

Протокол заседания Правления ТСЖ «Тихий» № 28/04/15

Г. Томск

28.04.2015г.

На заседании Правления из четырех членов Правления ТСЖ «Тихий» присутствовали :
Арзамасцева А.В., Монголина Н.А., Путиенко О.С.
Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря заседания.
2. Рассмотрение вопроса о премировании электрика Арзамасцева А.В. за выполнение дополнительных работ на прилегающей территории в период зимнего снегопада в 2015г. а также на объектах общего домового имущества.
3. Рассмотрение вопроса о дополнительной уборке помещений общего домового имущества в апреле-мае 2015г.
4. Рассмотрение вопроса о выделении средств на установку дополнительных камер видеонаблюдения на доме.

По первому вопросу выступила Путиенко О.С. с предложением избрать председателем заседания Арзамасцеву А.В., секретарем заседания Монголину Н.А.

По данному вопросу повестки голосовали «ЗА» - единогласно.

По второму вопросу Путиенко О.С. предложила рассмотреть вопрос о премировании электрика дома Арзамасцева Александра Викторовича за проведенные дополнительные мероприятия по уборке снега с придомовой территории в период зимнего снегопада, а также сосулек и наледи весной 2015г, за исполнение обязанностей дворника в период отпуска и больничного Гуляева А.К. в апреле 2015г., за проведение мелкого столярного ремонта на объектах общего домового имущества.

Путиенко О.С. предложила также привлечь Арзамасцева А.В. для исполнения обязанностей дворника на дальнейший период до выхода Гуляева А.К. с больничного, а также для выполнения возникающих в процессе эксплуатации дома мелких текущих ремонтных работ с выплатой соответствующего вознаграждения.

По данному вопросу повестки голосовали «ЗА» - единогласно.

В результате обсуждения принято:

- единогласное решение выписать Арзамасцеву А.В. в апреле 2015г. премию в размере 9800руб. с удержанием подоходного налога. Привлечь Арзамасцева А.В. для исполнения обязанностей дворника на дальнейший период до выхода Гуляева А.К. с больничного, а также для выполнения возникающих в процессе эксплуатации дома мелких текущих ремонтных работ с выплатой соответствующего вознаграждения.

По третьему вопросу Арзамасцева А.В. предложила поручить уборщице подъездов сделать в апреле- мае 2015 года влажную уборку всех входных дверей во всех подъездах, дверей эл. щитков, почтовых ящиков, лифтовой кабины, подоконников и окон в бельевых на межлестничных площадках, и выплатить ей за повышенный объем работ премию в апреле 2015 и мае 2015 в общей сумме 5000руб.с удержанием подоходного налога.

По данному вопросу повестки голосовали «ЗА» - большинством голосов присутствующих.

В результате обсуждения принято:

-большинством голосов присутствующих поручить уборщице подъездов Синарбиной Л.Н. провести в апреле- мае 2015 года влажную уборку всех входных дверей во всех подъездах, дверей эл. щитков, почтовых ящиков, лифтовой кабины, подоконников и окон в бельевых на межлестничных площадках, и выплатить ей за повышенный объем работ премию в апреле 2015 и мае 2015 в общей сумме 5000руб. с удержанием подоходного налога.

По четвертому вопросу Арзамасцева А.В. вынесла на рассмотрение членов правления предоставленную ИП Петровым О.Н. (компания «Домофон-сервис») предварительную смету по установке дополнительных камер видеонаблюдения в количестве 6 штук. Стоимость работ по предварительной смете в мае-июне 2015г. составит 61000руб. Арзамасцева А.В. предоставила на рассмотрение предварительные сметы от еще двух организаций, которые аналогичны по стоимости и качеству оборудования.

В результате обсуждения принято:

-единогласное решение для усиления мер безопасности жителей и завершения работ по монтажу системы видеонаблюдения на доме привлечь зарекомендовавшего себя ранее добросовестного подрядчика ИП Петрова О.Н. (компания «Домофон-сервис») на проведения указанных выше работ и изыскать за счет средств, накопленных на счете ТСЖ «Тихий» возможность реализации данной программы.

Председатель заседания Правления _____

Арзамасцева А.В.

Секретарь заседания Правления: _____

Монголина Н.А.



*Ваше верное
председатель правления А. Арзамасцева*