

ПРОТОКОЛ №1

Общего очередного собрания членов ТСЖ «Банкир»

Г.Томск

12 марта 2014 года

Председатель собрания – Теряева А.С.

Секретарь собрания – Болсуновская Л.М.

Приняло участие : 24 члена ТСЖ «Банкир», владеющие площадью 2402,05 кв.м. обладающие: 58,7% голосов.

Кворум имеется – п.3 ст.146 ЖК РФ

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Избрание счетной комиссии (3человека)

2.Принятие в члены ТСЖ

3.Утверждение минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (Пост. Правительства РФ от 03.04.2013г.)

4. Отчет о выполнении ТСЖ финансового плана за 2013 год (доклад ревизионной комиссии)

5. Заключение ревизионной комиссии по проекту финансового плана ТСЖ на 2014 год

6.Утверждение тарифа на управление, содержание и обслуживание многоквартирного дома на 2014 год

7. Довыборы в состав Правления ТСЖ- (1человек)

8. Объявление

РЕШИЛИ:

По первому вопросу- выбрать Шишлинову Г.А., Лесовую Е.Н., Ярыш Е.Ю.

58,7% ,«против» - нет», воздержалось»- нет (голосование прямое, открытое)

По второму вопросу- принять в члены ТСЖ собственников ж/помещений №14 - Староха Александра Владимировича и №27- Сашкова Сергея Олеговича

По третьему вопросу – утвердить минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (голосование прямое, открытое)

55,72% ,«против» - нет, «воздержалось» -2,98%

По четвертому вопросу – заслушав отчет ревизионной комиссии о финансовой деятельности ТСЖ «Банкир» за 2013 год – отчет утвердить (голосование прямое, открытое)

«за»-58,7%, против- «нет», «воздержалось» - нет

По пятому вопросу- заслушав заключение ревизионной комиссии о проекте сметы на 2014 год – проект утвердить (голосование прямое, открытое)

«за» - 56,06 % ,«против» -нет, «воздержалось»- 2.64%


По шестому вопросу – утвердить тариф по ст. «управление, содержание многоквартирным домом» на 2014 год в размере 15руб 44 коп. – за 1кв.м.

«за» 55,72% «против»-нет, «воздержалось» -2,98%.(лист голосования)

По седьмому вопросу - избрать в состав Правления ТСЖ (вместо выбывшего Вялова А.В.) Новикова Валерия Владимировича (голосование прямое, открытое).

«за»- 58.7%, «против»- нет, «воздержалось» - нет

По восьмому вопросу- Объявление принять к сведению (см.приложение протоколу).

Председатель собрания -  А.С.Теряева

Секретарь собрания-  Л.М.Болсуновская