**П Р О Т О К О Л №1**

 **Очередного общего собрания членов ТСЖ «Банкир», расположенного по адресу г. Томск, ул. Карташова 60/1**

**Г.Томс 04.09.2019 г.**

Собрание проводилось по инициативе Правления ТСЖ в форме *очного голосования*

Место проведения собрания – пр. Комсомольский 75, ТГПУ, ауд. № **253**

Председатель собрания – **Теряева А.С.
Секретарь собрания – Болсуновская Л.М.**

Общая площадь – **4276,05 кв. м**. Приняло участие: членов ТСЖ- **31 чел.**, (**32230 кв. м.),обладающие 75% голосов. Кворум имеется – п. 3 ст.146 ЖК**

**РФ**

 **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1.Выборы секретаря собрания и счётной комиссии

2. Отчёт председателя о работе Правления ТСЖ за период с 09.09.2017г. по 04.09.2019г.

3. Отчет ревизионной комиссии о работе за период с 09.09.2017г.

4. Обсуждение и Утверждение отчета о работе Правления ТСЖ и ревизионной комиссии

5. Выборы Правления (5 человек) и председателя Правления ТСЖ

 6. Выборы ревизионной комиссии (3 человека)

***По первому вопросу:***

**Решили:** выбрать в состав счетной комиссии три человека: Крылову И.А., Ярыш Е.Ю., Шишлинову Г.А.

**«За» -** **75%** , **«против» - нет, «воздержалось» -нет**

 **По второму вопросу –**заслушали отчет председателя Правления (Теряева А.С.). о проделанной работе Правления за отчетный период (текст отчета прилагается)

**По третьему вопросу:** заслушали отчет ревизионной комиссии о проделанной работе (текст отчета прилагается)

**По четвертому вопросу –** обсудили отчеты по второму и третьему вопросам, отчеты **о работе Правления и работе ревизионной комиссии -**

 **Решили:** признать работу Правления ТСЖ «удовлетворительной», членам Правления по итогам работы выплатить вознаграждение в размере 10 000 руб. каждому.

**«За» - 75% ,«против» - нет, «воздержалось» - нет**

**Решили:** работу ревизионной комиссии признать «удовлетворительной»

Членам ревизионной комиссии по итогам работы выплатить вознаграждение в размере 5000 руб. каждому

**«За» -** **75%, « против» -нет, «воздержалось»- нет**

**По пятому вопросу –** выборы Правления (5 чел.) и председателя Правления-

От участников общего собрания поступили предложения оставить Правление в прежнем составе: члены Правления – 5 человек, Батуркин Е.В., Болсуновская Л.М., Новиков В.В., Теряева А.С., Шишлинова Г.А.

Решили: выбрать в состав Правления ТСЖ «Банкир» 5 человек –

 **1. Батуркин Евгений Валерьевич – «За» - 75%** , «против» - нет , «воздержалось»–нет

**2. Болсуновская Людмила Михайловна – «За» - 75%** , «против» - нет, «воздержалось –нет,

**3.Новиков Валерий Владимирович** **–«За» - 75**%,«против» - нет, «воздержалось» - нет

**4. Шишлинова Галина Алексеевна – «За» - 75%,** «против» - нет, «воздержалось» - нет

**4. Теряева Альбина Сергеевна – «За» - 75%, « воздержалось» - нет**

Председателем Правления ТСЖ «Банкир» выбрать Теряеву А.С. –

**«За» - 75% ,**»против» -нет,»воздержалось» – нет

**По шестому вопросу** – поступило предложение выбрать в состав счетной комиссии - Козлову Я.А., Ярыш Е.Ю., Коваль Л.А.

**Решили:** выбрать ревизионную комиссию в составе 3х человек,

1. **Козлову Яну** **Анатольевну - «За»** - **75%**, «против» - нет, «воздержалось» - нет

**2.Ярыш Елену Юрьевну - «За» -** **75% ,** «против» - нет, «воздержалось» нет

**3.Коваль Людмилу Александровну – «За»-75%** ,»против» - нет, «воздержалось» -нет

**Хранение протокола №1** *и иные материалы общего собрания членов ТСЖ «Банкир» осуществляется в офисе ТСЖ по адресу, г.Томск, ул.Карташова 60/1*

*Ознакомиться с протоколам и отчетами можно на сайте ЕРКЦ г.Томска, «Реформа ЖКХ» и получить по э/почте ТСЖ «Банкир*»

Председатель собрания- Теряева А.С.

Секретарь собрания – Болсуновская Л.М