

ЖСК «СПЕКТР»ИНН 7017059703
г. Томск, пер. Затеевский, 8р/с 40703810106290000185 в ОАО «Томскпромстройбанк» г.Томск
к/с 30101810500000000728 БИК 046902728**О Т Ч Е Т**

о расходовании средств в 2011 году.

Остаток средств на 01.01.10 г. 38 480,46 руб. п/отчет -3 667,14руб.(перерасход) по банку 42 147,60 руб.

Начислено	-	2 325 103,19 руб.
в т.ч. на плановые работы	-	60 975,89 руб.
Собрано	-	2 328 204,02 руб.
Израсходовано	-	2 356 660,65 руб.
в т.ч. на плановые работы	-	105 532,38руб.

Текущие коммунальные платежи:

Оплачено за 2011 г.

- Отопление	-	814 966,26 руб.
- Электроэнергия	-	679 712,57 руб.
- Холодное водоснабжение с очисткой	-	179 209,77 руб.
- Вывоз мусора	-	20 593,54 руб.

Итого: - 1 694 382,14 руб.*что составляет 71,90 % от израсходованных средств**Административно-хозяйственные расходы:*

- Услуги связи	-	2 700,00 руб.
Услуги банка	-	10 693,43 руб.
- З/плата обслуживающего персонала.	-	311 322,00 руб.
- Налоги.	-	140 128,51 руб.

Итого: - 464 843,94 руб.*что составляет 19,72 % от израсходованных средств**Строительно-хозяйственные работы, товары:*

- По плану работ	-	105 532,38 руб.
в т.ч. – материалы	-	25 673 руб.
- по актам вып. работ.	-	79 859,38 руб.
- Хоз.работы, товары и текущее обслуживание	-	91 902,19 руб.
в т.ч. - материалы	-	42 565,50 руб.
- по актам вып. работ.	-	49 336,69 руб.
- В том числе	-	
- Гараж.	-	0,00 руб.

Итого: - 197 434,57 руб.*что составляет 8,38 % от израсходованных средств**Задолженность собственников перед ЖСК (на 01.01.12 г.):*

- Жильцы	-	279 841,60 руб.
- Гаражные боксы	-	11 047,81 руб.

Итого общая задолженность : 290 889,41 руб.

Остаток средств на 01.01.12 г 17 358,11 руб.. п/отчет 17 358,11руб. по банку 0,00 руб.

Председатель

Управляющий

Бухгалтер



Д.Е. Пивнев.

Е.В. Алецкий.

С.В. Юренева-Канарская.