

**ЖСК «СПЕКТР»**ИНН 7017059703  
г. Томск, пер. Затеевский, 8р/с 40703810106290000185 в ОАО «Томскпромстройбанк» г.Томск  
к/с 30101810500000000728 БИК 046902728**О Т Ч Е Т**

о расходовании средств в 2010 году.

Остаток средств на 01.01.10 г. 52 725,44 руб. п/отчет 5 214,61руб. по банку 47 510.83

Начислено	-	<b>2 191 820,65 руб.</b>
в т.ч. на плановые работы	-	<b>139 875,56 руб.</b>
Собрано	-	<b>2 161 411,15 руб.</b>
Израсходовано	-	<b>2 175 656,13 руб.</b>
в т.ч. на плановые работы	<b>77 382,00руб.</b>	

*Текущие коммунальные платежи:*

Оплачено за 2010 г.

- Отопление	-	752 083,06 руб.
- Электроэнергия	-	623 643,22 руб.
- Холодное водоснабжение с очисткой	-	176 484,63 руб.
- Вывоз мусора	-	17 738,43 руб.

*Итого:* - **1 569 949,34 руб.***что составляет 72,16 % от израсходованных средств**Административно-хозяйственные расходы:*

- Услуги связи	-	3 700,00 руб.
Услуги банка	-	5 869,16 руб.
- З/плата обслуживающего персонала.	-	287 466,00 руб.
- Налоги.	-	89 780,61 руб.

*Итого:.* - **386 815,77 руб.***что составляет 17,78 % от израсходованных средств**Строительно-хозяйственные работы, товары:*

- По плану работ	-	77 382 руб.
в т.ч. – материалы.	-	73 932 руб.
- по актам вып. Работ.	-	3450 руб.
- Хоз.работы, товары и текущее обслуживание	-	141 509,02 руб.
в т.ч. – материалы.	-	50 211,02 руб.
- по актам вып. работ.	-	91 298 руб.
- В том числе		
- Гараж.	-	7 160 руб.

*Итого:* - **218 891,02 руб..***что составляет 10,06 % от израсходованных средств**Задолженность собственников перед ЖСК (на 01.01.11 г.):*

- Жильцы	-	191 738,30 руб.
- Гаражные боксы	-	0 руб.

*Итого общая задолженность :* **191 738,30 руб.**

Остаток средств на 01.01.11 г 38 480 руб.. п/отчет –3 667,14 (перерасход) по банку 42 147.60 руб.

Председатель

Управляющий

Бухгалтер



 Д.Е. Пивнев.


 Е.В. Алецкий.


 С.В. Юренева-Канарская.