

## Приложение №2

К протоколу общего собрания ЖСК «СПЕКТР», пер.: Затеевский, 8

от 22 мая 2013 г.

### ОТЧЕТ

о расходовании средств в 2012 году.

Остаток средств на 01.01.12 г	17 358,11 руб.	п/отчет	17 358,11руб.	по банку	0,00 руб.
Начислено	-		<b>2 321 266,55 руб.</b>		
в т.ч. на плановые работы	-	<b>0,00руб.</b>			
Собрано	-		<b>2 223 251,92 руб.</b>		
Израсходовано	-		<b>2 181 245,31 руб.</b>		
в т.ч. на плановые работы	-	<b>0,00руб.</b>			

#### Текущие коммунальные платежи:

		Оплачено за 2012 г.
- Отопление	-	778 970,11 руб.
- Электроэнергия	-	660 923,08 руб.
- Холодное водоснабжение с очисткой	-	184 918,00 руб.
- Вывоз мусора	-	26 368,07 руб.

**Итого: - 1 651 179,26 руб.**  
что составляет 75,70 % от израсходованных средств

#### Административно-хозяйственные расходы:

- Услуги связи	-	3 600,00 руб.
Услуги банка	-	11 771,84 руб.
- Услуги паспортного стола.	-	630,24 руб. руб.
- З/плата обслуживающего персонала.	-	312 218,00 руб.
- Налоги.	-	125 685,64 руб.

**Итого: - 453 905,72 руб.**  
что составляет 20,81 % от израсходованных средств

#### Строительно-хозяйственные работы, товары:

- По плану работ	-	0,00 руб.
в т.ч. - материалы.	-	
- по актам вып. работ.	-	
- Хоз.работы, товары и текущее обслуживание	-	76 160,33 руб.
в т.ч. - материалы.	-	60 516,48 руб.
- по актам вып. работ.	-	15 643,85 руб.
- В том числе	-	
- Гараж.	-	0,00 руб.

**Итого: - 76 160,33 руб.**  
что составляет 3,49 % от израсходованных средств

#### Задолженность собственников перед ЖСК (на 01.01.12 г.):

- Жильцы	-	392 701,01 руб.
- Гаражные боксы	-	0,00 руб.

**Итого общая задолженность : 392 701,01 руб.**

Остаток средств на 01.01.13 г 59 364,72 руб., п/отчет 1 559,83руб. по банку 57 804,89 руб.

Председатель

Управляющий

Бухгалтер



 Д.Е. Пивнев.

 Е.В. Алецкий.

 С.В. Юреньева-Канарская.