

ПРОТОКОЛ

**внеочередного Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г.Томск, ул. Белинского,33,**

Дата проведения собрания	14 мая 2018г.
Время начала проведения собрания	19 часов 35 минут
Время окончания проведения собрания	20 час 20 минут
Место проведение собрания	г.Томск, ул.Белинского,33, гаражный бокс
Вид общего собрания	Внеочередное
Форма проведения общего собрания	Очное-заочное голосование (совместное присутствие собственников квартир и нежилых помещений), в форме опроса в письменной форме, путем заполнения бюллетени
Инициатор проведения общего собрания	Правление ТСЖ «Белинского,33»

Общая площадь всего многоквартирного дома (сумма площадей жилых и нежилых помещений) составляет 4 942,4 кв.м., из них общая площадь квартир 3 388,3 кв.м., площадь помещений общего пользования составляет 472,9 кв.м., площадь нежилых помещений 1 081,2 кв.м., из них площадь гаражного бокса – 598, 1 кв.м.

Количество собственников, принявших участие в собрании:	28 из 70, в том числе по доверенности
обладающих общей площадью	2585,45 кв.м. из 4 942,40 кв.м.
обладающих общей долей	52,53 % голосов из 100% общего числа голосов собственников
ИТОГО количество голосов от общего числа голосов собственников	52,53 %

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ
СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:**

ВОПРОС № 1. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение полномочиями подписания протокола собрания.

ВОПРОС № 2. Избрание счетной комиссии.

ВОПРОС №3. Отчет Правления ТСЖ «Белинского, 33» за 2017 год. Утверждение отчета

ВОПРОС №4. Принятие решения о ремонте отливов на крыльце дома

ВОПРОС № 1. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение полномочиями подписания протокола собрания.

СЛУШАЛИ: Странгуль Е.О.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Странгуль Е.О.

Избрать секретарем собрания Сергееву Н.И.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За 52,53 %

Против Нет

Воздержался Нет

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Странгуль Е.О. Избрать секретарем собрания Серебрянникова Н.В.

ВОПРОС № 2. Избрание счетной комиссии в составе 3-х человек.

СЛУШАЛИ: Странгуль Е.О.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать членами счетной комиссии:

- Шурыгин Л.Ю.
- Горькова В.Ю.
- Конев Д.С.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За	52,53 %
----	---------

Против	Нет
--------	-----

Воздержался	Нет
-------------	-----

РЕШИЛИ: Избрать членами счетной комиссии: Шурыгин Л.Ю. Горькова В.Ю. Конев Д.С.

ВОПРОС № 3. Отчет Правления ТСЖ «Белинского, 33» за 2017 год. Утверждение отчета

СЛУШАЛИ: Странгуль Е.О. доложил о результатах работы Правления ТСЖ, финансовых итогах года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить отчеты Правления и ревизионной комиссии ТСЖ в разделе ТСЖ «Белинского, 33» на сайте ГИС ЖКХ (dom.gosuslugi.ru). Утвердить отчет Правления в предложенном председателем варианте.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За	42,59%
----	--------

Против	5,43%
--------	-------

Воздержался	4,51%
-------------	-------

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Правления ТСЖ за 2017 год.

ВОПРОС №4. Принятие решения о ремонте отливов на крыльце дома

СЛУШАЛИ: Странгуль Е.О. о проблемах протечки гаражных боксов через крыльцо дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт отливов и герметизацию крыльца между подъездами дома за счет средств по текущему ремонту дома.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За	47,76 %
----	---------

Против	1,52%
--------	-------

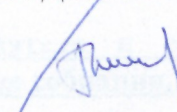
Воздержался	3,25%
-------------	-------

РЕШИЛИ: Провести ремонт крыльца за счет средств по текущему ремонту дома.

Протокол составлен 01 июня 2018 года

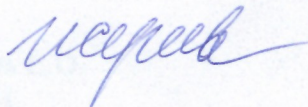
ПОДПИСИ

Председатель Собрания



Е.О. Странгуль

Секретарь собрания



Н.И. Сергеева