячно Общая сумма делится на площадь , затем умножается на площадь квартиры.
13	Экстренные, необходимые мероприятия: (уборка снега поверка приборов учета, ремонт распашных ворот, прочистка канализации)	По факту. Общая сумма делится на площадь , затем умножается на площадь квартиры

Председатель



В.В. Кучеренко