

Протокол очередного общего собрания членов ТСЖ «Тихий» № 27/02/15.
г. Томск 27.02.2015

Присутствовали согласно листу регистрации. Приложение №1 к протоколу.

Повестка дня.

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение акта ревизионной проверки финансовой отчетности в ТСЖ. Выборы ревизора на 2015, 2016 годы.
3. Утверждение отчета председателя правления ТСЖ по управлению МКД за 2014 г.
4. Определение назначения использования остатка средств на рабочем расчетном счете ТСЖ
5. Определение сроков начисления платы предоставления ХВС на общедомовые нужды по результатам дисбаланса м/у начислениями ЗАО «ТРЦ» по ОДПУ и начислениями ТСЖ по ИПУ+норм.
6. Утверждение сметы доходов и расходов деятельности ТСЖ, перечня предоставляемых услуг по содержанию жилья и текущему ремонту, штатного расписания на 2015г.
7. Утверждение размера обязательных платежей и взносов (тарифа) по содержанию общего имущества и тек. ремонту для всех собственников помещений с марта 2015г. согласно выбранной смете.
8. Необходимость определения степени износа различных элементов дома (согл. 731 П.П. РФ) и изготовления паспорта фасада дома.
9. Заключение договоров с провайдерами на предоставление доступа к возмездному использованию общего имущества, заключение договоров на размещение рекламных конструкций и наделение полномочиями председателя правления ТСЖ «Тихий» на заключение данных договоров.
10. Другие текущие вопросы хозяйственной деятельности ТСЖ.

Председателем собрания единогласно выбрана Арзамасцева А.В., секретарем Просвиркина Т.М.

В связи с отсутствием кворума на общем собрании решено провести заочное голосование по основным вопросам повестки собрания. Срок голосования установить по 15 марта 2015 года включительно.

Председатель Правления _____ /Арзамасцева А.В./

Секретарь собрания _____ /Прсвиркина Т.М./

