

Протокол № 3/14

Общего собрания собственников многоквартирного дома, находящегося по адресу:
г. Томск, д. Лоскутово, ул. Октябрьская, дом №1 от 01.11.2014 года.

Председатель собрания: Милютин Виталий Александрович.

Секретарь собрания: Одикова Елена Петровна.

Площадь всех помещений (жилых и нежилых) - 746,04 кв.м.

Площадь жилых помещений - 707,34 кв.м.

Приняли участие **13 собственников**, владеющие общей площадью **627,34 кв.м.** и обладающие **89%** голосов (отношение общей площади помещений, присутствующих собственников к площади помещений дома, за исключением общего имущества дома).

Повестка собрания:

1. Выбор способа (формы) управления домом.

2. Определение плана работ на 2015 год.

3. Внесение дополнения в договор (договор управления многоквартирным жилым домом по адресу: д. Лоскутово, ул. Октябрьская дом №1 от 14.12.2011 года)

Итоговые решения по повестке дня:

1. **Форма управление многоквартирным домом остаётся за управляющей компанией УК «Наш дом».**

Проголосовали: за - 100% Воздержались - 0% Против - 0%
Решение принято.

2. **Определение плана работ на 2015 год по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Томск, д. Лоскутово, ул. Октябрьская, д. №1:**

- 2.1. Ремонт оголовков вентиляционной шахты и прочистка вентиляционной шахты.
- 2.2. Ремонт крыльца и козырька крыльца (монтаж козырька с профлиста).
- 2.3. Установить перила крыльца.
- 2.4. Прочистка грязевика.
- 2.5. Ремонт двери будки на чердаке.
- 2.6. Утепление подвала (заполнить окна красным кирпичом (3шт), заделать «монтажные» проемы фундамента дома красным кирпичом(2шт)).
- 2.7. Утеплить входные двери.
- 2.8. Покрасить трубы в подвале.

Проголосовали: за - 100% Против - 0% Воздержались - 0%
Решение принято.




3. **Внести Дополнение №1 к договору (договор управления многоквартирным жилым домом по адресу: д. Лоскутово, ул. Октябрьская дом №1 от 14.12.2011 года).**

Проголосовали: за - 100% Против - 0% Воздержались - 0%
Решение принято.

Подписи:

Расшифровка подписи:

Доля в праве собственности

кв. №1 Зубко В.А. 
кв. №2 Чубко В.Т. 
кв №3 Демин В.Ф. 

одна
одна
одна

Вход. № 71/0511.А

КВ. №3

КВ. №4 *Григорьев* Григорьев В.С. 1 доля

КВ. №5 *Сини* Сини А.А. 1 доля

КВ. №6

КВ. №7 *Сидоров* Сидоров А.О. 1/2 доля
Сидорова С.П. 1/2 доля

КВ. №8

КВ. №9

КВ. №10 *Соловьев* Соловьев С.Н. 1 доля

КВ. №11 *Тюгузенкал* Тюгузенкал АИ 1 доля

КВ. №12 *Сидорова* Сидорова С.П. 1 доля

КВ. №13 *Мамон* Мамон АИ 1 доля

КВ. №14 *Семин* Семин А.М. 1 доля

КВ. №15 *Смирнов* Смирнов Александрович 1/3 1 доля

КВ. №16 *Наумов* Наумов И.И. 1 доля